

**HOTĂRÂRE**

**preluarea în domeniul privat al județului Vâlcea a bunurilor realizate în cadrul Proiectului PHARE cu titlul:  
„Centrul de convenții și expoziții Nord - Oltenia”**

Consiliul Județean Vâlcea întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_ iulie 2015, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 32 consilieri în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Vicepreședintelui cu atribuții de Președinte al Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.11903 din 13 iulie 2015;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice înregistrat la nr.11904 din 13 iulie 2015, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Vâlcea;

În conformitate cu prevederile art.91, alin.(1), lit.”c” și art.121, alin.(1) și alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.4 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.557, alin.(2) din Codul Civil;


În temeiul art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se preiau în domeniul privat al județului Vâlcea, urmând a fi înregistrate în evidențele contabile, bunurile prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, realizate în cadrul Proiectului PHARE cu titlul: „Centrul de convenții și expoziții Nord - Oltenia”.

**Art.2** Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Direcției Generale Economice, precum și Societății Comerciale „EXPO NORD - OLTENIA” S.A., în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei, și va asigura publicarea acestuia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3), coroborate cu ale art.98 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ...voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.*

p. PREȘEDINTE  
VICEPREȘEDINTE,  
  
Gheorghe PASAT

AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,

  
Constantin DIRINEA

AVIZAT  
DIRECTOR GENERAL,  
  
Bogdan LĂSTUN

Râmnicu Vâlcea


Nr. \_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2015

MMR/ 1ex.

### SITUAȚIA

bunurilor aferente obiectivului de investiții "Centrul de Convenții și Expoziții Nord Oltenia", care urmează a fi preluate în domeniul privat al Județului Vâlcea

Nr. crt.	Denumirea bunului	U.M.	Cantitate	Valoare inventar cu TVA -lei-
1.	Aparat aer condiționat	buc.	1	1.261,82
2.	Birou 4 sertare, cu încuietoare	buc.	2	1.861,40
3.	Birou PC 450 cireș	buc.	1	324,25
4.	Cafetieră	buc.	1	143,65
5.	Coș plastic gunoi	buc.	5	26,00
6.	Cuier pom	buc.	1	178,36
7.	Cuiere	buc.	6	136,80
8.	Fax Brother 2920	buc.	1	1.222,88
9.	Fierbător electric	buc.	1	75,65
10.	Fișier 3 sertare	buc.	4	1.460,84
11.	Frigider 200 l	buc.	1	920,66
12.	Imprimantă HP 1600	buc.	1	1.771,48
13.	Masă 180*90	buc.	3	1.449,06
14.	Scaun spătar înalt	buc.	2	588,88
15.	Scaune vizitator	buc.	10	552,70
16.	Set 6 pahare	buc.	1	14,25
17.	Set Royalex 42	buc.	1	80,75
18.	Set tacâmuri 24 piese	buc.	1	176,70
19.	Stingător 66	buc.	3	715,15
20.	Stingător P9	buc.	9	735,24
21.	Unități rafturi	buc.	4	2.167,72
22.	Oală+capac	buc.	2	22,80
23.	Monitor Samsung+unitate PC	buc.	1	4.244,24
24.	Laptop Fujitsu	buc.	1	2.395,76
25.	Copiator scaner Kyocera	Buc.	1	6.295,94
<b>TOTAL</b>				<b>28.822,98</b> <b>(procent de 0,067%)</b>

p.PREȘEDINTE,  
VICEPREȘEDINTE,  
  
Gheorghe PASAT

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind preluarea în domeniul privat al județului Vâlcea a bunurilor realizate în cadrul Proiectului PHARE cu titlul: „Centrul de convenții și expoziții Nord Oltenia”**

**Prin acest proiect de hotărâre se propune preluarea în domeniul privat al județului Vâlcea a bunurilor realizate în cadrul Proiectului PHARE cu titlul: „Centrul de convenții și expoziții Nord Oltenia”, urmând a fi înregistrate în evidențele contabile.**

Prin programul PHARE 2005 – Coeziune Economică și Socială Dezvoltarea Infrastructurii Regionale, Consiliul Județean Vâlcea, în calitate de solicitant și Consiliul Local al Orașului Călimănești, în calitate de partener, au implementat proiectul „Centru de Convenții și Expoziții Nord Oltenia”. Condițiile de implementare ale acestui proiect au fost stabilite în Acordul tripartit, încheiat între fostul Minister al Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, în calitate de Autoritate Contractantă, Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia, în calitate de Autoritate de Implementare, și beneficiarii locali: Consiliul Județean Vâlcea și Consiliul Local al Orașului Călimănești.

Urmare aprobării Proiectului, beneficiarii locali, respectiv Consiliul Județean Vâlcea, prin Hotărârea nr.168 din 07.10.2005, cu modificările ulterioare și Consiliul Local al Orașului Călimănești, prin Hotărârea nr.72 din 22.09.2005, cu modificările ulterioare, au aprobat Contractul de asociere nr.9502/10855/2005, pentru implementarea acestui Proiect, prin care s-au stabilit drepturile și obligațiile celor doi beneficiari locali, precum și prevederi referitoare la finanțarea Proiectului și la distribuirea beneficiilor.

Conform prevederilor art.8, alin.(11), art.10, alin.(1) din Acordul Tripartit și ale art.4.5. și 4.6. din Contractul de asociere, proprietarii investiției vor fi Județul Vâlcea și Orașul Călimănești, în cote proporționale cu contribuția adusă. După finalizarea investiției, pentru o perioadă de minim 5 ani, va fi asigurată, de asemenea, de către beneficiarii locali și sustenabilitatea proiectului, tot proporțional cu contribuția fiecăruia la realizarea investiției.

În anul 2010 au fost finalizare lucrările, conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.13258 din 15.12.2010. Urmare finalizării lucrărilor, fostul Minister al Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, în conformitate cu art.8,

alin.(8) din Acordul Tripartit, a transmis beneficiarilor locali, spre exploatare și întreținere, infrastructura realizată prin implementarea Proiectului, cu valorile rezultate conform situației centralizate constatate prin Proces verbal la terminarea lucrărilor și a facturilor anexate la acesta.

În conformitate cu cererea de finanțare și cu dispozițiile art.4.6. din Contractul de asociere, în scopul administrării și exploatării activităților rezultate în urma implementării Proiectului, prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.37 din 11 martie 2011 și Hotărârea Consiliului Local al Orașului Călimănești nr.13 din 11 martie 2011, a fost înființată Societatea Comercială „EXPO NORD-OLTENIA” S.A. cu acționari Județul Vâlcea și Orașul Călimănești, căreia i s-au predat, prin Proces verbal de predare-primire, investiția și bunurile rezultate în urma implementării Proiectului „Centrul de Convenții și Expoziții Nord Oltenia”.

După expirarea perioadei de garanție, a fost încheiat Procesul verbal de recepție finală nr.12273 din 09 octombrie 2012 a lucrărilor de investiții aferente Proiectului „Centrul de Convenții și Expoziții Nord Oltenia”, cu o valoare de 8.249.526, 98 euro (fără T.V.A.).

Conform art.10, alin.(1) din Acordul Tripartit, după recepția finală și eliberarea Certificatului de performanță, Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, în data de 14 decembrie 2012, a transmis Protocolul de predare a proprietății și a dreptului de proprietate industrială și intelectuală asupra rezultatelor Proiectului PHARE cu numărul de contract RO 2005/017-553.04.01.01.01.02.10 cu titlul „Centrul de Convenții și Expoziții Nord Oltenia”.

Conform acestui Protocol, beneficiarii locali, Consiliul Județean Vâlcea și Consiliul Local al Orașului Călimănești, au obligația de a adopta acte administrative de preluare a investiției, prin care se va reglementa și modul de exploatare a acesteia.

Având în vedere necesitatea clarificării problematicii referitoare la proprietatea asupra investiției realizate prin Proiect și a adoptării actelor administrative de preluare a investiției, în luna aprilie 2014 au avut loc întâlniri succesive între reprezentanții Consiliului Județean Vâlcea și Consiliului Local al Orașului Călimănești, prin care s-a clarificat, în primul rând, contribuția fiecărui beneficiar local la realizarea investiției, în funcție de care s-a stabilit cota parte de proprietate din totalul investiției.

Din analiza documentelor contabile realizată de către serviciile economice din cadrul Consiliului Județean Vâlcea și Consiliului Local al Orașului Călimănești, s-a stabilit că valoarea totală a investiției, la data recepției finale, este de 43.034.133,40 lei (inclusiv T.V.A.). Valoarea totală a lucrărilor cuprinde și contribuția Orașului Călimănești în valoare de 8.691.202,56 lei, precum și contribuția Județului Vâlcea, în valoare de 5.965,13 lei. Calculând proporția contribuției fiecărui beneficiar local, la valoarea totală a investiției a rezultat că, valoarea aferentă Județului Vâlcea este de 28.822,98 lei din valoarea totală a investiției și reprezintă un procent de 0,067%.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Călimănești nr.26 din 29 aprilie 2014, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Călimănești nr.37 din 29 mai 2015, s-a aprobat preluarea proprietății și a dreptului de proprietate industrială și intelectuală asupra rezultatelor Proiectului PHARE cu

numărul de contract RO 2005/017-553.04.01.01.01.02.10 cu titlul „Centrul de Convenții și Expoziții Nord Oltenia”.

Exploatarea bunurilor aferente investiției menționate mai sus, se va realiza de către Societatea Comercială „EXPO NORD-OLTENIA” S.A., societate înființată în acest scop, având ca acționari Județul Vâlcea și Orașul Călimănești, parteneri în realizarea proiectului de investiții „Centrul de Convenții și Expoziții Nord Oltenia”.

Completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al județului Vâlcea este obligatorie, în scopul operării intrărilor de bunuri, în cazul dobândirii acestora prin investiții proprii, prin achiziții sau prin donații, sau ca urmare a adoptării unor acte normative.

În conformitate cu prevederile art. 557, alin. - (2) din Codul Civil, în cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ.


De asemenea, potrivit art.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

Propunerea privind trecerea în domeniul privat al județului Vâlcea a unor bunuri este în conformitate cu prevederile art.91, alin.(1), lit.”c”, coroborate cu cele ale art.121, alin.(1) și (2) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Datele de identificare ale bunurilor care vor trece în domeniul privat al Județului Vâlcea, reprezentând 0,067%, respectiv 28.822,98 lei, sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Prin prezentul proiect de hotărâre propunem preluarea în domeniul privat al județului Vâlcea a bunurilor, reprezentând 0,067% din valoarea totală a investiției realizate în cadrul Proiectului PHARE cu titlul: „Centrul de convenții și expoziții Nord Oltenia”, urmând a fi înregistrate în evidențele contabile.**

Având în vedere cele precizate mai sus și în conformitate cu dispozițiile legale invocate, s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supunem dezbaterii și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.

  
**p.PREȘEDINTE,  
VICEPREȘEDINTE,  
Gheorghe PĂSAT**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind preluarea în domeniul privat al județului Vâlcea a bunurilor realizate în cadrul Proiectului PHARE cu titlul: „Centrul de convenții și expoziții Nord Oltenia”**

**Prin expunerea de motive nr.11903 din 13.07.2015, se propune preluarea în domeniul privat al județului Vâlcea a bunurilor, reprezentând 0,067% din valoarea totală a investiției realizate în cadrul Proiectului PHARE cu titlul: „Centrul de convenții și expoziții Nord Oltenia”**

Datele de identificare ale bunurilor care se vor prelua în domeniul privat al Județului Vâlcea, sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Propunerea este în conformitate cu Acordul tripartit încheiat între fostul Minister al Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, în calitate de Autoritate Contractantă, Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia, în calitate de Autoritate de Implementare, și beneficiarii locali: Consiliul Județean Vâlcea și Consiliul Local al Orașului Călimănești.

Completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al județului Vâlcea este obligatorie, în scopul operării intrărilor de bunuri, în cazul dobândirii acestora prin investiții proprii, prin achiziții sau prin donații, sau ca urmare a adoptării unor acte normative.

Această situație este reglementată de art. 557 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată în temeiul Legii nr.71/2011, care la alin. - (2) prevede: în cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ și de art.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art.4 care prevede: domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

De asemenea, propunerea privind trecerea în domeniul privat al județului Vâlcea a unor bunuri este în conformitate cu prevederile art.91, alin.(1), lit.”c” și alin.(4), lit.”a”, coroborate cu cele ale art.121, alin.(1) și (2) și art.123, alin.(1) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

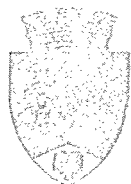
Având în vedere aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

  
Florea Mierluș

**COMPARTIMENTUL ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**

  
Popescu Monica



ORAȘUL CĂLIMĂNEȘTI

HOTĂRÂREA NR.26

privind preluarea proprietății, a dreptului de proprietate industrială și intelectuală asupra rezultatelor Proiectului PIARE cu numărul de contract RO 2005/017-553.04.01.01.01.02.10, cu titlul: "Centrul de convenții și expoziții Nord Oltenia"

Consiliul Local al orașului Călimănești, învitat în ședință ordinară, la data de 29 aprilie 2014, la care participă 13 consilieri din cei 15 în funcție;

la fel în discuție, legea nr. 359 din 12.01.2014, intitulată "Distribuția veniturilor și structura Arhitect Șef, prin care se propune:

1. aprobarea preluării dreptului de proprietate industrială și intelectuală asupra rezultatelor Proiectului PIARE cu numărul de contract RO 2005/017-553.04.01.01.01.02.10, cu titlul: "Centrul de convenții și expoziții Nord Oltenia";
2. aprobarea înregistrării în patrimoniul public al orașului Călimănești și în domeniul privat al acestuia a investiției aferente Proiectului PIARE cu numărul de contract RO 2005/017-553.04.01.01.01.02.10, cu titlul: "Centrul de convenții și expoziții Nord Oltenia", în valoare de 45.091.009,50 lei, reprezentând 99,93% din valoarea totală a investiției, restul de 30.123,90 lei, reprezentând 0,07% din valoarea investiției, constituind partea aferentă județului Vâlcea, partener în implementarea Proiectului susmenționat;
3. precizarea și soluționarea tuturor lucrurilor aferente investiției de către serviciile de specialitate ale Primăriei orașului Călimănești;
4. exploatarea bunurilor aferente investiției menționate mai sus de către S.C. EXPO NORD OLTENIA S.A., societate înființată în acest scop, având ca acționari Județul Vâlcea și orașul Călimănești, parteneri în realizarea proiectului de investiției "Centrul de convenții și expoziții Nord Oltenia";
5. mandatarea reprezentantului orașului Călimănești în Adunarea Generală a Acționarilor de la S.C. EXPO NORD OLTENIA S.A. pentru a modifica Actul constitutiv al societății conform prevederilor punctului 4 în ceea ce privește scopul societății;

Văzând rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 - pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț; nr.2 - pentru administrația publică locală, juridică, apărare ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.3 - pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

Având în vedere că prin Programul PIARE 2005 - Coordonare Economică și Socială Dezvoltarea Infrastructurii Regionale, Coordonare Județeană Vâlcea, în calitate de solicitant, Consiliul Local al Orașului Călimănești, în calitate de partener, au implementat Proiectul "Centrul de Convenții și Expoziții Nord Oltenia", condițiile de implementare ale acestui proiect fiind stabilite în Acordul tripartit încheiat între Instanța Mișcării de Dezvoltare Regională Publică și Localităților, în calitate de Autoritate Contractantă, Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia, în calitate de Autoritate de Implementare, și beneficiarii locali: Consiliul Județean Vâlcea și Consiliul Local al Orașului Călimănești; ulterior aprobării Proiectului, pentru implementarea acestuia, beneficiarii locali au aprobat Contractul de asociere nr.9502/10355/2005, prin care s-au stabilit drepturile și obligațiile părților implicate în proiect și prevederile referitoare la finanțarea Proiectului și la distribuția beneficiilor;

Ținând seama de prevederile art.8, alin.(11) și art 10, alin.(1) din Acordul Tripartit și ale art.4.5 și 4.6 din Contractul de asociere, conform cărora proprietarii investiției vor fi: Județul Vâlcea și Orașul



Călimănești în cote proporționale cu contribuția adusă, iar după finalizarea investiției, pentru o perioadă de minim 5 ani, sustenabilitatea proiectului va fi asigurată de către beneficiarii locali, tot proporțional cu contribuția fiecăruia la realizarea investiției; în anul 2010, după finalizarea lucrărilor, fostul Minister al Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, în conformitate cu art.8, alin.(8) din Acordul Tripartit, a transmis beneficiarilor locali, spre exploatare și întreținere, infrastructura realizată prin implementarea Proiectului, cu valorile rezultate conform situației centralizate constatate prin Proces-verbal la terminarea lucrărilor și a facturilor anexate la acesta;

Luând în considerare faptul că, în scopul administrării și exploatării activităților rezultate în urma implementării Proiectului, prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.37 din 11 martie 2011 și Hotărârea Consiliului Local al Orașului Călimănești nr.13 din 11 martie 2011, a fost înființată societatea "Expo Nord-Oltenia" S.A., cu acționari Județul Vâlcea și Orașul Călimănești, căreia i s-au predat, prin Proces-verbal de predare primire, investiția și bunurile rezultate în urma implementării Proiectului „Centrul de Convenții și Expoziții Nord Oltenia”;

În aplicarea prevederilor Acordului tripartit încheiat între fostul Minister al Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, în calitate de Autoritate Contractantă, Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Vest Oltenia, în calitate de Autoritate de Implementare, și beneficiarii locali: Consiliul Județean Vâlcea și Consiliul Local al Orașului Călimănești și urmare a faptului că la data de 14.12.2012, Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, în conformitate cu prevederile art.10, alin.(1) din Acord, a transmis Procesul verbal de acordare a drepturilor de proprietate industrială și intelectuală asupra rezultatelor Proiectului PHARE cu nr. de contract RO 2005/017-553.04.01.01.01.02.10 cu titlul „Centru de convenții și expoziții Nord Oltenia”, iar potrivit acestui Proces-verbal beneficiarii locali, respectiv Consiliul Județean Vâlcea și Consiliul Local al Orașului Călimănești, au obligația de a adopta acte administrative de preluare a investiției prin care se va reglementa și modul de exploatare a acestuia;

În temeiul prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Întrunind votul unanim al membrilor Consiliului Local prezenți,

## HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea dreptului de proprietate industrială și intelectuală asupra rezultatelor Proiectului PHARE cu numărul de contract RO 2005/017-553.04.01.01.01.02.10, cu titlul: "Centrul de convenții și expoziții Nord Oltenia"

Art.2. (1) Se aprobă înregistrarea în patrimoniul public al orașului Călimănești și în domeniul privat al acestuia a investiției aferente Proiectului PHARE cu numărul de contract RO 2005/017-553.04.01.01.01.02.10, cu titlul: "Centrul de convenții și expoziții Nord Oltenia", în valoare de 43.001.009,50 lei, reprezentând 99,93% din valoarea totală a investiției, restul de 30.123,90 lei, reprezentând 0,07% din valoarea investiției, constituind partea aferentă județului Vâlcea, partener în implementarea Proiectului menționat la art.1.

(2) Bunurile aferente investiției vor fi preluate și gestionate de serviciile de specialitate ale Primăriei orașului Călimănești.

Art.3. Exploatarea bunurilor aferente investiției menționate mai sus se va realiza de către societatea EXPO NORD OLTENIA S.A., societate înființată în acest scop, având ca acționari Județul Vâlcea și orașul Călimănești, parteneri în realizarea proiectului de investiții "Centrul de convenții și expoziții Nord Oltenia".

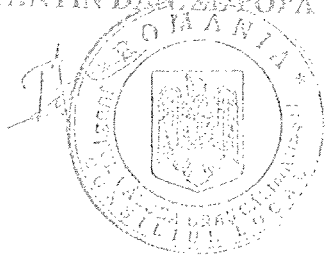
Art.4. Se mandatează reprezentantul orașului Călimănești în Adunarea Generală a Acționarilor de la societatea EXPO NORD OLTENIA S.A. pentru a modifica Actul constitutiv al societății în ceea ce privește scopul acesteia, conform prevederilor art.3.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc structura "Arhitect Șef" și Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului, precum și reprezentantul orașului Călimănești în AGA de la societatea EXPO NORD OLTENIA S.A.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică în copie pentru a fi adusă la îndeplinire :

- Arhitect Șef;
- Direcției Economice;
- Consiliului Județean Vâlcea;
- Societății EXPO NORD OLTENIA S.A. ;
- Reprezentantului orașului Călimănești în AGA de la societatea EXPO NORD OLTENIA S.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINTE,  
CONSTANTIN DABEZEL-POPA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
JR. OANA MARIA DĂRNESCU

Călimănești, 29 aprilie 2014



ORAȘUL CĂLIMĂNEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 37

privind modificarea și completarea art.2 al Hotărârii Consiliului Local Călimănești nr.26 din 29.04.2014, referitoare la preluarea dreptului de proprietate industrială și intelectuală asupra rezultatelor Proiectului PHARE cu numărul de contract RO 2005/017-553.04.01.01.01.02.10, cu titlul "Centrul de convenții și expoziții Nord Oltenia"

Consiliul local al orașului Călimănești, întrunit în ședință ordinară, publică, în data de 29.05.2015, la care participă 11 consilieri din cei 15 în funcție;

Văzând că domnul Ion Gabi Nanu Popescu a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Călimănești, înregistrat la nr. 8.663 din data de 26.05.2015, privind modificarea și completarea art.2 al Hotărârii Consiliului Local Călimănești nr.26 din 29.04.2014, referitoare la preluarea dreptului de proprietate industrială și intelectuală asupra rezultatelor Proiectului PHARE cu numărul de contract RO 2005/017-553.04.01.01.01.02.10, cu titlul "Centrul de convenții și expoziții Nord Oltenia".

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1, pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, nr.2, pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și nr.3 pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecția socială, activități sportive și de agrement;

Având în vedere adresa Consiliului Județean Vâlcea nr.6975 din 28 aprilie 2015, prin care ne comunică recalcularea părții aferente județului Vâlcea din valoarea totală a investiției aferente Proiectului PHARE cu numărul de contract RO 2005/017-553.04.01.01.01.02.10, cu titlul: "Centrul de Convenții și Expoziții Nord Oltenia" la suma de 28822,98 lei, ceea ce reprezintă 0,067%, restul de 43.005.310,42 lei reprezentând 99,933 % revenindu-i orașului Călimănești, precum și lista bunurilor aferente investiției corespunzătoare valorii respective;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) și art.115 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare; cu un număr de 11 voturi "pentru", adoptă următoarea,

**HOTĂRÂRE:**

**ART.1** – Aliniatul 1 al articolului 2 din Hotărârea Consiliului Local al Orașului Călimănești nr.26/29.04.2014, privind preluarea dreptului de proprietate industrială și intelectuală asupra rezultatelor Proiectului PHARE cu numărul de contract RO 2005/017-553.04.01.01.01.02.10, cu titlu "Centrul de convenții și expoziții Nord Oltenia", se modifică și va avea următorul conținut:

RO 2005/017-553.04.01.01.01.02.10, cu titlu "Centrul de convenții și expoziții Nord Oltenia", în valoare 43.005.310.42 lei, reprezentând 99,933 % din valoarea totală a investiției, conform anexei nr.1, restul de 28822,98 lei reprezentând 0,067 % din valoarea investiției, conform anexei nr.2, constituind partea aferentă județului Vâlcea, partener în implementarea Proiectului menționat".

**ART.2** - Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.3** - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al orașului Călimănești nr.26/29.04.2014, privind preluarea dreptului de proprietate industrială și intelectuală asupra rezultatelor Proiectului PHARE cu numărul de contract RO 2005/017-553.04.01.01.01.02.10, cu titlul "Centrul de convenții și expoziții Nord Oltenia", rămân neschimbate.

**ART.4** - Primarul orașului Călimănești și „Biroul Juridic, Administrație Publică Locală, Resurse Umane” din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Călimănești vor urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**ART.5** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Orașului Călimănești;
- Biroului „Juridic, Administrație Publică Locală, Resurse Umane”;
- Direcției Economice;
- Consiliului Județean Vâlcea;
- S.C.EXPO NORD OLTENIA S.A.;
- Instituției Prefectului Vâlcea.

Călimănești, 29 mai 2015



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR,  
JR. VALENTINA DEACONU

Red/tehn.D.I.R.  
Nr.ex.3

# **ACORD**

**Intre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si  
Locuintelor /MDLPL – Agenția pentru Dezvoltare  
Regionala Sud-Vest– Consiliul Județean Valcea/  
Consiliul Local Calimanesti  
(Beneficiar Local)**

**Centrul de conventii si expozitii  
Nord-Oltenia**

*Proiect nr: Phare RO 2005/017 - 553.04.01.01.01.02.10*

# ACORD TRIPARTIT

## Cuprins

GENERALITATI / INTRODUCERE .....	3
ARTICOLUL 1 – OBIECTUL ACORDULUI .....	4
ARTICOLUL 2 – IDENTIFICAREA PROIECTULUI.....	4
ARTICOLUL 3 - ADRESE DE CONTACT .....	4
ARTICOLUL 4 – SURSA FONDURILOR .....	4
ARTICOLUL 5 – PLĂȚI.....	5
ARTICOLUL 6 – RESPONSABILITĂȚILE MINISTERULUI .....	7
ARTICOLUL 7 – RESPONSABILITĂȚILE AGENȚIEI PENTRU DEZVOLTARE REGIONALĂ .....	8
ARTICOLUL 8 – RESPONSABILITĂȚILE BENEFICIARILOR LOCALI .....	9
ARTICOLUL 9 – RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR PRIVIND CONTRACTUL DE LUCRĂRI .....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
ARTICOLUL 10 – RESPONSABILITĂȚILE LEGATE DE PUBLICITATE.....	11
ARTICOLUL 11 – PROPRIETATE / FOLOSIREA REZULTATELOR ȘI ECHIPAMENTELOR.....	11
ARTICOLUL 12 – PROPRIETATE INTELECTUALĂ .....	12
ARTICOLUL 13 – AVIZE ȘI AUTORIZAȚII .....	12
ARTICOLUL 14 – CONFLICT DE INTERESE.....	12
ARTICOLUL 15 – CONFIDENȚIALITATE.....	12
ARTICOLUL 16 – EVALUAREA PROIECTULUI .....	12
ARTICOLUL 17 – MODIFICAREA ACORDULUI .....	12
ARTICOLUL 18 – LEGEA ACORDULUI .....	13
ARTICOLUL 19 – DISPUTE .....	13
ARTICOLUL 20 – DURATĂ, EXPIRARE ȘI REZILIERE .....	13
ARTICOLUL 21 – PREVEDERI FINALE .....	13
LISTA ANEXELOR .....	14

**Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor**, denumit în continuare „**Ministerul**”, acționând pentru și în numele Guvernului României, o parte și,

**Agencia pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest**, numită în continuare „**Agencia pentru Dezvoltare Regională (ADR)**” cea de-a doua parte, și

**Consiliul Județean Valcea/ Consiliul Local Calimanesti**, numit(e) în continuare „**Beneficiarul Local**”, cea de-a treia parte,

## AU CONVENIT URMĂTOARELE:

### GENERALITĂȚI / INTRODUCERE

A. Comisia Europeană, numită în continuare „Comisia”, în scopul implementării Programului Phare - Coeziune Economică și Socială, sub-componenta **RO 2005/017-553.04.01.01** Infrastructură Locală și Regională (denumit în continuare „Programul”), a acordat Guvernului României o finanțare nerambursabilă, în conformitate cu condițiile stipulate în Memorandumul de Finanțare încheiat între Comisia Europeană și Guvernul României pentru Programul Phare 2005.

B. Pentru toate aspectele tehnice și financiare legate de implementarea Programului pentru construirea și exploatarea proiectului „**Centrul de conventii și expoziții Nord-Oltenia**” și în special pentru licitarea și contractarea contractelor de lucrări din cadrul Programului și a contractului de supervizare aferent, monitorizarea și controlul programului, Ministerul este Autoritatea Contractantă/Agencia de Implementare.

C. ADR, în calitate de Autoritate de Implementare pentru proiectele de infrastructură locală și regională, are responsabilitatea globală pentru monitorizarea și implementarea proiectelor, pentru andosarea certificatelor de plată interimare emise de Inginer și pentru administrarea Unității de Implementare a Proiectului (UIP) prin intermediul unui Comitet Local de Coordonare a proiectului (CLC). CLC va fi responsabil pentru urmărirea implementării proiectului.

D. Beneficiarul Local pentru proiectele de infrastructură mare va fi responsabil pentru stabilirea și întreținerea Unității de Implementare a Proiectului (UIP). Beneficiarul Local, după eliberarea Certificatului de Recepție, va fi responsabil pentru îngrijirea, exploatarea și întreținerea Lucrărilor aferente și, după încheierea unui Protocol în urma eliberării de către Inginer a Certificatului de Buna Execuție pentru întreaga lucrare, va deveni proprietarul proiectului de infrastructură realizat.

E. Acest Acord este încheiat pentru a permite implementarea adecvată de către Minister a Proiectului menționat la Articolul 2 de mai jos (denumit în continuare „Proiectul”), care va fi implementat și finanțat din resursele bugetare ale programului Phare **RO 2005/017-553.04.01.01**, Cofinanțarea Națională de la Fondul Național pentru Pre-Aderare și resursele locale ale Beneficiarului Local, în conformitate cu prevederile cuprinse în Memorandumul de Finanțare Phare 2005 și în acest Acord semnat între Minister, ADR și Beneficiarul Local.

## Articolul 1 – OBIECTUL ACORDULUI

1(1) Acest Acord stabilește drepturile și obligațiile Părților în legătură cu licitarea, contractarea, finanțarea, monitorizarea tehnică și financiară și evaluarea proiectului menționat în Articolul 2, inclusiv drepturile și obligațiile Părților pe durata exploatării infrastructurii acordate.

## Articolul 2 – IDENTIFICAREA PROIECTULUI

Titlul Proiectului: „Centrul de conventii si expozitii Nord-Oltenia”

Numărul Proiectului: RO 2005/017-553.04.01.01.01.02....

Durata de execuție: 18 luni de la data de începere notificată de către Inginer, urmate de cele 365 de zile ale Perioadei de Notificare a Defectelor.

Amplasament: județul Valcea, Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest, România

## Articolul 3 - ADRESE DE CONTACT

3(1) Orice comunicări legate de acest Acord trebuie să fie făcute în scris, să precizeze numărul și titlul Proiectului și să folosească următoarele adrese:

Pentru Minister:

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor  
Strada Apolodor nr. 17, Latura Nord, Sector 5, București  
Tel. 0372 111 333 / Fax: 0372 111 354

Pentru Beneficiarul Local:

Denumire: Consiliul Județean Valcea  
Adresa: Strada Praporgescu nr. 5, Ramnicu Valcea  
Tel: 0250 731 027 / Fax: 0250 735 617

Pentru Beneficiarul Local:

Denumire: Consiliul Local Calimanesti  
Adresa: Calea lui Traian nr. 306, Calimanesti, jud. Valcea  
Tel: 0250 750 080 / Fax: 0250 750 082

Pentru Agenția pentru Dezvoltare Regională

Denumire: Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest  
Adresa: Strada unirii nr. 19, 200585, Craiova  
Tel. 0251 419 496, 0251 414 904/ Fax: 0251 418 240, 0251 412 780

## Articolul 4 – SURSA FONDURILOR

4(1) Asistența financiară de la RO 2005/017-553.04.01.01, Fondul Național și Beneficiarul Local (Consiliul Județean Valcea/ Consiliul Local Calimanesti) va acoperi plățile corespunzătoare Proiectului. Ministerul a făcut angajamente cu obligativitate juridică (contractul de Lucrări încheiat între Minister și Constructor) și pentru care fondurile necesare au fost angajate în mod specific. Aceste plăți vor fi special pentru lucrările descrise în Contractul de lucrări.

4(2) Costul total al Proiectului, eligibil pentru finanțare, este estimat la **8.249.703,42 Euro**.



4(3) Ministerul se angajează să efectueze plăți care se ridică la o valoare maximă din costul total estimat de:

- **5.000.000 Euro**, echivalentul a **60,61 %** din costul total eligibil estimat specificat în Articolul 4(2), reprezentând cofinanțarea din partea Comisiei Europene, din fondurile Phare alocate prin acest Program, și
- **1.666.666,67** echivalentul a **20,20 %** din costul total eligibil estimat specificat în Articolul 4(2), reprezentând cofinanțarea națională acordată de Fondul Național de la bugetul de stat pentru acest Program.

4(4) Contribuția rămasă, în valoare de **1.583.036,75 EUR**, echivalentul a **19,19 %** din costul total eligibil estimat specificat în Articolul 4(2), va fi asigurată de către Beneficiarul Local din surse proprii (după cum se precizează în Anexa VI, Hotărârile Legală ale Beneficiarului Local).

Referitor la taxe și obligații, inclusiv TVA, contractul se va supune legislației în vigoare din România. Autoritatea contractantă va plăti constructorului, în plus față de valoarea lucrărilor executate conform contractului, o sumă echivalentă cu TVA-ul aferent.

4(5) Termenul limită de plată pentru fondurile identificate în Articolul 4(3) este: **30 noiembrie 2010**.

4(6) Suma totală care va fi plătită de către Minister nu va depăși suma maximă stabilită în Articolul 4(3), chiar dacă valoarea totală finală depășește bugetul total estimat specificat în Articolul 4(2). Beneficiarul Local va acoperi din surse proprii și în conformitate cu condițiile specifice menționate în Anexa VI la acest Acord, orice creșteri efective ale costului total eligibil estimat.

4(7) Dacă costurile eligibile la sfârșitul contractului de Lucrări sunt mai mici decât costul total estimat specificat în Articolul 4(2), contribuția Ministerului și cea a Beneficiarului Local vor fi limitate la sumele rezultate prin aplicarea procentelor stipulate în Articolul 4(3) și Articolul 4(4) la cheltuielile efective.

4(8) Orice majorare a costurilor totale estimate menționate în Articolul 4(2) care, în baza Articolului 4(6) duce la modificarea procentelor stipulate în Articolele 4(3) și 4(4) va fi aprobată printr-un act adițional la acest Acord.

## **Articolul 5 – PLĂȚI**

5(1) Beneficiarul trebuie, în termen de 5 zile de la emiterea Certificatului de Plată a Avansului de către Inginer (așa cum este definit în Contractul de Lucrări), să asigure plata a **15%** din contribuția ce îi revine Beneficiarului, în contul de trezorerie al Ministerului, la Activitatea Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București (ATCPMB). Ministerul trebuie să efectueze plata avansului către Constructor nu mai târziu de 45 de zile de la semnarea Contractului de construcții, în conformitate cu prevederile Contractului de lucrări încheiat între Minister / Angajator și Constructor, în conformitate cu sub-clauza 14.7 a) [Plăți] (Condiții Generale), modificată prin Condițiile Particulare ale Contractului de Lucrări.

5(2) Restul contribuției Beneficiarului Local va fi plătită în Contul de Trezorerie al Ministerului prin rate lunare regulate începând cu prima lună după plata procentului inițial de 15% din contribuția acestora, în termen de 5 zile calendaristice de la eliberarea de către Inginer a fiecărui Certificat Consolidat de Plată Intermediară (CPC).

5(3) Plățile intermediare și finale către Constructor vor urma procedura de plată descrisă mai jos:

- a. Constructorul va transmite Inginerului o Cerere de Plată, în Euro, în conformitate cu prevederile contractului de Lucrări.
- b. Unitatea de Implementare a Proiectului (UIP) și ADR vor primi copii ale Cererii de Plată a Constructorului, simultan cu Inginerul. Ministerul va primi Totalul General al Cererii de Plată a Constructorului.
- c. Inginerul va informa UIP când va avea loc măsurătoarea pe teren (pentru a verifica Cererea de Plată a Constructorului) și va invita Expertul(ții) Tehnic(i) al/ai UIP să participe la aceste măsurători și să le agreeze.
- d. Inginerul, asistat de Expertul(ții) Tehnic(i), va pregăti un Certificat de Plată Provizoriu (în conformitate cu prevederile contractului de Lucrări) și o va prezenta UIP spre andosare.
- e. UIP va andosa Certificatul de Plată Provizoriu și îl va restitui Inginerului însoțit de eventuale observații în termen de 5 zile calendaristice de la primire. Dacă UIP nu dă nici un răspuns în această perioadă, acesta se considera a fi fost andosat și Inginerul va proceda la transmiterea lui către ADR.
- f. ADR va andosa Certificatul de Plată Provizoriu și îl va restitui Inginerului însoțit de eventuale observații în termen de 3 zile calendaristice de la primire. Dacă ADR nu dă nici un răspuns în această perioadă, se va considera că ADR a aprobat Certificatul de Plată Provizoriu.
- g. Inginerul va lua în considerare (și va putea accepta sau respinge) eventualele observații făcute de UIP și/sau ADR înainte de eliberarea Certificatului de Plată Consolidat (CPC), fie Intermediar, fie Final. Atunci când eliberează CPC, Inginerul va atașa Certificatul de Plată Provizoriu andosat, împreună cu eventualele observații primite de la UIP și/sau ADR și va înainta 2 (două) exemplare de CPC pentru verificare și plată către Minister. CPC-ul emis de către Inginer va indica suma care trebuie plătită Constructorului în proporțiile corespunzătoare fiecărei surse de finanțare, în conformitate cu procentele stabilite în articolele 4(3) și 4(4).
- h. Beneficiarul Local trebuie să transfere contravaloarea corespunzătoare din contribuția locală în Contul de Trezorerie al Ministerului în maxim 5 zile calendaristice de la emiterea CPC de către Inginer.
- i. Ministerul va efectua plata către Constructor în maxim 45 de zile calendaristice de la emiterea CPC de către Inginer și în maxim 73 de zile calendaristice de la eliberarea de către Constructor a Cererii de Plată în conformitate cu prevederile contractului de Lucrări dintre Minister și Constructor, sub-Clauza 14.7 a) [Plăți] (Condiții Generale), modificata prin Condițiile Particulare ale Contractului de Lucrări.

Procedura de plată este prezentată și descrisă detaliat în Anexa II.

5(4) În cazul în care sunt datorate penalități pentru întârzierea la plată, acestea vor fi suportate de către Partea la acest Acord care nu a respectat termenele limită stabilite în Articolul 5(3)i și prin procedura de plată descrisă în Anexa II.

5(5) Costul total estimat, după cum este definit în Articolele 4(2) și 4(6), va fi plătit în Euro pentru finanțarea din contribuția Phare și în RON pentru Cofinanțarea Națională și contribuția Beneficiarului Local. Plățile vor fi efectuate după cum urmează:

- a) Fiecare Certificat de Plată eliberat de către Inginer va indica sumele care vor trebui plătite Constructorului, în Euro și RON, în procentele prevăzute în Articolele 4(3) și 4(4) și sub-Clauza 14.15 din Condițiile Particulare ale Contractului de Lucrări;
- b) În scopul calculării sumelor datorate în Monedă Locală (RON), Inginerul va folosi rata de schimb BNR din data emiterii Certificatului de Plata Consolidat.
- c) În scopuri administrative, data emiterii Certificatului de Plată Consolidat va fi considerată data la care Certificatul de Plată Consolidat a fost întocmit de către Inginer. Inginerul va transmite originalul Certificatului de Plată Consolidat către Minister și câte o copie a Certificatului către Constructor, ADR și Beneficiarul Local **in aceeași zi în care acesta a fost întocmit.**

5(6) Documentele finale de solicitare de plată de către Constructor, însoțite de Certificatul de Plată al Inginerului, vor fi înaintate Ministerului nu mai târziu de *(cu cel puțin două luni înainte de sfârșitul perioadei de plată a Programului)*.

## Articolul 6 – RESPONSABILITĂȚILE MINISTERULUI

6(1) Ministerul:

- a. Va încheia un contract de Lucrări cu Constructorul și va acționa în calitate de Angajator în Contractul de Lucrări conform Condițiile Generale ale Contractului de Lucrări;
- b. Va încheia un contract de servicii (cunoscut sub denumirea de „Contract de Supervizare”) cu o firmă de consultanță - inginerie cu suficiente competențe, cunoștințe tehnice, experiență și personal calificat pentru munca pe șantier pentru a superviza și raporta asupra execuției construcției, și care va acționa în calitate de „Inginer” pentru Contractul de Lucrări semnat între Minister și Constructor menționat mai sus;
- c. Va înștiința Constructorul și Inginerul referitor la sarcinile și puterile delegate către ADR și Beneficiarul Local;
- d. Va stabili Comisia de Soluționare a Disputelor, în conformitate cu prevederile Contractului de Lucrări (daca este cazul);
- e. Va asigura respectarea de către Constructor și Inginer a drepturilor Beneficiarului Local specificate în Contractul de Lucrări și respectiv Contractul de Supervizare (Anexa IV).

6(2) Ministerul va obține aprobarea oficială a Beneficiarului Local înainte de a-i da Inginerului orice aprobare scrisă pentru:

- a. Eliberarea autorizațiilor pentru orice modificare a conținutului / scopului Lucrărilor, care pot conduce la creșterea Prețului de Contract;

- b. Aprobarea oricărei extinderi a Duratei de Execuție;
- c. aprobarea oricărei variații a conținutului/ dimensiunii/ scopului Lucrărilor care este de așteptat să reducă sau să crească Prețul de Contract sau care, în orice alt mod, alterează în mod substanțial dimensiunile, caracterul sau calitatea Lucrării;
- d. Aprobarea unui Subcontractor care nu este numit în Contract pentru executarea oricărei părți a Lucrărilor;
- e. Aprobarea oricărei recepții a unei părți a Lucrărilor în cadrul Contractului de Lucrări, sub-Clauza 10.2 (Condiții Generale)

6(3) Pentru a obține aprobarea Beneficiarului Local referitor la chestiunile menționate în Articolul 6(2), Ministerul va transmite ADR o solicitare scrisă pentru a facilita procesul de aprobare. ADR se va consulta cu Beneficiarul Local, va obține decizia scrisă a acestuia și va înainta această decizie Ministerului în termen de 14 zile calendaristice de la primirea solicitării din partea Ministerului.

6(4) Ministerul trebuie:

- a. să asigure lunar, fondurile Phare și ale Co-finanțării Naționale prevăzute în cadrul Programului, conform prevederilor Acordului de Finanțare încheiat cu Fondul Național pentru Pre-aderare și Graficelor lunare de flux monetar (Cash-flow) propuse de Constructor în contractul de Lucrări (revizuite și înaintate de Inginer Ministerului în fiecare lună calendaristică);
- b. să plătească Constructorului, după primirea și conform fiecărui Certificat de Plată Consolidat semnat și înaintat de Inginer, în concordanță cu procedurile stabilite în Articolul 5 și Anexa II.

## **Articolul 7 – RESPONSABILITĂȚILE AGENȚIEI PENTRU DEZVOLTARE REGIONALĂ**

7(1) ADR va asista Beneficiarii Locali în constituirea și conducerea unei Unități de Implementare a Proiectului (UIP) și va supraveghea activitatea UIP. UIP va acționa atât ca reprezentant al Ministerului (în calitate de Angajator) cât și al Beneficiarului Local (în calitate de utilizator final al lucrărilor ce urmează a fi realizate) în conformitate cu cerințele din Anexa I (Linii directoare pentru constituirea UIP), în scopul realizării cu succes și la termen a implementării Proiectului.

7(2) ADR va constitui și prezida un Comitet Local de Coordonare (CLC) a Proiectului, compus din reprezentanți ai Ministerului, Beneficiarului Local și altor instituții cheie relevante. CLC se va întruni trimestrial, va monitoriza evoluția Proiectului și va recomanda măsurile care trebuie luate pentru înlăturarea oricăror dificultăți și obstacole în vederea unei implementări corespunzătoare. CLC va fi constituit și va acționa în conformitate cu prevederile din Anexa III – Linii Directoare pentru constituirea Comitetului Local de Coordonare a Proiectului.

7(3) ADR trebuie să pună la dispoziția Ministerului informații complete despre implementarea Proiectului în termen de 30 de zile calendaristice de la primirea oricărei solicitări în scris din partea Ministerului. În cazul în care pe durata implementării contractului de Lucrări apar circumstanțe care pot provoca (sau provoacă) întârzierea sau perturbarea execuției Lucrării, ADR trebuie să notifice imediat Ministerul.

7(4) ADR va înainta Ministerului, într-un format asigurat de acesta, Rapoarte de Progres trimestriale, pe Perioada Construcției și a Perioadei de Notificare a defectelor. Rapoartele

vor conține informații despre toate acțiunile esențiale întreprinse în implementarea proiectului, inclusiv evoluția fizică și financiară și orice obstacole sau dificultăți care periclitează evoluția implementării sau exploatarea proiectului. De asemenea, 2 ani după eliberarea Certificatului de Performanță, în Perioada de Exploatare, va întocmi Rapoarte de Progres semestriale.

7(5) ADR va numi o persoană cu calificare adecvată, care să colaboreze cu Inginerul, iar Inginerul îi va asigura instruire la locul de muncă de la începerea contractului de supervizare până la finalizarea contractului de Lucrări. Această persoană va acționa ca „Inginer” numai dacă Ministerul nu poate contracta un nou contract cu Supervizorul, prin procedura de „servicii suplimentare” sau de „proceduri negociate”.

7(6) În Perioada de Notificare a Defectelor, ADR va sprijini și va colabora cu UIP în conformitate cu prevederile din Anexa I, Articolul 4.4.

7(7) Infrastructura finanțată prin Proiect trebuie să rămână în proprietatea sectorului public timp de cel puțin 5 ani de la eliberarea de către Inginer a Certificatului Final de Recepție. În cazul privatizării în perioada celor 5 ani, ADR va informa Ministerul și va revizui și a doua condițiile de privatizare înainte de a le supune aprobării formale Ministerului.

7(8) ADR va monitoriza îndeplinirea de către Beneficiarul Local a responsabilităților menționate în Articolele 8(8), 8(12) și 8(13) ale acestui Acord.

7(9) ADR va încuraja Beneficiarul Local să facă publicitate Lucrării și să sublinieze participarea Comisiei Europene și a Guvernului României la Proiect, referindu-se la contribuțiile financiare ale acestora în informațiile oferite utilizatorilor finali ai Proiectului, în rapoartele interne și anuale și în relațiile cu mass-media.

**7(10) ADR nu va avea dreptul de a amenda sau rezilia Contractul de Lucrări, de a atribui părți din Contract sau orice beneficiu în sau rezultând din acesta. ADR poate propune Ministerului modificări ale Contractului de Lucrări.**

## **Articolul 8 – RESPONSABILITĂȚILE BENEFICIARILOR LOCALI**

8(1) Beneficiarul Local va constitui UIP în termen de 14 zile calendaristice de la primirea unei copii a listei finale a proiectelor de infrastructură aprobată de către Consiliul Național pentru Dezvoltare Regională. Beneficiarul Local va transmite copii ale Hotărârii Oficiale de înființare a UIP, și orice revizuirii ulterioare, Ministerului și ADR. UIP va sprijini Beneficiarul Local și ADR în îndeplinirea responsabilităților delegate Beneficiarului Local de către Minister (în calitate de Angajator în cadrul Contractului de Lucrări) în conformitate cu cerințele din Anexa I - Linii Directoare pentru constituirea UIP. De asemenea, UIP va monitoriza respectarea intereselor Beneficiarului Local (în calitate de utilizator final al Lucrărilor) pe durata Contractului de Lucrări.

8(2) Beneficiarul Local va asigura resurse conform Anexei II.

8(3) Toate cheltuielile legate de perioadele de timp petrecute de membrii UIP, angajați permanent sau temporar, când sunt implicați în acțiuni ale UIP sau când se deplasează la sau de la întâlnirile UIP trebuie plătite de Beneficiarul Local.

8(4) Expertul Tehnic al UIP va acționa ca partener al echipei de Supervizare a Inginerului și va lucra, pe durata contractului de Supervizare, cu echipa acestuia, așa cum va fi agreat de către cele două părți. Echipa UIP va fi numită de instituția(țiile) beneficiara(e) fără nici un cost pentru proiectul de Asistență Tehnică și va ajuta experții acesteia în toate

aspectele legate de realizarea proiectului, în același timp beneficiind de instruire la locul de munca.

8(5) Costurile ne-eligibile pentru finanțare Phare, prezentate în Anexa VII la acest Acord, referitoare la:

- a. costurile suportate înainte de semnarea contractului de Lucrări pentru pregătirea proiectului și taxele aferente;
  - b. achiziționarea de teren și clădiri;
  - c. taxele pe perioada de construcție;
  - d. costurile legate de activitățile UIP, inclusiv pentru îngrijirea (exploatarea și întreținerea) Lucrărilor după recepția în totalitate, sau a unei Secțiuni sau părți a Lucrărilor;
  - e. activități de promovare a proiectului, etc.
- vor fi suportate de către Beneficiarul Local.

8(6) Beneficiarul Local va notifica ADR asupra datelor întâlnirilor de pe șantier cu Inginerul și Constructorul, privind progresul Lucrărilor.

8(7) Beneficiarul Local, prin intermediul UIP, va pune la dispoziția ADR un Raport lunar de Progres cu informații complete privind implementarea Proiectului. În plus, ADR poate solicita oricând informații legate de proiect; informațiile respective trebuie să fie furnizate în termen de 30 de zile calendaristice de la primirea solicitării. Beneficiarul Local trebuie să informeze fără întârziere ADR despre orice circumstanțe care ar putea împiedica sau întârzia implementarea Proiectului.

8(8) Responsabilitatea pentru îngrijirea Lucrărilor, a unei Secțiuni sau părți a Lucrărilor, va fi transferată Beneficiarului Local imediat după eliberarea Certificatului de Recepție de către Inginer în cadrul contractului de Lucrări. Din acest moment, Beneficiarul Local va asigura exploatarea și întreținerea durabilă și adecvată a infrastructurii finanțate prin Proiect, conform Manualului(elor) de Exploatare și Întreținere furnizat(e) de Constructor și aprobate de către Inginer și Beneficiarul Local.

8(9) Beneficiarul Local va acoperi costurile asociate cu îngrijirea, exploatarea și întreținerea infrastructurii realizate. În acest scop, Beneficiarul Local va înainta ADR, spre aprobare, propunerea de buget pentru exploatarea și întreținerea infrastructurii finanțate, dacă este posibil înainte de eliberarea Certificatului de Recepție, dar nu mai târziu de două săptămâni după eliberarea acestuia.

8(10) Pe Perioada de Notificare a Defectelor, Beneficiarul Local va acționa, prin UIP, în conformitate cu prevederile din Anexa I, Articolul 4.4 referitor la notificarea defectelor.

8(11) Infrastructura realizată prin Proiect trebuie să rămână în proprietatea sectorului public timp de cel puțin 5 ani de la eliberarea Certificatului de Recepție de către Inginer. Dacă privatizarea este previzionată înainte de încheierea perioadei de 5 ani, Beneficiarul Local va notifica ADR, Ministerul și va obține aprobarea oficială a acestora asupra condițiilor de privatizare.

8(12) Accesul la infrastructură trebuie să fie garantat de către Beneficiar tuturor potențialilor utilizatori pe baze egale. Tarife diferențiate pot fi folosite în conformitate cu strategia adoptată de Beneficiar pentru administrarea infrastructurii finanțate. Această strategie trebuie transmisă CLC spre informare.

8(13) Beneficiarul Local trebuie să folosească infrastructura finanțată în conformitate cu gradul cerut de atenție/grijă, eficiență, transparentă și de efort/silință, așa cum este cerut de bunele-practici din domeniu, pentru a obține cel mai mare impact net pozitiv și cuantificabil asupra economiei regiunii în care este situată infrastructura, inclusiv crearea

de locuri de muncă. În acest scop, Beneficiarul trebuie să mobilizeze toate resursele financiare, umane și materiale necesare, punând în special accentul pe resursele umane și materiale locale.

**8(14) Beneficiarul nu va avea nici o autoritate de a amenda sau rezilia Contractul de Lucrări, de a atribui părți din Contract sau orice beneficiu în sau rezultând din acesta, cu excepția cazurilor agreeate între Părți. Beneficiarul poate propune către ADR amendamente la Contractul de Lucrări.**

**De asemenea Beneficiarii Locali vor avea în vedere și responsabilitățile menționate în OUG nr. 76 din 4 octombrie 2005 (Anexa VIII)**

## **Articolul 9 – RESPONSABILITĂȚILE LEGATE DE PUBLICITATE**

9(1) În afara cazurilor în care Ministerul solicită altfel, orice notificare sau publicare făcută de către Beneficiarul local sau de către Agenția pentru Dezvoltare Regională în legătura cu Proiectul, inclusiv la conferințe sau seminarii, trebuie să specifice că Lucrarea a beneficiat de fonduri din parte Uniunii Europene și a Guvernului României.

9(2) Beneficiarul Local trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a face publicitate faptului că Proiectul a fost co-finanțat de Comisia Europeană și Guvernul României. În acest scop, ADR va încuraja Beneficiarul Local să facă publicitate lucrării întreprinse și să sublinieze participarea Comisiei Europene și a Guvernului României la Proiect, referindu-se la contribuțiile financiare ale acestora în informațiile oferite utilizatorilor finali ai Proiectului, în rapoartele interne și anuale și în relațiile cu mass media.

9(3) Beneficiarul Local și ADR vor respecta Principiile de Identitate Vizuală, care se aplică tuturor informațiilor și produselor publicitare care vor fi folosite în desfășurarea Proiectului. Principiile sunt specificate într-o broșură și/sau CD-ROM realizate atât în engleză cât și în română. Această broșură este parte integrantă a acestui Acord și poate fi descărcată în format electronic de pe următoarea pagină web: [www.infoeuropa.ro](http://www.infoeuropa.ro). Standardele de identitate cuprinse în Principiile de Identitate Vizuală pot fi folosite doar în legătură cu implementarea acestui Contract.

## **Articolul 10 – PROPRIETATE / FOLOSIREA REZULTATELOR ȘI ECHIPAMENTELOR**

10(1) Proprietatea, titlul și drepturile de proprietate industrială și intelectuală asupra rezultatelor proiectului și rapoartele și alte documente legate de proiect îi vor aparține Beneficiarului Local după încheierea unui Protocol de Transfer de Proprietate de la Minister către Beneficiarul Local, în urma emiterii de către Inginer a Certificatului de Bună Execuție. Odată cu transferul proprietății, Beneficiarul Local își va asuma responsabilitatea și pentru asigurarea infrastructurii.

10(2) În afara prevederilor de la Articolul 11(1), Beneficiarul Local va acorda Ministerului și ADR, în calitate de Autoritate Contractantă și respectiv Autoritate de Implementare, dreptul de a folosi liber și după cum consideră adecvat toate documentele legate de Proiect, în orice formă ar fi acestea, pentru implementarea, monitorizarea, evaluarea și publicitatea Proiectului și programelor Phare.

10(3) Atunci când nu mai este solicitată de Inginer, dar nu mai târziu de sfârșitul Perioadei de Notificare a Defectelor, proprietatea echipamentelor de birou, vehiculelor și a echipamentelor topografice plătite din fondurile Autorității Contractante va fi transferată de la Constructor către Beneficiarul Local, devenind proprietatea acestuia.

## **Articolul 11 – PROPRIETATE INTELECTUALĂ**

11(1) Beneficiarul Local, ADR și Ministerul responsabili cu implementarea Proiectului, se vor asigura că vor obține toate drepturile necesare privind proprietatea intelectuală asupra studiilor, schițelor, planurilor, materialelor publicitare și altor materiale realizate în legătură cu planificarea, implementarea, monitorizarea și evaluarea Proiectului. Ei vor garanta că atât Comisia Europeană, cât și orice alt organ delegat de către Comisia Europeană, vor avea acces la astfel de materiale și dreptul de a le folosi.

## **Articolul 12 – AVIZE ȘI AUTORIZAȚII**

12(1) Orice fel de avize și/sau autorizații necesare pentru implementarea Proiectului trebuie să fie furnizate de autoritățile competente ale Beneficiarului Local la termenul convenit, înainte de începerea Lucrărilor. Beneficiarul Local va trebui să acopere și toate costurile financiare legate de obținerea acestora. Acest aspect este detaliat în Anexa I.

## **Articolul 13 – CONFLICT DE INTERESE**

13(1) Beneficiarul Local se angajează să ia toate măsurile necesare pentru a evita conflictele de interese și să informeze imediat Ministerul și ADR despre orice situație care generează sau ar putea să genereze un astfel de conflict.

## **Articolul 14 – CONFIDENȚIALITATE**

14(1) Ministerul, Beneficiarul Local și ADR se angajează să păstreze confidențialitatea în privința oricăror documente, informații sau alte materiale care le-au fost comunicate lor în mod confidențial.

## **Articolul 15 – EVALUAREA PROIECTULUI**

15(1) Dacă Ministerul sau Comisia Europeană fac o evaluare intermediară sau ulterioară (ex-post), Beneficiarul Local și ADR se angajează să pună la dispoziția Ministerului, Comisiei Europene și/sau împuterniciților acestora orice documente sau informații care ar putea să ajute la încheierea cu succes a evaluării, și să le acorde drepturile de acces necesare.

15(2) Dacă oricare din Părți realizează sau autorizează o evaluare legată de Proiect, atunci trebuie să pună la dispoziția celorlalte Părți și a Comisiei Europene o copie a raportului de evaluare.

## **Articolul 16 – RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR PRIVIND CONTRACTUL DE LUCRĂRI**

16(1) Dacă o acțiune sau inacțiune a oricăreia dintre Părțile la acest Acord produce costuri suplimentare oricăreia dintre Părțile la contractul de Lucrări, Partea în culpă va suporta orice astfel de costuri.

## **Articolul 17 – MODIFICAREA ACORDULUI**

17(1) Orice modificare a prezentului Acord, inclusiv a Anexelor acestuia, trebuie făcută în scris, printr-un amendament care trebuie acceptat de celelalte Părți. Partea care solicită modificarea trebuie să informeze celelalte părți cu cel puțin 1 luna înainte de data la care se dorește intrarea în vigoare a amendamentului, cu excepția cazurilor foarte bine justificate.



## Articolul 18 – LEGEA ACORDULUI

18(1) Pentru toate situațiile care nu sunt acoperite de prevederile acestui Acord, se vor aplica prevederile Memorandumului de Finanțare și legislația română, Memorandumul de Finanțare având prioritate față de prevederile legii române în privința aspectelor financiare. În privința Calității și Siguranței Construcției, va prevala Legea română 10/95.

## Articolul 19 – DISPUTE

19(1) Toate disputele ce pot apărea din punerea în practică a acestui Acord vor fi soluționate pe cale amiabilă sub arbitrajul Curții de Arbitraj Comercial Internațional atașată Camerei de Comerț și Industrie a României.

## Articolul 20 – DURATĂ, EXPIRARE ȘI REZILIERE

20(1) Prezentul Acord va intra în vigoare la data semnării sale de către cele trei Părți și va înceta la 60 de luni (5 ani) de la eliberarea de către Inginer a Certificatului Final de Recepție a Lucrărilor.

20(2a) Dacă Beneficiarul Local (UIP) nu își îndeplinește oricare din obligațiile stabilite în acest Acord, Ministerul va avea dreptul de a rezilia Acordul și toate costurile suportate de către Minister, ca rezultat al unei astfel de rezilieri vor fi plătite de Beneficiarul Local.

20(2b) Dacă ADR nu își îndeplinește obligațiile stabilite prin prezentul Acord, Ministerul are dreptul de a solicita suportarea prejudiciilor suferite, fără ca prin aceasta prevederile din acord care privesc relația cu beneficiarul să fie prejudiciate.

20(3) Nerespectarea condițiilor și prevederilor de implementare va fi rezolvată de către Minister în conformitate cu prevederile Memorandumului de Finanțare pentru Program.

## Articolul 21

21(1) Prevederile de implementare descrise în Anexele la acest Acord sunt parte integrantă a acestuia.

Întocmit la București în 4 (patru) exemplare originale, în limbile română, două originale fiind pentru Minister, un original pentru Agenția pentru Dezvoltare Regională și unul pentru Beneficiarul Local (UIP).

Pentru Autoritatea Contractantă /  
Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor  
Publice și Locuințelor

Semnătura .....  
Numele ISTVAN DAKIS  
Funcția RAP - Director general  
Data 16.11.2007



Pentru Autoritatea de Implementare /  
Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest

Semnătura .....  
Numele PORESCU DESDEMONA  
Funcția DIRECTOR ECONOMIC  
Data 21.11.2007



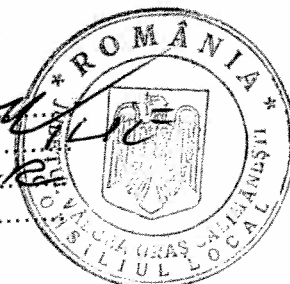
Pentru Beneficiarul Local  
Consiliul Județean Valcea

Semnătura .....  
Numele BODE  
Funcția PREȘEDINTE  
Data 16.11.2007



Pentru Beneficiarul Local  
Consiliul Local Calmanesti

Semnătura .....  
Numele AMUȘAN ALICIA  
Funcția PREȘEDINTE  
Data 16.11.2007



## LISTA ANEXELOR

- Anexa I Linii directoare pentru constituirea UIP
- Anexa II Proceduri de plata si Graficul fluxului financiar referitor la responsabilitatile Beneficiarului local UIP/ADR
- Anexa III Linii directoare pentru constituirea CLC
- Anexa IV Termenii de referință pentru Management și Sprijin pentru Supervizare (**confidentiali** pana la semnarea „Contractul de Supervizare”)
- Anexa V Responsabilitățile Angajatorului în cadrul Contractului – Distribuirea responsabilităților între Minister, Beneficiarul Local și ADR (informativ)
- Anexa VI Hotărârea oficială a Beneficiarului Local (Consiliului(ilor) Local(e) (Consiliului(ilor) Județean(ene)/Companiei Naționale Române de Autostrăzi și Drumuri Naționale, etc) care să confirme că sunt de acord cu prevederile Acordului și că acceptă să cofinanțeze Proiectul în conformitate cu Articolele 4 și 5 (Hotărârea oficială va fi emisă de Beneficiarul Local)
- Anexa VII Acordul Beneficiarului Local prin care acesta acceptă să finanțeze costurile care sunt ne-eligibile pentru finanțare Phare, în conformitate cu Articolul 8(5) al Acordului, și o structură detaliată a costurilor ne-eligibile estimate care vor fi furnizate de Beneficiarul Local.
- Anexa VIII Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 76 din 4 octombrie 2005 privind stabilirea obligațiilor beneficiarilor contractelor de lucrări finanțate din fonduri PHARE componenta Coeziune economică și socială și PHARE Cooperare transfrontalieră