

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

**HOTĂRÂRE**

**privind darea în administrarea Serviciului Public Județean de Pază Vâlcea a unor spații situate în imobilul „Centrul Militar Județean” din municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Maior V. Popescu nr.8, care aparține domeniului public al județului Vâlcea**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 31 martie 2015, la care participă un număr de 28 consilieri județeni din numărul total de 32 consilieri în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Vicepreședintelui cu atribuții de Președinte al Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.4447 din 18 martie 2015;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.4448 din 18 martie 2015, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Ținând cont de adresa Serviciului Public Județean de Pază Vâlcea nr.332 din 5 martie 2015, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 3761 din 6 martie 2015;

În conformitate cu prevederile art.123 alin.(1) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare și cele ale art.554, art.867, art.868 și art. 869 din Codul civil;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se dau în administrarea Serviciului Public Județean de Pază Vâlcea spațiile situate în imobilul „Centrul Militar Județean” din municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Maior V. Popescu nr.8, care aparțin domeniului public al județului Vâlcea, ale căror date de identificare sunt prevăzute în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2 (1)** Serviciul Public Județean de Pază Vâlcea va folosi spațiile date în administrare, cu respectarea următoarelor condiții:

1. Să păstreze destinația inițială a acestora;
2. Să nu închirieze spațiile unor terțe persoane;
3. Să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență a spațiilor care fac obiectul dării în administrare;

4. La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste spații precum și la recepționarea acestora să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;
5. Va respecta condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului );
6. Va efectua la timp lucrările de întreținere și reparații;
7. Va efectua lucrări de intervenție la construcția existentă, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;
8. Va folosi spațiile, conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;
9. Va suporta cotă parte din cheltuielile aferente furnizării utilităților (apă, canal , energie electrică, energie termică, etc).

(2) Titularul dreptului de administrare poate să posede, să folosească și să dispună de aceste bunuri în condițiile actului de transmitere în administrare.

**Art.3 (1)** Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate sau prin actul de revocare, care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în situațiile în care:

1. Titularul dreptului de administrare nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
2. Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunurilor date în administrare;
3. Renunțarea titularului dreptului de administrare la bunurile date în administrare;
4. În cazul în care interesul național sau local o impune;
5. Alte cauze de încetare a dării în administrare, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

(2) La data încetării folosirii bunurilor, titularul dreptului de administrare este obligat să le restituie în deplină proprietate, libere de orice sarcini, inclusiv investițiile realizate ulterior, precum și toate documentațiile tehnice referitoare la acestea.

(3) Titularul dreptului de administrare este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere.

**Art.4** Apărarea în justiție a dreptului de administrare a bunurilor prevăzute la art.1, revine Serviciului Public Județean de Pază Vâlcea.

**Art.5** Predarea-preluarea spațiilor care fac obiectul dării în administrare, precum și a celor care fac obiectul revocării dreptului de

administrare, se va face în termen de 30 zile, pe bază de protocoale încheiate între Consiliul Județean Vâlcea și Serviciul Public Județean de Pază Vâlcea.

**Art.6** Se revocă dreptul de administrare al Serviciului Public Județean de Pază Vâlcea, asupra spațiilor situate în imobilul din municipiul Râmnicu Vâlcea, strada George Enescu, nr.29, care aparține domeniului public al județului Vâlcea, acordat prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.105 din 23 iunie 2005, ale căror date de identificare sunt prevăzute în anexele nr.2 și nr.3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.7** Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Direcției Generale Economice, precum și Serviciului Public Județean de Pază Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 28 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.*

**p. PREȘEDINTE,  
VICEPREȘEDINTE**  
  
**Gheorghe PASAT**



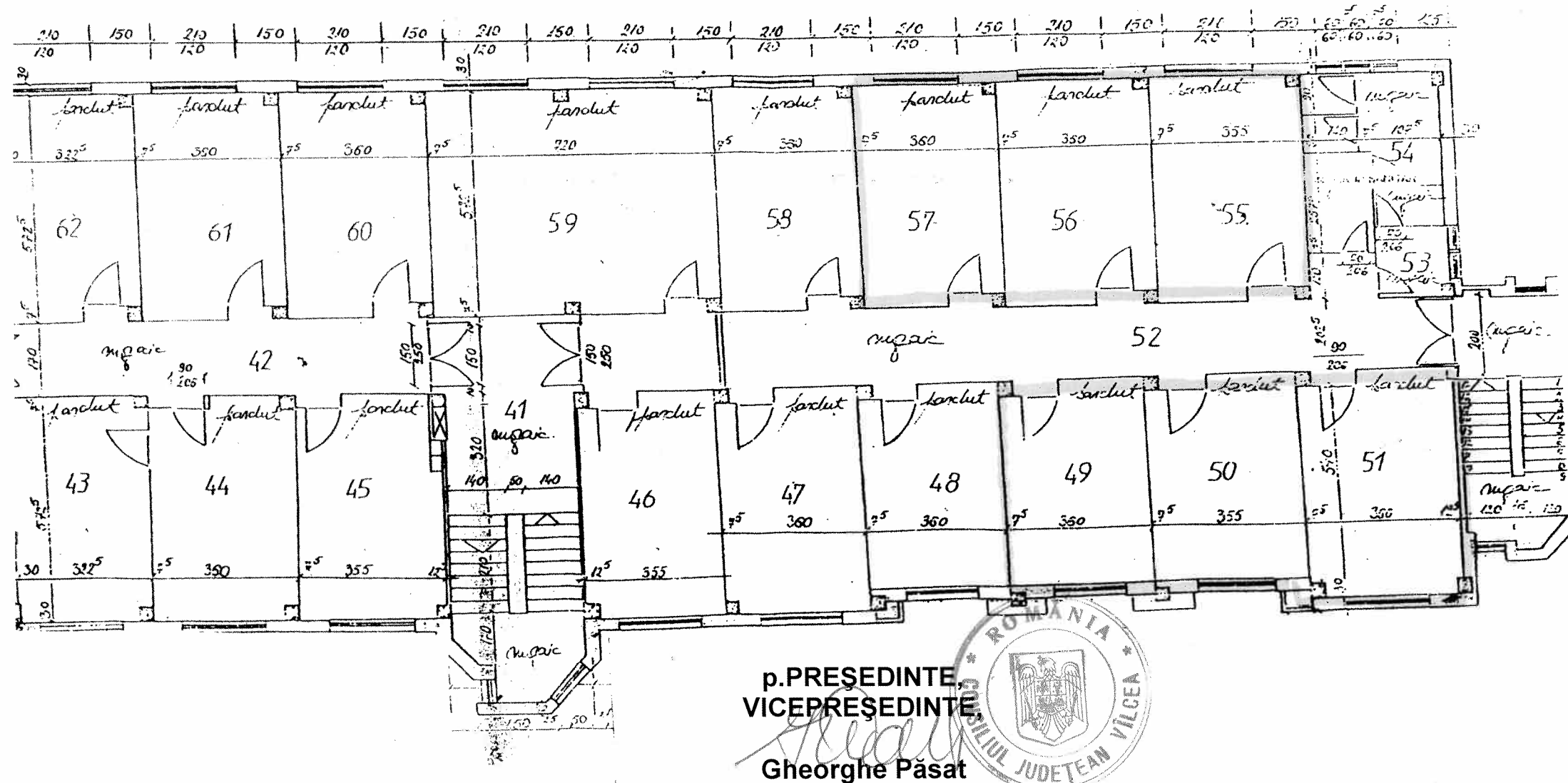
**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**  
  
**Constantin DIRINEA**

**Râmnicu Vâlcea,  
Nr.79 din 31 martie 2015  
L.M./1ex.**

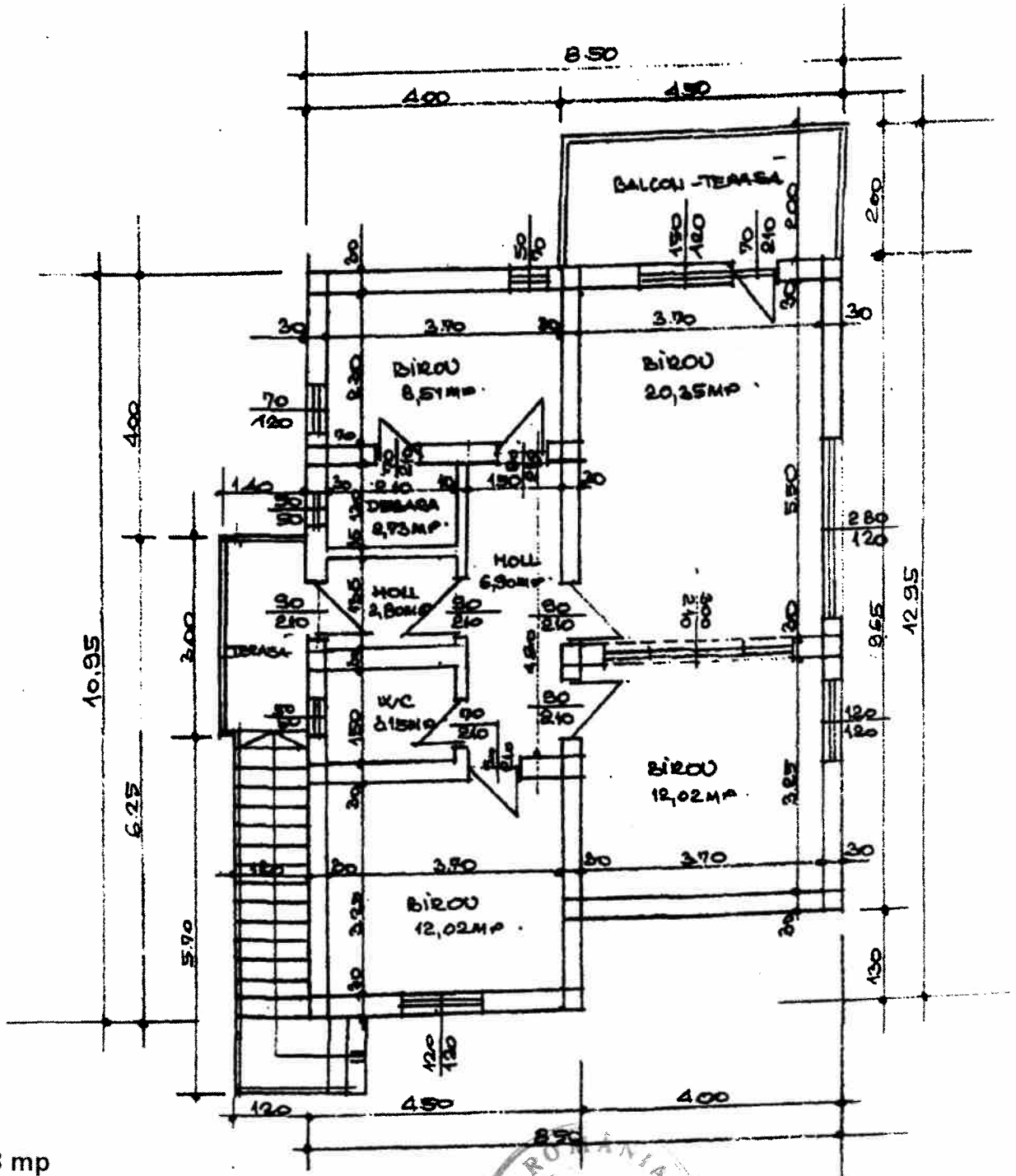
**CENTRUL MILITAR JUDEȚEAN VÂLCEA  
ETAJUL II**

Anexa nr. 1  
la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea  
nr. 79 din 31.03 2015

Spații care se dau în administrarea Serviciului Public  
Județean de Pază Vâlcea, în suprafață de 123,37mp  
(birourile 49, 50, 51, 55, 56 și 57)



Spații situate la etajul I al imobilului din municipiul  
Râmnicu Vâlcea, strada George Enescu nr.29



S = 68,48 mp

p. PREȘEDINTE,  
VICEPREȘEDINTE,  
Gheorghe PASAT



