

HOTĂRÂRE

privind nivelul taxelor locale și tarifelor ce se vor aplica în anul 2014

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data de
2014, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 32 în
funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului
Județean Vâlcea, înregistrată la nr.1374 din 3 ianuarie 2014;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Generale
Economice, înregistrat la nr.1375 din 30 ianuarie 2014, precum și avizele
comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.292 și art.295, alin.(6) și Cap. XI
"Facilități comune" din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările
ulterioare, coroborate cu cele ale Hotărârii Guvernului nr.1309/2012, privind
nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe
asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013, ale
art.4 lit. "a" din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată, cu modificările ulterioare, ale art. 36 din Legea
nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările
ulterioare, ale art. 23 alin.(1) coroborat cu art.82 alin.(3) din Normele
metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării
lucrărilor în construcții, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale
și Locuinței nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare
a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, ale
Titlului IX "Impozite și taxe locale", pct. 140 alin. (2) Capitolul V, Titlului IX
„Impozite și taxe locale” din Normele metodologice de aplicare a Legii
nr.571/2003, privind Codul Fiscal aprobate prin Hotărârea Guvernului
nr.44/2004, cu modificările și completările ulterioare și cele ale art.91, alin.(3),
lit."c" din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu
modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale,
nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă nivelul taxelor locale și tarifelor ce se vor aplica în anul
2014, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Nivelul taxelor locale și tarifelor ce se vor aplica în anul 2014 este același cu cel aprobat în anul 2013 și se încadrează nivelurile aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1309/2012.

Art.2 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre structurilor funcționale din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în conformitate cu prevederile art. 45, alin.(2), lit."c", coroborate cu cele ale art. 97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE,


Ion CÎLEA

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**


Constantin DIRINEA

**AVIZAT
DIRECTOR GENERAL,**


Bogdan LĂSTUN

Râmnicu Vâlcea,
Nr. _____ din _____ 2014
L.M./ 1 ex.

**Nivelul taxelor locale și tarifelor ce se vor aplica
în anul 2014**

1. Pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban, se stabilește o taxă, în funcție de suprafața pentru care se solicită certificatul de urbanism, după cum urmează:

Suprafața pentru care se solicită certificatul de urbanism	Nivelurile aprobate pentru anul 2012 prin HCJ nr.155/29.11.2011 -lei-	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 prin HCJ nr.23/28.02.2013 -lei-	Nivelurile pentru anul 2014 -lei-	% 2014/2013
0	2	2	3	4=3/2
Pâna la 150 mp inclusiv	6,0	6,00	6,00	100,00
Între 151 și 250 mp inclusiv	7,0	7,00	7,00	100,00
Între 251 și 500 mp inclusiv	9,0	9,00	9,00	100,00
Între 501 și 750 mp inclusiv	11,5	12,00	12,00	100,00
Între 751 și 1000 mp	13,5	14,00	14,00	100,00
Peste 1000 mp	14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	100,00

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism de către Consiliul Județean se achită anticipat la casieria proprie.

2. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită, pentru mediul urban.

II Taxe pentru eliberarea autorizațiilor de construire/desființare și a altor avize asemănătoare de către Președintele Consiliului Județean Vâlcea cu avizul primarilor, după cum urmează:

1. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cea folosită ca locuință sau anexă la locuință, este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

Taxa datorată pentru eliberarea autorizației de construire, atât în cazul persoanelor fizice, cât și al persoanelor juridice, se stabilește pe baza valorii de proiect declarate de solicitant, care corespunde înregistrărilor din cererea pentru eliberarea autorizației respective, și se plătește anticipat eliberării acesteia.

În situația în care se apreciază că valoarea reală declarată a lucrărilor este subevaluată în raport cu alte lucrări similare, compartimentul de specialitate al administrației publice locale din raza de competență unde se realizează lucrările de construire, are obligația să efectueze cel puțin inspecția fiscală parțială, în condițiile Codului de procedură fiscală.

În cazul lucrărilor de construire a clădirilor proprietate a persoanelor fizice, **dacă valoarea de proiect declarată în cererea pentru eliberarea autorizației de construire este mai mică decât valoarea impozabilă determinată în condițiile art. 251 alin. 3 din Codul fiscal, taxa se calculează prin aplicarea cotei de 1% asupra valorii impozabile.**

2. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

3. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

4. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de 8,00 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Denumire	Nivelurile aprobate pentru anul 2012 prin HCJ nr.155/29.11.2011 -lei-	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 prin HCJ nr.23/28.02.2013 -lei-	Nivelurile pentru anul 2014 -lei-	% 2014/2013
0	1	2	3	4=3/2
Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8,00 lei pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție	8,00 lei pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție	8,00 lei pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție	100,00

5. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a clădirilor, se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, în cazul persoanelor fizice, asupra valorii impozabile a clădirii, iar în cazul persoanelor juridice, asupra valorii de inventar a clădirii.

Atât în cazul persoanelor fizice, cât și al persoanelor juridice, **taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, parțială sau totală, a oricăror construcții și amenajări care nu sunt de natura clădirilor** se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra **valorii reale** a construcțiilor sau amenajărilor supuse desființării, declarată de beneficiarul autorizației.

În cazul desființării parțiale cuantumul taxei se calculează proporțional cu suprafața construită desfășurată a clădirii supuse desființării, iar pentru celelalte construcții și amenajări care nu sunt de natura clădirilor, taxa se calculează proporțional cu valoarea reală a construcțiilor sau amenajărilor supuse desființării.

6. Pentru prelungirea certificatului de urbanism și a autorizației de construire taxa este de 30% din taxa inițială.

Cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea termenului de valabilitate a certificatului sau autorizației de construire, structura de specialitate înștiințează beneficiarul despre necesitatea prelungirii valabilității, în cazul în care lucrările de construire nu se finalizează până la termen.

În cazul în care lucrările de construire nu au fost executate până la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire și nu s-a solicitat prelungirea valabilității acesteia, la data regularizării taxei se stabilește separat și taxa pentru prelungirea autorizației de construire.

7. Taxa pentru avizarea emiterii certificatului de urbanism și a autorizației de construire de către structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Vâlcea, încasată de către primăriile care au încheiate convenții cu UAT Județul Vâlcea, este de **15,00 lei**.

Denumire	Nivelurile aprobate pentru anul 2012 prin HCJ nr.155/29.11.2011 -lei-	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 prin HCJ nr.23/28.02.2013 -lei-	Nivelurile pentru anul 2014 -lei-	% 2014/2013
0	1	2	3	4=3/2
<p> Taxa pentru avizarea emiterii certificatului de urbanism și a autorizației de construire de către structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Vâlcea, încasată de către primăriile care au încheiate convenții cu UAT Județul Vâlcea </p>	15,00 lei	15,00 lei	15,00	100,00

Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către Președintele Consiliului Județean Vâlcea, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și 50% la bugetul propriu al județului. Virarea cotei se face chenzinal astfel:

-până pe data de 5 ale lunii pentru perioada cuprinsă între data de 16 și ultima zi a lunii precedente inclusiv;

-la fiecare 20 ale lunii curente pentru perioada cuprinsă între data de 1 și 15 inclusiv, din luna respectivă.

Arhitectul șef va urmări sumele datorate și va depune în termen la Serviciul Buget, Impozite și Taxe situația documentată pe fiecare localitate cu sumele reprezentând cota de 50% din taxa de autorizare încasată care urmează să fie restituită.

III. Cererile pentru eliberarea autorizației de foraj și excavări și pentru eliberarea autorizației pentru lucrări de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare,

gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, care au elementele constitutive ale declarației fiscale, potrivit pct.134 alin. 3 și pct.141 alin. 5 din Hotărârea Guvernului nr.44/2004, se depun la primăria comunei/orașului unde este amplasat terenul pe care se realizează lucrarea.

În cazul în care primăria localității nu dispune de structură de specialitate, autorizația se emite de către primar în baza avizului emis de structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Vâlcea, ca urmare a solicitării acestuia. Contravaloarea serviciilor prestate de structura de specialitate a Consiliului Județean Vâlcea, stabilită prin convenție, încheiată între primar, în calitate de emitent și președintele Consiliului Județean Vâlcea, se face venit la bugetul propriu al județului.

Avizul structurii de specialitate se va elibera după ce beneficiarul face dovada achitării sumei datorate, documentul de plată, în copie xerox, rămânând la dosarul întocmit de structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Vâlcea.

În termen de 5 zile lucrătoare, de la data încasării taxelor de la beneficiarul construcției, primăria va vira Consiliului Județean Vâlcea suma datorată prin aplicarea procentului, stabilit prin convenție, asupra contravalorii totale a serviciilor prestate.

În caz de nerespectare a termenului stabilit, primăria este obligată să achite Consiliului Județean Vâlcea majorări de întârziere de 2% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență precum și penalități până la data stingerii sumei datorate.

IV. Costul serviciilor prestate la cererea primarilor de către structura de specialitate potrivit convenției încheiate între președintele Consiliului Județean Vâlcea și primarii comunelor, în calitate de emitenți ai autorizațiilor emise în condițiile prevăzute de art. 45 alin 3 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, și a prevederilor art.77 alin. (2) Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, aprobate prin Ordinul Ministrului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului nr. 1430/2005, cu modificările și completările ulterioare, se face venit la bugetul propriu.

În termen de 5 zile lucrătoare de la data încasării taxelor de la beneficiarii construcției, primăria va vira Consiliului Județean Vâlcea suma datorată, rezultată prin aplicarea procentului stabilit prin convenție asupra contravalorii totale a serviciilor prestate.

În caz de nerespectare a termenului stabilit, primăria este obligată să achite Consiliului Județean Vâlcea majorări de întârziere de 2% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență precum și penalități până la data stingerii sumei datorate.

V. Taxelor prevăzute la punctele I-III li se aplică următoarele reguli:

- Taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului.
În cazul persoanelor juridice, taxa recalculată, datorată se stabilește în baza valorii reale a lucrărilor care corespunde înregistrărilor din evidența contabilă.
- Termenul de plată a diferenței rezultate în urma regularizării taxei pentru eliberarea autorizației de construire este de 15 zile de la data întocmirii procesului verbal de recepție, dar nu mai mult de 15 zile de la data expirării valabilității autorizației de construire.
- Compartimentul de specialitate va stabili taxa datorată în termen de 15 zile de la data depunerii situației finale privind valoarea lucrărilor de construcție
- Plata sumelor datorate de persoana care a primit autorizație sau de rambursat de către autoritatea administrației publice locale se face în termen de 15 zile de la data la care compartimentul de specialitate a stabilit valoarea taxei în urma regularizării
- În cazul unei autorizații emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii.

VI. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor nu se datorează pentru:

-certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru lăcaș de cult sau construcție anexă;

- certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- certificat de urbanism sau autorizație de construire, pentru lucrările de interes public județean sau local;
- certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- autorizație de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.

VII. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de Consiliul Județean Vâlcea este de 32 lei/mp sau fracțiune de mp.

Denumire	Nivelurile aprobate pentru anul 2012 prin HCJ nr.155/29.11.2011 -lei-	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 prin HCJ nr.23/28.02.2013 -lei-	Nivelurile pentru anul 2014 -lei-	% 2014/2013
0	1	2	3	4=3/2
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de Consiliul Județean Vâlcea	32 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp/plan cadastral	32 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp/plan cadastral	32 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp/plan cadastral	100,00

Această taxă este datorată de persoanele fizice și juridice beneficiare și se face venit la bugetul Consiliului Județean Vâlcea.

Taxa se calculează de compartimentul de specialitate din cadrul Consiliului Județean Vâlcea.

VIII. Taxe pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice, de arhitectură, precum și taxe pentru fotografiere, filmare în interior

a). Taxe de vizitarea muzeelor

Categoria de vizitatori	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 prin HCJ nr.23/28.02.2013 -lei-	Nivelurile pentru anul 2014 -lei-	% 2014/2013
Pentru vizitatori individuali	3,50 lei/persoană	3,50 lei/persoană	100,00
Pentru grupuri de elevi, studenți	0,75 lei/persoană	0,75 lei/persoană	100,00
Pentru pensionari	1,00 lei/persoană	1,00 lei/persoană	100,00
Pentru grupuri de vizitatori	8,00 lei/grup	8,00 lei/grup	100,00

Pentru parcare mijloacelor de transport, tariful practicat este cel stabilit prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea.

b).Taxe pentru vizitarea caselor memoriale, monumentelor istorice, de arhitectură

Categoria de vizitatori	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 prin HCJ nr.23/28.02.2013 -lei-	Nivelurile pentru anul 2014 -lei-	% 2014/2013
Pentru vizitatori individuali	2,30 lei/persoană	2,30 lei/persoană	100,00
Pentru grupuri de elevi, studenți	0,50 lei/persoană	0,50 lei/persoană	100,00
Pentru pensionari	1,00 lei/persoană	1,00 lei/persoană	100,00
Pentru grupuri de vizitatori	8,00 lei/grup	8,00 lei/grup	100,00

Intrare gratuită pentru: persoane cu handicap și pensionarii din domeniul culturii.

Pentru parcare mijloacelor de transport, tariful practicat este cel stabilit prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea.

c). Tarife pentru fotografiere filmare in interior în scop comercial (ședințe foto, emisiuni TV), tarif de ghidaj pentru grupuri de vizitatori

	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 prin HCJ nr.23/28.02.2013 -lei-	Nivelurile pentru anul 2014 -lei-	% 2014/2013
Tarif fotografiere interior peste o oră	30,00	30,00	100,00
Tarif filmare interior mai puțin o oră	34,00	34,00	100,00
Tarif filmare interior peste o oră	68,00	68,00	100,00
Tarif de ghidaj pentru grupuri de vizitatori	8,00	8,00	100,00

Pentru parcare mijloacelor de transport, tariful practicat este cel stabilit prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea.

PREȘEDINTE,



Dr. Ing. Ion Cîlea

C.R/C.R

EXPUNERE DE MOTIVE
**la proiectul de hotărâre privind nivelul taxelor
locale și tarifelor ce se vor aplica în anul 2014**

În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite valori, potrivit prevederilor art.292 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sumele respective se indexează o dată la 3 ani, ținând cont de evoluția ratei inflației de la ultima indexare. Sumele indexate se inițiază în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor și se aprobă prin hotărâre a Guvernului, emisă până la data de 30 aprilie, inclusiv, a fiecărui an.

Nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013, au fost aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1309/27.12.2012.

Potrivit prevederilor art.4 lit. "a" din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, președinții consiliilor județene emit autorizații de construire cu avizul primarilor pentru lucrările care se execută:

-pe terenuri care depășesc limita unei unități administrativ teritoriale;

-în extravilanul comunelor ale căror primării nu au organizate structuri de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 295 alin. (6) din Codul fiscal, taxele locale datorate pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunei și 50% la bugetul local al județului.

Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către Președintele Consiliului Județean Vâlcea, se achită de beneficiar anticipat la caseria unității emitente, urmând ca în termen de 15 zile să se vireze cota de 50% localităților pe raza cărora se execută lucrarea, în baza situației depuse de Arhitectul șef.

Potrivit prevederilor art. 36 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, în vederea simplificării procedurii de autorizare în domeniul construcțiilor, în cadrul aparatului propriu al consiliului județean este organizată și funcționează structura specializată în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului, condusă de Arhitectul-șef al județului.

Potrivit prevederilor art. 23 alin (1) coroborat cu art.82 alin.(3) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 și art.36 alin. (11) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, *analizarea și avizarea documentațiilor necesare emiterii certificatului de urbanism, a autorizațiilor de construire/ desființare de către structura de specialitate a consiliului județean pentru primăriile comunelor, precum și cele ale orașelor care nu dispun de structuri de specialitate se fac contra cost pe bază de convenție încheiată între primar, în calitate de emitent și președintele consiliului județean.*


Având în vedere prevederile Titlului IX "Impozite și taxe locale", pct. 140 alin. (2) din HG nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003, cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea termenului de valabilitate a certificatului de urbanism sau a autorizației de construire, structura de specialitate înștiințează beneficiarul acestora despre necesitatea prelungirii valabilității în cazul în care lucrările de construire nu s-au finalizat în termen.


În cazul în care lucrările de construire nu au fost executate integral până la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire și nu s-a solicitat prelungirea valabilității acesteia, la data regularizării taxei se stabilește separat și taxa de prelungire a valabilității autorizației de construire.

Scutirile și facilitățile la impozitele și taxele locale sunt cele prevăzute de Cap. XI "Facilități comune" din Legea nr 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru anul 2014, nivelul taxelor locale și tarifelor sunt egale cu cele din anul 2013 aprobate prin HCJ nr. 23 din 28 februarie 2013 și se încadrează în nivelurile aprobate prin H.G. nr.1309/2012.

Față de aceste considerente **s-a elaborat proiectul de hotărâre privind nivelul taxelor locale și tarifelor ce se vor aplica în anul 2014, cuprinse în Anexă , pe care îl supunem aprobării Consiliului Județean Vâlcea.**

PREȘEDINTE,

Dr. Ing. Ion Cîlea



C.R/C.R

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ
Nr. 1375 din 30.01. 2014

AVIZAT
VICEPREȘEDINTE,

Dumitru Persu

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind nivelul taxelor
locale și tarifelor ce se vor aplica în anul 2014

Având în vedere Expunerea de motive nr.1374 din 30.01.2014, la proiectul de hotărâre privind nivelul taxelor locale și tarifelor ce se vor aplica în anul 2014, întocmită pe baza consultării cu Arhitectul Șef și Direcția Tehnică din cadrul Consiliului Județean Vâlcea, **prezentăm avizul nostru de specialitate.**

Pentru anul 2014, nivelurile propuse sunt prezentate în Anexa și sunt egale cu cele din anul 2013, încadrându-se în nivelurile aprobate prin H.G. nr.1309/2012.

Proiectul de hotărâre inițiat este întocmit în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative: Hotărârea Guvernului nr.1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013, O.G. nr.8/23.01.2013 pentru modificarea și completarea Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal și reglementarea unor măsuri financiar fiscale, Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Față de aceste considerente, **propunem aprobarea proiectului de hotărâre privind nivelul taxelor locale și tarifelor ce se vor aplica în anul 2014.**

DIRECTOR GENERAL ADJ.,

Vasilica Mazilu

ȘEF SERVICIU BUGET,

Constantin Rizea

C.R./C.R

Chia dr. V. Băftă
04.03.2013
↓

DE
- M. Ripus
05.03.2013
[Signature]

HOTĂRÂRE

privind nivelul taxelor locale și tarifelor ce se vor aplica în anul 2013

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 28 februarie 2013, la care participă un număr de 32 consilieri județeni din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.14201 din 31 ianuarie 2013;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Economice, înregistrat la nr.14202 din 31 ianuarie 2013, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.292 și art.295, alin.(6) și Cap. XI "Facilități comune" din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Ordonanței Guvernului nr.1/2013 privind reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2013, ale Hotărârii Guvernului nr.1309/2012, ale art.IV alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr.8/2013 pentru modificarea și completarea Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal și reglementarea unor măsuri financiar fiscale, ale art.4 lit. "a" și 5 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 36 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Titlului IX "Impozite și taxe locale", pct. 140 alin. (2) din HG nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003, ale art. 23 alin (1) coroborat cu art.82 alin.(3) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, ale Legii muzeelor și colecțiilor publice nr.311/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cele ale art.91, alin.(3), lit."c" din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

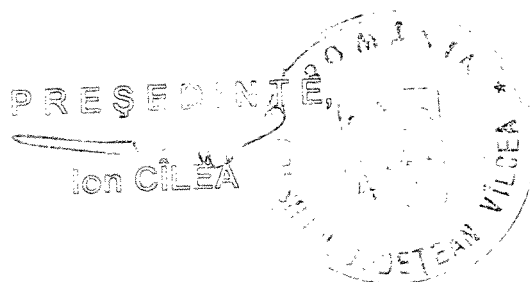
În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă nivelul taxelor locale și tarifulor ce se vor aplica în anul 2013, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre structurilor funcționale din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în conformitate cu prevederile art. 45, alin.(2), lit."c", coroborate cu cele ale art. 97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 33 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

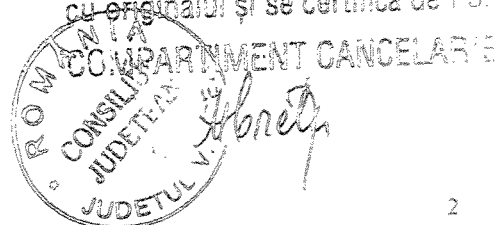


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Constantin DIRINEA



Râmnicu Vâlcea,
Nr.23 din 28 februarie 2013
L.M./ 1 ex.

Prezenta copie este conformă
cu originalul și se certifică de noi



**Nivelul taxelor locale și tarifelor ce se vor aplica
în anul 2013**

1. Pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban, se stabilește o taxă, în funcție de suprafața pentru care se solicită certificatul de urbanism, după cum urmează:

Suprafața pentru care se solicită certificatul de urbanism	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 prin HG nr.1309/27.12.2012 -lei-	Nivelurile aprobate pentru anul 2012 prin HCJ nr.155/29.11.2011 -lei-	Nivelurile pentru anul 2013 -lei-	% 2013/2012
0	1	2	3	4=3/2
Pâna la 150 mp inclusiv	5-6	6,0	6,00	100,00
Între 151 și 250 mp inclusiv	6-7	7,0	7,00	100,00
Între 251 și 500 mp inclusiv	7-9	9,0	9,00	100,00
Între 501 și 750 mp inclusiv	9-12	11,5	12,00	104,35
Între 751 și 1000 mp	12-14	13,5	14,00	103,70
Peste 1000 mp	14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	100,00

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism de către Consiliul Județean se achită anticipat la casieria proprie.

2. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită, pentru mediul urban.

II Taxe pentru eliberarea autorizațiilor de construire/desființare și a altor avize asemănătoare de către Președintele Consiliului Județean Vâlcea cu avizul primarilor, după cum urmează:

1. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cea folosită ca locuință sau anexă la locuință, este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

Taxa datorată pentru eliberarea autorizației de construire, atât în cazul persoanelor fizice, cât și al persoanelor juridice, se stabilește pe baza valorii de proiect declarate de solicitant, care corespunde înregistrărilor din cererea pentru eliberarea autorizației respective, și se plătește anticipat eliberării acesteia.

În situația în care se apreciază că valoarea reală declarată a lucrărilor este subevaluată în raport cu alte lucrări similare, compartimentul de specialitate al administrației publice locale din raza de competență unde se realizează lucrările de construire, are obligația să efectueze cel puțin inspecția fiscală parțială, în condițiile Codului de procedură fiscală.

În cazul lucrărilor de construire a clădirilor proprietate a persoanelor fizice, **dacă valoarea de proiect declarată în cererea pentru eliberarea autorizației de construire este mai mică decât valoarea impozabilă determinată în condițiile art. 251 alin. 3 din Codul fiscal, taxa se calculează prin aplicarea cotei de 1% asupra valorii impozabile.**

2. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

3. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

4. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de 8,00 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Denumire	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 prin HG nr.1309/27.12.2012 -lei-	Nivelurile aprobate pentru anul 2012 prin HCJ nr.155/29.11.2011 -lei-	Nivelurile pentru anul 2013 -lei-	% 2013/2012
0	1	2	3	4=3/2
Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	Între 0 și 8 lei inclusiv pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție	8,00 lei pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție	8,00 lei pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție	100,00

5. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a clădirilor, se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%**, în cazul persoanelor fizice, asupra valorii impozabile a clădirii, iar în cazul persoanelor juridice, asupra valorii de inventar a clădirii.

Atât în cazul persoanelor fizice, cât și al persoanelor juridice, **taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, parțială sau totală, a oricăror construcții și amenajări care nu sunt de natura clădirilor** se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%** asupra **valorii reale** a construcțiilor sau amenajărilor supuse desființării, declarată de beneficiarul autorizației.

În cazul desființării parțiale cuantumul taxei se calculează proporțional cu suprafața construită desfășurată a clădirii supuse desființării, iar pentru celelalte construcții și amenajări care nu sunt de natura clădirilor, taxa se calculează proporțional cu valoarea reală a construcțiilor sau amenajărilor supuse desființării.

6. Pentru prelungirea certificatului de urbanism și a autorizației de construire taxa este de **30% din taxa inițială**.

Cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea termenului de valabilitate a certificatului sau autorizației de construire, structura de specialitate înștiințează beneficiarul despre necesitatea prelungirii valabilității, în cazul în care lucrările de construire nu se finalizează până la termen.

În cazul în care lucrările de construire nu au fost executate până la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire și nu s-a solicitat prelungirea valabilității acesteia, la data regularizării taxei se stabilește separat și taxa pentru prelungirea autorizației de construire.

7. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Vâlcea este de **15,00 lei**.

Denumire	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 prin HG nr.1309/27.12.2012 -lei-	Nivelurile aprobate pentru anul 2012 prin HCJ nr.155/29.11.2011 -lei-	Nivelurile pentru anul 2013 -lei-	% 2013/2012
0	1	2	3	4=3/2
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Vâlcea	Între 0 și 15 lei inclusiv	15,00 lei	15,00 lei	100,00

Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către Președintele Consiliului Județean Vâlcea, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și 50% la bugetul propriu al județului. Virarea cotei se face chenzinal astfel:

-până pe data de 5 ale lunii pentru perioada cuprinsă între data de 16 și ultima zi a lunii precedente inclusiv;

-la fiecare 20 ale lunii curente pentru perioada cuprinsă între data de 1 și 15 inclusiv, din luna respectivă.

Arhitectul șef va urmări sumele datorate și va depune în termen la Serviciul Buget, Impozite și Taxe situația documentată pe fiecare localitate cu sumele reprezentând cota de 50% din taxa de autorizare încasată care urmează să fie restituită.

III. Cererile pentru eliberarea autorizației de foraj și excavări și pentru eliberarea autorizației pentru lucrări de racorduri și

branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, care au elementele constitutive ale declarației fiscale, potrivit pct.134 alin. 3 și pct.141 alin. 5 din Hotărârea Guvernului nr.44/2004, se depun la primăria comunei/orașului unde este amplasat terenul pe care se realizează lucrarea.

În cazul în care primăria localității nu dispune de structură de specialitate, autorizația se emite de către primar în baza avizului emis de structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Vâlcea, ca urmare a solicitării acestuia. Contravaloarea serviciilor prestate de structura de specialitate a Consiliului Județean Vâlcea, stabilită prin convenție, încheiată între primar, în calitate de emitent și președintele Consiliului Județean Vâlcea, se face venit la bugetul propriu al județului.

Avizul structurii de specialitate se va elibera după ce beneficiarul face dovada achitării sumei datorate, documentul de plată, în copie xerox, rămânând la dosarul întocmit de structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Vâlcea.

În termen de 5 zile lucrătoare, de la data încasării taxelor de la beneficiarul construcției, primăria va vira Consiliului Județean Vâlcea suma datorată prin aplicarea procentului, stabilit prin convenție, asupra contravalorii totale a serviciilor prestate.

În caz de nerespectare a termenului stabilit, primăria este obligată să achite Consiliului Județean Vâlcea majorări de întârziere de 2% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență precum și penalități până la data stingerii sumei datorate.

IV. Costul serviciilor prestate la cererea primarilor de către structura de specialitate potrivit convenției încheiate între președintele Consiliului Județean Vâlcea și primarii comunelor, în calitate de emitenți ai autorizațiilor emise în condițiile prevăzute de art. 45 alin 3 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, și a prevederilor art.77 alin. (2) Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, aprobate prin Ordinul Ministrului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului nr. 1430/2005, cu modificările și completările ulterioare, se face venit la bugetul propriu.

În termen de 5 zile lucrătoare de la data încasării taxelor de la beneficiarii construcției, primăria va vira Consiliului Județean Vâlcea suma datorată, rezultată prin aplicarea procentului stabilit prin convenție asupra contravalorii totale a serviciilor prestate.

În caz de nerespectare a termenului stabilit, primăria este obligată să achite Consiliului Județean Vâlcea majorări de întârziere de 2% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență precum și penalități până la data stingerii sumei datorate.

V. Taxelor prevăzute la punctele I-III li se aplică următoarele reguli:

- Taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului.

În cazul persoanelor juridice, taxa recalculată, datorată se stabilește în baza valorii reale a lucrărilor care corespunde înregistrărilor din evidența contabilă.

- Termenul de plată a diferenței rezultate în urma regularizării taxei pentru eliberarea autorizației de construire este de 15 zile de la data întocmirii procesului verbal de recepție, dar nu mai mult de 15 zile de la data expirării valabilității autorizației de construire.
- Compartimentul de specialitate va stabili taxa datorată în termen de 15 zile de la data depunerii situației finale privind valoarea lucrărilor de construcție
- Plata sumelor datorate de persoana care a primit autorizație sau de rambursat de către autoritatea administrației publice locale se face în termen de 15 zile de la data la care compartimentul de specialitate a stabilit valoarea taxei în urma regularizării
- În cazul unei autorizații emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii.

VI. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor nu se datorează pentru:

-certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru lăcaș de cult sau construcție anexă;

- certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- certificat de urbanism sau autorizație de construire, pentru lucrările de interes public județean sau local;
- certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- autorizație de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.

VII. *Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de Consiliul Județean Vâlcea este de 32 lei/mp sau fracțiune de mp.*

Denumire	Nivelurile aprobate pentru anul 2013 prin HG nr.1309/27.12.2012 -lei-	Nivelurile aprobate pentru anul 2012 prin HCJ nr.155/29.11.2011 -lei-	Nivelurile pentru anul 2013 -lei-	% 2013/ 2012
0	1	2	3	4=3/2
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de Consiliul Județean Vâlcea	Intre 0 și 32 lei inclusiv pentru fiecare mp sau fracțiune de mp/plan cadastral	32 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp/plan cadastral	32 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp/plan cadastral	100,00

Această taxă este datorată de persoanele fizice și juridice beneficiare și se face venit la bugetul Consiliului Județean Vâlcea.

Taxa se calculează de compartimentul de specialitate din cadrul Consiliului Județean Vâlcea.

VIII. Taxe pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice, de arhitectură, precum și taxe pentru fotografiere, filmare în interior

a). Taxe de vizitarea muzeelor

Categoria de vizitatori	Nivelurile aprobate pentru anul 2012 prin HCJ nr.155/29.11.2011 -lei-	Nivelurile pentru anul 2013 -lei-	% 2013/2012
Pentru vizitatori individuali	3,25 lei/persoană	3,50 lei/persoană	107,69
Pentru grupuri de elevi, studenți	0,75 lei/persoană	0,75 lei/persoană	100,00
Pentru pensionari	1,00 lei/persoană	1,00 lei/persoană	100,00
Pentru grupuri de vizitatori	7,50 lei/grup	8,00 lei/grup	106,67

Pentru parcare mijloacelor de transport, tariful practicat este cel stabilit prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea.

b).Taxe pentru vizitarea caselor memoriale, monumentelor istorice, de arhitectură

Categoria de vizitatori	Nivelurile aprobate pentru anul 2012 prin HCJ nr.155/29.11.2011 -lei-	Nivelurile pentru anul 2013 -lei-	% 2013/ 2012
Pentru vizitatori individuali	2,15 lei/persoană	2,30 lei/persoană	106,98
Pentru grupuri de elevi, studenți	0,50 lei/persoană	0,50 lei/persoană	100,00
Pentru pensionari	1,00 lei/persoană	1,00 lei/persoană	100,00
Pentru grupuri de vizitatori	7,50 lei/grup	8,00 lei/grup	106,67

Intrare gratuită pentru: persoane cu handicap și pensionarii din domeniul culturii.

Pentru parcare mijloacelor de transport, tariful practicat este cel stabilit prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea.

c).Tarife pentru fotografiere filmare in interior în scop comercial(ședințe foto, emisiuni TV), tarif de ghidaj pentru grupuri de vizitatori

	Nivelurile aprobate pentru anul 2012 prin HCJ nr.155/ 29.11.2011 -lei-	Nivelurile pentru anul 2013 -lei-	% 2013/ 2012
Tarif fotografiere interior peste o oră	28,00	30,00	107,14
Tarif filmare interior mai puțin o oră	32,00	34,00	106,25
Tarif filmare interior peste o oră	64,00	68,00	106,25
Tarif de ghidaj pentru grupuri de vizitatori	7,50	8,00	106,67

Pentru parcare mijloacelor de transport, tariful practicat este cel stabilit prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea.

PREȘEDINTE,

Ion Cilea

A.V/A.V