

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.9 din 27 ianuarie 2011, referitoare la revocarea dreptului de administrare al Consiliului Local al Comunei Costești, județul Vâlcea, asupra unor imobile care aparțin domeniului public de interes județean și darea acestora în folosință gratuită Arhiepiscopiei Râmnicului - Mănăstirea Bistrița**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data..... 2012, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.225 din 10 ianuarie 2012;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.226 din 10 ianuarie 2012, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Văzând adresa Arhiepiscopiei Râmnicului înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.572 din 17 ianuarie 2012;

În conformitate cu prevederile art.91, alin.(1), lit."c" și alin.(4) lit."a", art.123 alin.(1) și art.124 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.869, art.874 și art.875 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I** Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.9 din 27 ianuarie 2011, referitoare la revocarea dreptului de administrare al Consiliului Local al Comunei Costești, județul Vâlcea, asupra unor imobile care aparțin domeniului public de interes județean și darea acestora în folosință gratuită Arhiepiscopiei Râmnicului - Mănăstirea Bistrița, se modifică și se completează după cum urmează:

1.Articolul 1 se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

**"Art.1** Se revocă dreptul de administrare, acordat prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.100 din 22.11.2001, cu modificările și completările ulterioare, Consiliului Local al Comunei Costești, asupra unor imobile situate în comuna Costești și aflate în domeniul public al județului Vâlcea, după cum urmează:

1. Amenajare platformă și drum acces cămin ACH;
2. Decantor cu etaj ACH;
3. Rezervor combustibil îngropat;
4. Rețele canalizare cămin;
5. Alimentare cu apă și rezervor PSI ACH;
6. Rețele termice cămin ACH;
7. Rețele termice exterioare.

2. Anexa nr.1 se va înlocui cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. După articolul 3 se introduc trei noi articole, articolele 3<sup>1</sup>, 3<sup>2</sup> și 3<sup>3</sup>, cu următorul cuprins:

**”Art.3<sup>1</sup>** Arhiepiscopia Râmnicului - Mănăstirea Bistrița va folosi bunurile doar în următoarele condiții:

1. Să păstreze destinația inițială a acestora;
2. Să nu închirieze bunurile unor terțe persoane;
3. Să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență a bunurilor care fac obiectul dării în folosință cu titlu gratuit;
4. La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste bunuri precum și la recepționarea acestora să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;
5. Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului );
6. Să efectueze la timp lucrările de întreținere și reparații ;
7. Să efectueze lucrări de intervenție la construcțiile existente, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale ;
8. Să suporte cheltuielile aferente furnizării utilităților (apă, canal, energie electrică , energie termică ,etc).
9. Să răspundă de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezenta hotărâre.
10. Să restituie, la data încetării dreptului de folosință cu titlu gratuit, bunurile în deplină proprietate, libere de orice sarcini, inclusiv investițiile realizate ulterior, precum și toate documentațiile tehnice referitoare la acestea. ”

"**Art.3<sup>2</sup>** Dreptul de folosință cu titlu gratuit încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în următoarele situații:

1. În cazul în care Arhiepiscopia Râmnicului-Mănăstirea Bistrița nu respectă una dintre condițiile stabilite în prezenta hotărâre;
2. Renunțarea Arhiepiscopiei Râmnicului - Mănăstirea Bistrița la dreptul de folosință cu titlu gratuit a bunurilor;
3. În cazul în care interesul public o impune. "

"**Art.3<sup>3</sup>** Apărarea în justiție a dreptului de folosință cu titlu gratuit revine titularului dreptului."

**Art.II** Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Direcției Economice, Consiliului Local al Comunei Costești și Arhiepiscopiei Râmnicului, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea .

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, alin.(3), coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.*

**PREȘEDINTE,**

  
**Ion CÎLEA**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

  
**Constantin DIRINEA**

**AVIZAT  
DIRECTOR EXECUTIV,**

  
**Bogdan LĂSTUN**

Râmnicu Vâlcea,  
Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2012  
SA./ 1 ex.

**DATE DE IDENTIFICARE ALE IMOBILELOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL JUDEȚULUI VÂLCEA, SITUATE ÎN COMUNA COSTEȘTI**

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare inventar (lei)	Situația juridică actuală
1.	Cămin 32 apartamente	Tehnice: P+1 etaj, zidărie, Sc=534,98 mp Adresa: comuna Costești, satul Bistrița.	13.253.423,86	Domeniul public al județului Vâlcea
2.	Cantină ACH	Tehnice: P+1, zidărie, Sc=151,30 mp; Adresa: comuna Costești, satul Bistrița.	1.968.742,46	Domeniul public al județului Vâlcea
3.	Centrală termică Cămin ACH	Tehnice: parter, zidărie, Sc=45,66 mp; Adresa: comuna Costești, satul Bistrița.	1.577.177,04	Domeniul public al județului Vâlcea
4.	Teren aferent construcțiilor	Tehnice: S= 4.965,71 mp; Adresa: comuna Costești, satul Bistrița.	-	Domeniul public al județului Vâlcea
5.	Amenajare platformă și drum acces cămin ACH	Adresa: comuna Costești, satul Bistrița	579,64	Domeniul public al județului Vâlcea
6.	Decantor cu etaj	Adresa: comuna Costești, satul Bistrița	112,56	Domeniul public al județului Vâlcea
7.	Rezervor combustibil îngropat	Adresa: comuna Costești, satul Bistrița	1.732.579,88	Domeniul public al județului Vâlcea
8.	Rețele canalizare cămin	Adresa: comuna Costești, satul Bistrița	205,08	Domeniul public al județului Vâlcea
9.	Alimentare cu apă și rezervor PSI ACH	Adresa: comuna Costești, satul Bistrița	396,80	Domeniul public al județului Vâlcea
10.	Rețele termice cămin ACH	Adresa: comuna Costești, satul Bistrița	305,48	Domeniul public al județului Vâlcea
11.	Rețele termice exterioare	Adresa: comuna Costești, satul Bistrița	60,54	Domeniul public al județului Vâlcea

**PREȘEDINTE,**  
**Ion CÎLEA**

*(Handwritten signature)*

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.9 din 27 ianuarie 2011 referitoare la revocarea dreptului de administrare al Consiliului Local al comunei Costești, județul Vâlcea, asupra unor imobile care aparțin domeniului public de interes județean și darea acestora în folosință gratuită Arhiepiscopiei Râmnicului – Mănăstirea Bistrița**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.9 din 27.01.2011 s-a revocat dreptul de administrare, acordat prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.100 din 22.11.2001, Consiliului Local al comunei Costești, asupra imobilelor: *Cămin 32 apartamente; Cămin ACH; Centrală termică Cămin ACH și terenul aferent acestora în suprafață de 4.965,71 mp*, situate în comuna Costești și aflate în domeniul public al județului Vâlcea și s-au dat în folosință gratuită, pe o perioadă de 49 de ani, Arhiepiscopiei Râmnicului – Mănăstirea Bistrița.

**Întrucât prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.81 din 31 mai 2005 s-a completat anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.100 din 22.11.2001 și cu alte imobile**, respectiv: *Amenajare platformă și drum acces cămin ACH, Decantor cu etaj ACH, Rezervor combustibil îngropat, Rețele canalizare cămin, Alimentare cu apă și rezervor PSI ACH, Rețele termice cămin ACH, Rețele termice exterioare*, care aparțin domeniului public de interes județean - **și care se află pe terenul dat în folosință gratuită Arhiepiscopiei Râmnicului – Mănăstirea Bistrița, propunem modificarea art.1 și a anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.9 din 27.01.2011.**

Prin adresa înregistrată sub nr.13856 din 18.11.2011, Consiliul Local al comunei Costești a solicitat ca și aceste imobile proprietate publică a județului Vâlcea, situate în comuna Costești, satul Bistrița și date în administrare Consiliului Local al comunei Costești în anul 2005, să fie restituite proprietarului de drept, respectiv județul Vâlcea, pentru a fi folosite cu altă destinație.

De asemenea, cu adresa înregistrată sub nr.572 din 17.01.2012, Arhiepiscopia Râmnicului ne solicită ca și aceste utilități la imobilele situate în

comuna Costești, să le fie date în folosință gratuită, pentru buna desfășurare a activității.

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune modificarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.9 din 27.01.2011 referitoare la revocarea dreptului de administrare al Consiliului Local al comunei Costești, județul Vâlcea și asupra acestor imobile care aparțin domeniului public de interes județean și darea lor în folosință gratuită Arhiepiscopiei Râmnicului – Mănăstirea Bistrița, după cum urmează:

- Art.1 se va completa cu următoarele bunuri:
  1. Amenajare platformă și drum acces cămin ACH;
  2. Decantor cu etaj ACH;
  3. Rezervor combustibil îngropat;
  4. Rețele canalizare cămin;
  5. Alimentare cu apă și rezervor PSI ACH;
  6. Rețele termice cămin ACH;
  7. Rețele termice exterioare.
- Anexa nr.1 se va înlocui cu anexa la prezentul proiect de hotărâre care cuprinde și date de identificare ale bunurilor menționate mai sus.
- Se vor preciza condițiile în care bunurile sunt date în folosință gratuită precum și situațiile în care acest drept încetează sau poate fi revocat.

Astfel, Arhiepiscopia Râmnicului – Mănăstirea Bistrița va folosi bunurile în următoarele condiții:

1. Să păstreze destinația inițială a acestora ;
2. Să nu închirieze bunurile unor terțe persoane ;
3. Să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență a bunurilor care fac obiectul dării în folosință gratuită;
4. La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste bunuri precum și la recepționarea acestora să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;
5. Va respecta condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului);
6. Va efectua la timp lucrările de întreținere și reparații;
7. Va efectua lucrări de intervenție la construcțiile existente, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;
8. Titularul dreptului de folosință gratuită va suporta cheltuielile aferente furnizării utilităților (apă, canal, energie electrică, energie termică, etc).
9. Titularul dreptului de folosință gratuită poate să posede, să folosească și să dispună de aceste bunuri în condițiile actului de transmitere în folosință gratuită;
10. Titularul dreptului de folosință gratuită este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere;
11. La data încetării folosirii bunurilor, Arhiepiscopia Râmnicului – Mănăstirea Bistrița este obligată să le restituie în deplină proprietate, libere de orice sarcini,

inclusiv investițiile realizate ulterior, precum și toate documentațiile tehnice referitoare la acestea.

Dreptul de folosință gratuită va putea fi revocat în următoarele situații:

1. Când titularul dreptului de folosință gratuită nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
2. Renunțarea administratorului la spațiile date în folosință gratuită;
3. În cazul în care interesul public o impune.

Predarea-preluarea imobilelor, care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre se va face în termen de 30 zile, pe bază de protocol încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Arhiepiscopia Râmnicului – Mănăstirea Bistrița.

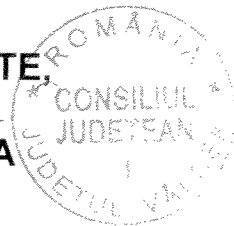
Propunerea privind darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 49 de ani, este în conformitate cu prevederile art. 874, alin.(1) “dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică” și art.875, alin.(1) “apărarea în justiție a dreptului de folosință cu titlu gratuit revine titularului dreptului” din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată în temeiul Legii nr.71/2011 și alte art.124 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora „consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice”.

Având în vedere cele precizate mai sus și în conformitate cu dispozițiile legale invocate, s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supunem dezbaterii și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.

PREȘEDINTE,



Ion CÎLEA



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.9 din 27 ianuarie 2011 referitoare la revocarea dreptului de administrare al Consiliului Local al comunei Costești, județul Vâlcea, asupra unor imobile care aparțin domeniului public de interes județean și darea acestora în folosință gratuită Arhiepiscopiei Râmnicului – Mănăstirea Bistrița**

Prin adresa înregistrată sub nr.13856 din 18.11.2011, Consiliul Local al comunei Costești a solicitat ca, imobilele proprietate publică a județului Vâlcea, situate în comuna Costești, satul Bistrița și date în administrare Consiliului Local al comunei Costești în anul 2005, să fie restituite proprietarului de drept, respectiv județul Vâlcea, pentru a fi folosite cu altă destinație.

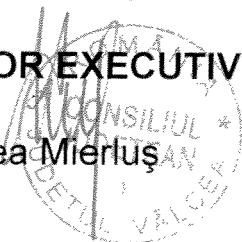
Prin expunerea de motive nr. 225 din 10.01.2012, se propune adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.9 din 27.01.2011 referitoare la revocarea dreptului de administrare al Consiliului Local al comunei Costești, județul Vâlcea, asupra unor imobile care aparțin domeniului public de interes județean și darea acestora în folosință gratuită Arhiepiscopiei Râmnicului – Mănăstirea Bistrița.

Propunerea privind darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 49 de ani, este în conformitate cu prevederile art. 874, alin.(1) "dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică" și art.875, alin.(1) "apărarea în justiție a dreptului de folosință cu titlu gratuit revine titularului dreptului" din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată în temeiul Legii nr.71/2011 și alte art.124 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora „consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice”.

Având în vedere aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

Florea Mierluș



**COMPARTIMENTUL ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**

**AL JUDEȚULUI**

Popescu Monica





# ARHIEPISCOPIA RÂMNICULUI

240178, Râmnicu-Vâlcea, jud. Vâlcea, str. Episcopiei nr. 1, Tel.: 004/0250/731.170; 004/0250/738.821;  
Tel./fax: 004/0250/734.952; http: www.arhiram.ro; e-mail: secretariat@arhiram.ro

153 / 17. IAN 2012

DT Secreta el judetului  
pentru Latărele d. r. c.

16.01.2012

Către,

Consiliul Județean Vâlcea

572  
10/12 09 17  
DT

Referitor la H CJ nr. 9/2011, privind transmiterea în folosință gratuită a imobilelor (cămin, cantina, central termică și terenul aferent), situate în Comuna Costești, sat Bistrița, județul Vâlcea, din domeniul public al județului Vâlcea, către Arhiepiscopia Râmnicului, cu respect, Vă rugăm să binevoiți a ne transmite în același mod și utilitățile ce deservesc aceste imobile (cale de acces, rețele termice, rețele de canalizare, rețele de alimentare cu apă, rezervor combustibil etc.) pentru buna desfășurare a activității ce va avea loc în acest complex social.

Din încredințarea Înaltpreasfințitului Arhiepiscop Gherasim,



VICAR ADMINISTRATIV,

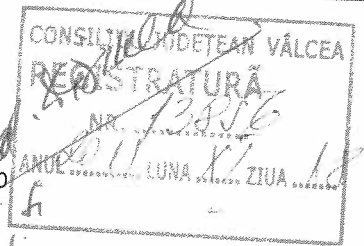
Pr. Ecumenic Groșenoiu

CONSILIER JURIDIC,

Pr. Gheorghe Mateescu


**PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI**

Comuna Costești, Județul Vâlcea  
 Cod fiscal: 2541509, Telefon: 0250/863330; Fax: 0250/863330  
 E-mail: [primaria\\_costesti@yahoo.com](mailto:primaria_costesti@yahoo.com)



Nr. 4078 din 15 noiembrie 2011

**CĂTRE,**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

Prin prezenta vă rugăm a modifica art. 1 din Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 9 din 27 ianuarie 2011 privind revocarea dreptului de administrare a Consiliului Local al comunei Costești, județul Vâlcea, asupra unui imobil care aparține domeniului public de interes județean și darea acestora în folosință gratuită Arhiepiscopiei Râmnicului - Mănăstirea Bistrița, care va avea următorul cuprins:

„Art. 1.- Se revocă dreptul de administrare acordat prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 100 din 22.11.2001 și Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 81 din 31.05.2005 pentru completarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 100 din 22.11.2001 asupra unor imobile situate în comuna Costești și aflate în domeniul public al Județului Vâlcea, după cum urmează:

- 1.- Cămin cu 32 de apartamente;
- 2.- Cantină ACH;
- 3.- Centrală termică și cămin ACH;
- 4.- Teren aferent;
- 5.- Amenajare platformă și drum acces cămin ACH;
- 6.- Decantor cu etaj ACH;
- 7.- Rezervor îngropat;
- 8.- Rețele canalizare cămin;
- 9.- Alimentare cu apă și rezervor PSI ACH;
- 10.- Rețele termice cămin ACH;
- 11.- Rețele termice exterioare”.

Solicităm această modificare deoarece prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 81 din 31 mai 2005, au fost completate bunurile date în administrarea Consiliului Local al Comunei Costești, bunuri care ulterior nu au fost predate Arhiepiscopiei Râmnicului - Mănăstirea Bistrița.

Anexăm alăturat în copie:

- Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 100 din 22.11.2001;
- Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 81 din 31.05.2005;
- Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 9 din 27.01.2011

PRIMAR,  
 STOICAN ION

SECRETAR,  
 HUIDU MIRCEA

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

**HOTĂRÂRE**

**privind revocarea dreptului de administrare al Consiliului Local al Comunei Costești, județul Vâlcea, asupra unor imobile care aparțin domeniului public de interes județean și darea acestora în folosință gratuită Arhiepiscopiei Râmnicului - Mănăstirea Bistrița**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 27 ianuarie 2011, la care participă un număr de 32 consilieri județeni din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.536 din 18 ianuarie 2011;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr. 537 din 18 ianuarie 2011, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Văzând adresa Primăriei Comunei Costești, înregistrată sub nr.12188 din 22.11.2010 și adresa Arhiepiscopiei Râmnicului nr.442 din 17 ianuarie 2011;

În conformitate cu prevederile art.91, alin.(1), lit."c" și alin.(4) lit."a"; art.123 alin.(1) și art.124 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.12 alin.(3) și art.17 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se revocă dreptul de administrare, acordat prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.100 din 22.11.2001, Consiliului Local al Comunei Costești, asupra unor imobile situate în comuna Costești și aflate în domeniul public al județului Vâlcea, după cum urmează:

1. Cămin cu 32 apartamente ;
2. Cantină ACH;
3. Centrală termică și cămin ACH;
4. teren aferent .

**Art.2** Datele de identificare a bunurilor menționate la art.1 sunt prevăzute în anexele nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Bunurile prevăzute la art.1, împreună cu terenul aferent în suprafață de 4.965,71 mp, se dau în folosință gratuită, pe o perioadă de 49 de ani, Arhiepiscopiei Râmnicului - Mănăstirea Bistrița.

**Art.4** Transmiterea bunurilor se va face prin protocol încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Arhiepiscopia Râmnicului, în baza unui proces verbal de predare-primire.

**Art.5** Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Direcției Economice, Consiliului Local al Comunei Costești și Arhiepiscopiei Râmnicului, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea .

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, alin.(3), coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 33 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.*

**PREȘEDINTE,**

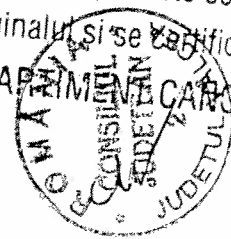


**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

**Constantin DIRINEA**

**Râmnicu Vâlcea,  
Nr.9 din 27 ianuarie 2011  
SA./ 1 ex.**

Prezenta copie este conformă  
cu originalul și se verifică de noi.  
COMPARTIMENTUL CANCELARIE

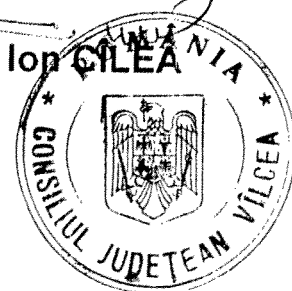


**DATE DE IDENTIFICARE ALE IMOBILELOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL JUDEȚULUI VÂLCEA, SITUATE ÎN COMUNA COSTEȘTI**

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare inventar (lei)	Situația juridică actuală
1.	Cămin 32 apartamente	Tehnice: P+1 etaj, zidărie, Sc=534,98 mp Adresa: comuna Costești, satul Bistrița.	13.253.423,86	Domeniul public al județului Vâlcea
2.	Cantină ACH	Tehnice: P+1, zidărie, Sc=151,30 mp; Adresa: comuna Costești, satul Bistrița.	1.968.742,46	Domeniul public al județului Vâlcea
3.	Centrală termică Cămin ACH	Tehnice: parter, zidărie, Sc=45,66 mp; Adresa: comuna Costești, satul Bistrița.	1.577.177,04	Domeniul public al județului Vâlcea
4.	Teren aferent construcțiilor	Tehnice: S= 4.965,71 mp; Adresa: comuna Costești, satul Bistrița.	-	Domeniul public al județului Vâlcea

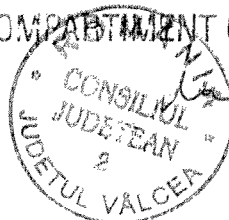
**PREȘEDINTE,**

Ion GILEA



Prezenta copie este conformă  
cu originalul și se certifică de noi.

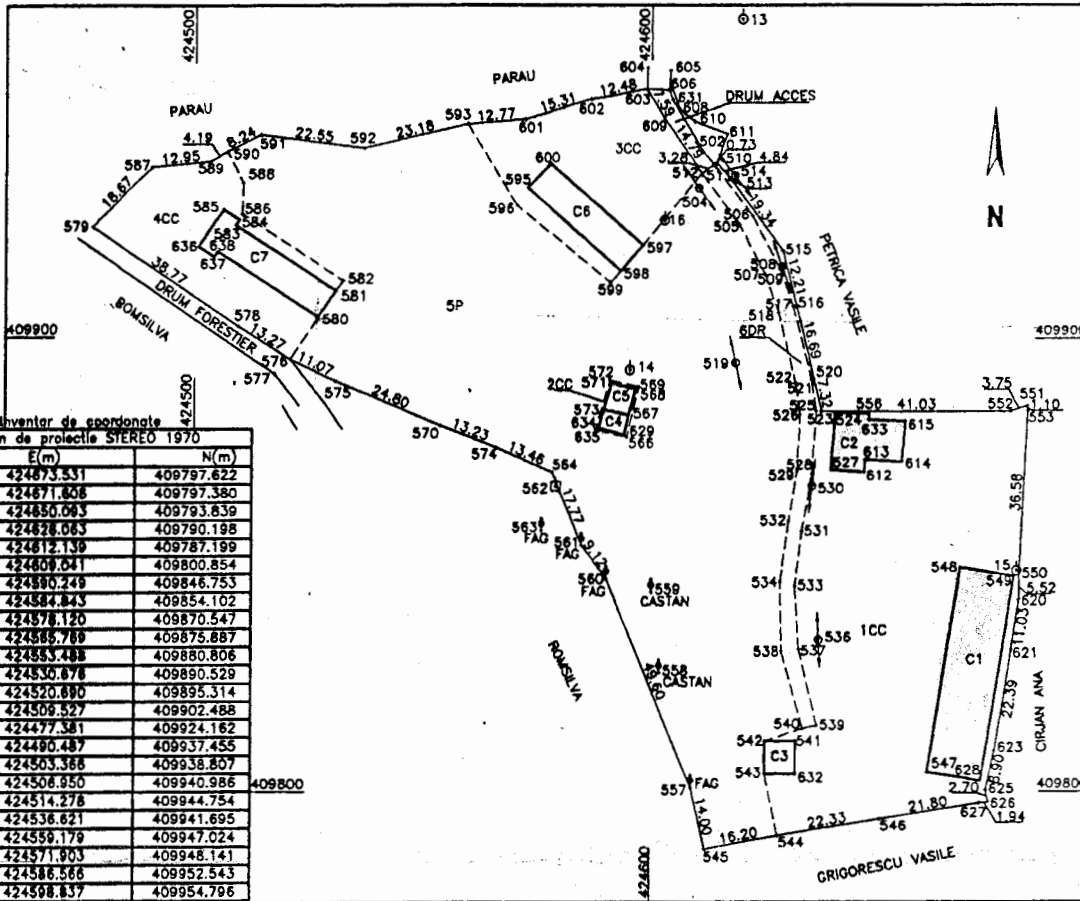
COMPARTIMENT CANCELARIE



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

SCARA 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobilului: Sat Costesti,	Intravilan
	15752 mp		
Cartea funciara nr.	LIAT	Comuna Costesti!	



Inventar de coordonate Sistem de proiectie STEREO 1970

Pct.	E(m)	N(m)
626	424673.531	409797.622
627	424671.808	409797.380
546	424650.063	409793.639
544	424628.063	409790.198
545	424612.139	409787.199
557	424608.041	409800.854
560	424890.249	409846.753
561	424584.843	409854.102
564	424578.120	409870.547
574	424585.769	409875.887
570	424553.488	409880.806
575	424530.878	409890.529
576	424520.890	409895.314
578	424509.527	409902.488
579	424477.361	409924.182
587	424480.487	409937.455
589	424503.368	409938.807
590	424508.950	409940.986
591	424514.278	409944.754
592	424536.621	409941.695
593	424559.179	409947.024
601	424571.903	409948.141
602	424586.566	409952.543
603	424598.837	409954.796
609	424602.800	409948.323
512	424811.098	409936.079
511	424613.732	409938.041
510	424614.351	409938.424
513	424617.507	409934.759
515	424628.859	409919.099
516	424631.832	409907.255
520	424635.751	409891.032
523	424637.321	409883.887
552	424678.347	409883.884
551	424681.900	409885.088
553	424681.993	409883.994
550	424680.200	409847.463
620	424680.160	409841.948
621	424678.474	409831.048
623	424674.765	409808.965
625	424672.948	409800.253

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	CC	4229	14801.50	Imobil imprejmuit cu Petrica Vasile, Grigorescu Vasile, si Ciorgan Ana, neimprejmuit cu Directia Silvica Valcea, Drum Forestier, parau si Drum acces.
2	CC	77	289.50	
3	CC	1234	4319	
4	CC	1136	3976	
5	P	8639	30236.50	
6	DR	437	1529.50	
TOTAL		15752	55132	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare	Mentiiuni
C1	531	36108000	C1 - Internat - Sup. constr. desfasurata = 1062 mp
C2	182	5508000	C2 - Cantina A.C.H. - Sup. constr. desfasurata = 162 mp
C3	48	403200	C3 - Centrala termica - Sup. constr. desfasurata = 48 mp
C4	25	1700	C4 - Ramiza P.S.I. - Sup. constr. desfasurata = 25 mp
C5	33	2244	C5 - Bazin - Sup. constr. desfasurata = 33 mp
C6	203	13804	C6 - Gospodarie anexa - Sup. constr. desfasurata = 203 mp
C7	222	15096	C7 - Gospodarie anexa - Sup. constr. desfasurata = 222 mp
Total	1300	42052044	

Suprafata totala masurata = 15752 mp  
Suprafata din act = 83882.75 mp

EXECUTANT  
NECHIFOR GABRIEL PETRU

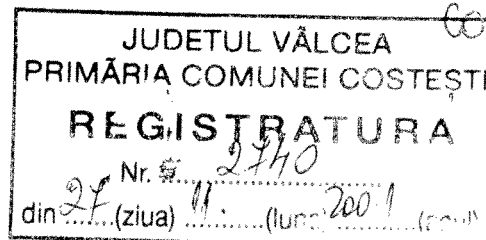
CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seria VL Nr. 159  
Categorie 100  
NECHIFOR GABRIEL PETRU  
ONCGC

DATA: 29.11.2007

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Prezenta copie este conformă  
cu originalul și se certifică de noi.  
COMPARTIMENT CANCELARIE





## HOTĂRÂRE

**PRIVIND: darea în administrarea Consiliului Local al Comunei Costești, județul Vâlcea, a unor imobile situate în această localitate, care aparțin domeniului public de interes județean**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data de 23 - noiembrie - 2001;

Având în vedere Expunerea de motive, înregistrată la nr.9055 din 13.11.2001, prin care se propune darea în administrarea Consiliului Local al Comunei Costești, județul Vâlcea, a unor imobile situate în comuna Costești, județul Vâlcea, care aparțin domeniului public de interes județean;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Generale Administrație Locală, înregistrat la nr.9056 din 13.11.2001, și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.104 alin.(1) lit."g" din Legea administrației publice locale nr.215/2001 și art.12 alin.(1) - (5) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul art.109 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se dau în administrarea Consiliului Local al Comunei Costești, județul Vâlcea, imobilele situate în această localitate, aparținând domeniului public de interes județean și având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Consiliul Local al Comunei Costești, județul Vâlcea, va folosi bunurile date în administrare, pentru înființarea unui centru de asistență socială a persoanelor surdo-mute, asigurând exploatarea eficientă a acestora în regim de continuitate și siguranță.

**Art.3.** La data încetării folosirii bunurilor, Consiliul Local al Comunei Costești, județul Vâlcea, este obligat să restituie județului Vâlcea, în deplină proprietate, bunurile libere de orice sarcini, inclusiv investițiile realizate ulterior primirii în administrare, precum și toate documentațiile tehnice referitoare la acesta, fiind răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute de prezenta hotărâre.

**Art.4.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă pct.8, 9 și 12 – Capitolul D din anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.8 din 14.02.2001.

**Art.5.** Secretarul general al județului Vâlcea, prin Biroul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre Direcției Generale Administrație Locală, Direcției Generale Urbanism, Lucrări Publice, Amenajarea Teritoriului, Direcției Județene pentru Protecția Drepturilor Copilului Vâlcea și Consiliului Local al Comunei Costești, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.110 coroborate cu prevederile art.46 alin.(2) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001.*

Prezenta copie este conformă cu originalul și se certifică de noi  
**SEF BIROU CANCELARIE**  
**ELEONORA MARINESCU**

**PREȘEDINTE,**  
*Julian Comanescu*

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**

*Constantin Dirinea*

Rm.Vâlcea  
Nr 100 din 22 noiembrie 2001

Red:V.S./ Dact:D.C.A/1 ex.



**DATELE DE IDENTIFICARE**

a imobilelor proprietate publică a județului Vâlcea, situate în comuna Costești, județul Vâlcea, care se transmit în administrarea Consiliului Local al Comunei Costești, județul Vâlcea

Denumirea imobilelor și locul unde sunt situate	Persoana juridică din administrarea căreia se transmit imobilele	Persoana juridică în administrarea căreia se transmit imobilele	Principalele caracteristici tehnice ale imobilelor	Valoarea de inventar a imobilelor care se transmit (lei)
Cămin 32 apartamente	Direcția Județeană pentru Protecția Drepturilor Copilului Vâlcea	Consiliul Local al Comunei Costești, județul Vâlcea	Suprafață construită 534,98 m.p.	19.738.000
Cantină ACH	Direcția Județeană pentru Protecția Drepturilor Copilului Vâlcea	Consiliul Local al Comunei Costești, județul Vâlcea	Suprafață construită 151,30 m.p.	2.932.000
Centrală termică Cămin ACH	Direcția Județeană pentru Protecția Drepturilor Copilului Vâlcea	Consiliul Local al Comunei Costești, județul Vâlcea	Suprafață construită 45,66 m.p.	2.326.000

PREȘEDINTE,  
Iulian Comănescu

Prezenta copie este conformă cu originalul și se certifică de noi  
SEF BIROU CANCELARIE  
ELEONORA MARINESCU

Nr. 520/17.05.2005  
Cămin Local

Comandă - Costești

- scablon -

Anexa care este  
într-o situație cu unele clădiri  
având în vedere ca

**HOTĂRÂRE**

există o nouă construcție către  
asociația de proprietari

pentru completarea anexei la Hotărârea Consiliului  
Județean Vâlcea nr.100 din 22.12.2001, privind darea în  
administrarea Consiliului Local al Comunei Costești, județul  
Vâlcea, a unor imobile situate în această localitate, care  
aparțin domeniului public de interes județean

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data de  
31.05.2005;

Având în vedere Expunerea de motive, înregistrată la nr.4148 din  
10.05.2005, prin care se propune completarea anexei la Hotărârea  
Consiliului Județean Vâlcea nr.100 din 22.12.2001, privind darea în  
administrarea Consiliului Local al Comunei Costești, județul Vâlcea, a  
unor imobile situate în această localitate, care aparțin domeniului public  
de interes județean;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice,  
înregistrat la nr.4149 din 10.05.2005 și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.12 din Legea nr.213/1998, privind  
proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și  
completările ulterioare, ale art.104 alin.(1) lit."g" și ale art.125 din Legea  
administrației publice locale, nr.215/2001, cu modificările și completările  
ulterioare;

În temeiul art.109 alin.(1) din Legea administrației publice locale  
nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I:** Anexa la Hotărârea nr.100 din 22 noiembrie 2001, privind  
darea în administrarea Consiliului Local al Comunei Costești, județul  
Vâlcea, a unor imobile situate în această localitate, care aparțin  
domeniului public de interes județean, se completează cu bunurile  
prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.II:** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se modifică  
corespunzător prevederile art.7 alin.(1) din Hotărârea Consiliului Județean

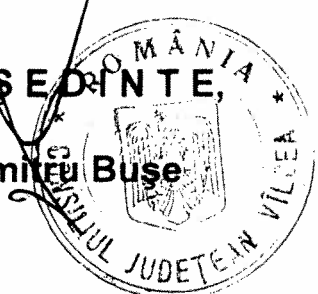
Vâlcea nr.101 din 22 decembrie 2004, privind înființarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

**Art.III:** Secretarul General al Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre direcțiilor de specialitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Județean Vâlcea, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea și Consiliului Local al Comunei Costești, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.110 coroborate cu prevederile art.46 alin.(2) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare.*

ROMÂNIA  
PREȘEDINTE,

Dumitru Buse



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,

Constantin Dirinea

Prezenta copie este conformă  
cu originalul și se certifică de noi.  
COMPARTIMENT CANCELARIE



Râmnicu Vâlcea,  
Nr. 81 din 31- Mai- 2005

CVSD/CDE

Nr. crt.	Denumirea bunului	Persoana juridică din administrarea căreia se transmit bunurile	Persoana juridică în administrarea căreia se transmit bunurile	Elemente de identificare	Valoare inventar (lei)	Situație juridică
1.	Amenajare platformă și drum acces cămin ACH	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea	Consiliul Local al Comunei Costești	Adresa: Costești, str. Bistrița	4.165.000 579,64	H.G. nr. 1362/2001
2.	Decantor cu etaj ACH	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea	Consiliul Local al Comunei Costești	Adresa: Costești, str. Bistrița	808.800 112,56	H.G. nr. 1362/2001
3.	Rezervor comb. îngropat	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea	Consiliul Local al Comunei Costești	Adresa: Costești, str. Bistrița	12.449.377.600 1.732.579,88	H.G. nr. 1362/2001
4.	Rețele canalizare cămin	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea	Consiliul Local al Comunei Costești	Adresa: Costești, str. Bistrița	1.473.600 205,08	H.G. nr. 1362/2001
5.	Alimentare cu apă și rezervor PSI ACH	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea	Consiliul Local al Comunei Costești	Adresa: Costești, str. Bistrița	2.851.200 396,80	H.G. nr. 1362/2001
6.	Rețele termice cămin ACH	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea	Consiliul Local al Comunei Costești	Adresa: Costești, str. Bistrița	2.195.000 305,12	H.G. nr. 1362/2001
7.	Rețele termice exterioare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea	Consiliul Local al Comunei Costești	Adresa: Costești, str. Bistrița	435.000 60,54	H.G. nr. 1362/2001



**PREȘEDINTE**  
Dumitru Bușe

Prezenta copie este conformă

originalului și se certifică de noi

IMPARTINIA ANT CANDELARIE

