

R O M Ȃ N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN V Ȃ L C E A

H O T Ȃ R Ȃ R E
privind nivelul taxelor și tarifelor locale
ce se vor aplica începând cu 01 ianuarie 2012

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data de 29 noiembrie 2011, la care participă un număr de 31 consilieri județeni din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.9833 din 19 august 2011;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Economice și Arhitectului Șef, înregistrat la nr.9834 din 19 august 2011, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.287, art.292 și art.295, alin.(6) din Legea nr.571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art.4, lit."a" și art.5 din Legea nr.50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu cele ale art.36 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, cu cele ale Legii muzeelor și colecțiilor publice nr.311/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu cele ale art.46 și art.47, alin.(4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu cele ale Hotărârii Guvernului nr.956/2009, privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010, cu modificările și completările ulterioare, cu cele ale art. 23 alin.(1), art.77 și art.82 alin.(3) din Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și cu cele ale pct.140, alin.(2) din art.267, Capitolul V, Titlului IX „Impozite și taxe locale” din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003, privind Codul Fiscal aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.44/2004, cu modificările și completările ulterioare.

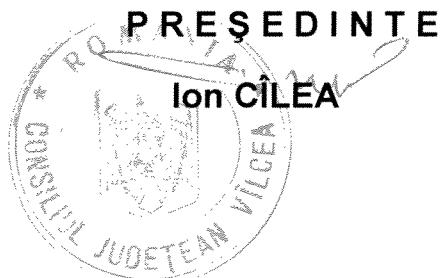
În temeiul art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă nivelul taxelor și tarifelor locale ce se vor aplica începând cu 1 ianuarie 2012, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre structurilor funcționale din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, alin.(2), lit."c", coroborate cu ale art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 31 voturi pentru, 1 vot împotrivă și 0 abțineri.



CONTRASĂMNEAZĂ
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Constantin DIRINEA

Râmnicu Vâlcea,
Nr. 155 din 29 noiembrie 2011
MF/1 ex.

**Nivelul taxelor locale și tarifelor ce se vor aplica
începând cu 01 ianuarie 2012**

I Pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban, se stabilește o taxă, în funcție de suprafața pentru care se solicită certificatul de urbanism, după cum urmează:

Suprafața pentru care se solicită certificatul de urbanism	Nivelurile aprobate pentru anul 2010 prin HG nr.956/19.08 2009 -lei-	Nivelurile aprobate pentru anul 2011 prin HCJ nr. 143/ 23.12.2010 -lei-	Nivelurile pentru anul 2012 -lei-	% 2012/ 2011
0	1	2	3	4=3/2
Pâna la 150 mp inclusiv	4-5	5,5	6,0	109,09
Între 151 și 250 mp inclusiv	5-6	6,5	7,0	107,69
Între 251 și 500 mp inclusiv	6-8	8,5	9,0	105,88
Între 501 și 750 mp inclusiv	8-10	11	11,5	104,54
Între 751 și 1000 mp	10-12	13	13,5	103,84
Peste 1000 mp	12+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	13+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	107,69

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism de către Consiliul Județean se achită anticipat la casieria proprie.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită.

II Taxe pentru eliberarea autorizațiilor de construire/desființare și a altor avize asemănătoare de către Președintele Consiliului Județean Vâlcea cu avizul primarilor, după cum urmează:

1. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cea folosită ca locuință sau anexă la locuință, este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

Taxa datorată pentru eliberarea autorizației de construire, atât în cazul persoanelor fizice, cât și al persoanelor juridice, se stabilește pe baza valorii de proiect declarate de solicitant, care corespunde înregistrărilor din cererea pentru eliberarea autorizației respective, și se plătește anticipat eliberării acesteia.

În situația în care se apreciază că valoarea reală declarată a lucrărilor este subevaluată în raport cu alte lucrări similare, compartimentul de specialitate al administrației publice locale din raza de competență unde se realizează lucrările de construire, are obligația să efectueze cel puțin inspecția fiscală parțială, în condițiile Codului de procedură fiscală.

În cazul lucrărilor de construire a clădirilor proprietate a persoanelor fizice, **dacă valoarea de proiect declarată în cererea pentru eliberarea autorizației de construire este mai mică decât valoarea impozabilă determinată în condițiile art. 251 alin. 3 din Codul fiscal, taxa se calculează prin aplicarea cotei de 1% asupra valorii impozabile.**

2. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

3. **Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.**

4. **Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de 8,00 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.**

Denumire	Nivelurile aprobate pentru anul 2010 prin HG nr. 956/19.08.2009 -lei-	Nivelurile aprobate pentru anul 2011 prin HCJ nr. 143/23.12.2010 -lei-	Nivelurile pentru anul 2012 -lei-	% 2012/ 2011
0	1	2	3	4=3/2
Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	Între 0 și 7 lei inclusiv pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție	7,50 lei pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție	8,00 lei pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție	106,66

5. **Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a clădirilor, se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, în cazul persoanelor fizice, asupra valorii impozabile a clădirii, iar în cazul persoanelor juridice, asupra valorii de inventar a clădirii.**

Atât în cazul persoanelor fizice, cât și al persoanelor juridice, **taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, parțială sau totală, a oricăror construcții și amenajări care nu sunt de natura clădirilor** se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%** asupra **valorii reale** a construcțiilor sau amenajărilor supuse desființării, declarată de beneficiarul autorizației.

În cazul desființării parțiale quantumul taxei se calculează proporțional cu suprafața construită desfășurată a clădirii supuse desființării, iar pentru celelalte construcții și amenajări care nu sunt de natura clădirilor, taxa se calculează proporțional cu valoarea reală a construcțiilor sau amenajărilor supuse desființării.

6. Pentru prelungirea certificatului de urbanism și a autorizației de construire taxa este de 30% din taxa inițială.

Cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea termenului de valabilitate a certificatului sau autorizației de construire, structura de specialitate înștiințează beneficiarul despre necesitatea prelungirii valabilității, în cazul în care lucrările de construire nu se finalizează până la termen.

În cazul în care lucrările de construire nu au fost executate până la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire și nu s-a solicitat prelungirea valabilității acesteia, la data regularizării taxei se stabilește separat și taxa pentru prelungirea autorizației de construire.

7. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Vâlcea este de **15,00 lei**.

Denumire	Nivelurile aprobate pentru anul 2010 prin HG nr. 956/19.08. 2009	Nivelurile aprobate pentru anul 2011 prin HCJ nr. 143/23.12. 2010 -lei-	Nivelurile pentru anul 2012 -lei-	% 2012/ 2011
0	1	2	3	4=3/2
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	Între 0 și 13 lei inclusiv	14,00 lei	15,00	107,14

de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Vâlcea				
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--

Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către Președintele Consiliului Județean Vâlcea, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și 50% la bugetul propriu al județului. Virarea cotei se face chenzinal astfel:

-până pe data de 5 ale lunii pentru perioada cuprinsă între data de 16 și ultima zi a lunii precedente inclusiv;

-la fiecare 20 ale lunii curente pentru perioada cuprinsă între data de 1 și 15 inclusiv, din luna respectivă.

Arhitectul șef va urmări sumele datorate și va depune în termen la Serviciul Buget, Impozite și Taxe situația documentată pe fiecare localitate cu sumele reprezentând cota de 50% din taxa de autorizare încasată care urmează să fie restituită.

III. Cererile pentru eliberarea autorizației de foraj și excavări și pentru eliberarea autorizației pentru lucrări de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, care au elementele constitutive ale declarației fiscale, potrivit pct.134 alin. 3 și pct.141 alin. 5 din Hotărârea Guvernului nr.44/2004, se depun la primăria comunei/orașului unde este amplasat terenul pe care se realizează lucrarea.

În cazul în care primăria localității nu dispune de structură de specialitate, autorizația se emite de către primar în baza avizului emis

de structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Vâlcea, ca urmare a solicitării acestuia. Contravaloarea serviciilor prestate de structura de specialitate a Consiliului Județean Vâlcea, stabilită prin convenție, încheiată între primar, în calitate de emitent și președintele Consiliului Județean Vâlcea, se face venit la bugetul propriu al județului.

Avizul structurii de specialitate se va elibera după ce beneficiarul face dovada achitării sumei datorate, documentul de plată, în copie xerox, rămânând la dosarul întocmit de structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Vâlcea.

În termen de 5 zile lucrătoare, de la data încasării taxelor de la beneficiarul construcției, primăria va vira Consiliului Județean Vâlcea suma datorată prin aplicarea procentului, stabilit prin convenție, asupra contravalorii totale a serviciilor prestate.

În caz de nerespectare a termenului stabilit, primăria este obligată să achite Consiliului Județean Vâlcea majorări de întârziere de 2% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență precum și penalități până la data stingerii sumei datorate.

IV. Costul serviciilor prestate la cererea primarilor de către structura de specialitate potrivit convenției încheiate între președintele Consiliului Județean Vâlcea și primarii comunelor, în calitate de emitenți ai autorizațiilor emise în condițiile prevăzute de art. 45 alin 3 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, și a prevederilor art.77 alin. (2) Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, aprobate prin Ordinul Ministrului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului nr. 1430/2005, cu modificările și completările ulterioare, se face venit la bugetul propriu.

În termen de 5 zile lucrătoare de la data încasării taxelor de la beneficiarii construcției, primăria va vira Consiliului Județean Vâlcea suma datorată, rezultată prin aplicarea procentului stabilit prin convenție asupra contravalorii totale a serviciilor prestate.

În caz de nerespectare a termenului stabilit, primăria este obligată să achite Consiliului Județean Vâlcea majorări de întârziere de 2% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua

imediat următoare termenului de scadență precum și penalități până la data stingerii sumei datorate.

V. Taxelor prevăzute la punctele I-III li se aplică următoarele reguli:

- Taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului.
În cazul persoanelor juridice, taxa recalculată, datorată se stabilește în baza valorii reale a lucrărilor care corespunde înregistrărilor din evidența contabilă.
- Termenul de plată a diferenței rezultate în urma regularizării taxei pentru eliberarea autorizației de construire este de 15 zile de la data întocmirii procesului verbal de recepție, dar nu mai mult de 15 zile de la data expirării valabilității autorizației de construire.
- Compartimentul de specialitate va stabili taxa datorată în termen de 15 zile de la data depunerii situației finale privind valoarea lucrărilor de construcție
- Plata sumelor datorate de persoana care a primit autorizație sau de rambursat de către autoritatea administrației publice locale se face în termen de 15 zile de la data la care compartimentul de specialitate a stabilit valoarea taxei în urma regularizării
- În cazul unei autorizații emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii.

VI. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor nu se datorează pentru:

- certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru lăcaș de cult sau construcție anexă;
- certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

- certificat de urbanism sau autorizație de construire, pentru lucrările de interes public județean sau local;
- certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- autorizație de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.

VII. *Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de Consiliul Județean Vâlcea este de 32 lei/mp sau fracțiune de mp.*

Denumire	Nivelurile aprobate pentru anul 2010 prin HG nr. 956/19.08.2009	Nivelurile aprobate pentru anul 2011 prin HCJ nr. 143/23.12.2010	Nivelurile pentru anul 2012	% 2012/2011
0	1	2	3	4=3/2
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de Consiliul Județean Vâlcea	Intre 0 și 28 lei inclusiv pentru fiecare mp sau fracțiune de mp/plan cadastral	30 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp/plan cadastral	32 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp/plan cadastral	106,66

Această taxă este datorată de persoanele fizice și juridice beneficiare și se face venit la bugetul Consiliului Județean Vâlcea.

Taxa se calculează de compartimentul de specialitate din cadrul Consiliului Județean Vâlcea.

VIII. Taxe pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice, de arhitectură, precum și taxe pentru fotografiere, filmare în interior

a). Taxe de vizitarea muzeelor

Categoria de vizitatori	Nivelurile aprobate pentru anul 2011 prin HCJ nr. 143/23.12. 2010 -lei-	Nivelurile pentru anul 2012 -lei-	% 2012/ 2011
Pentru vizitatori individuali	3,00 lei/persoană	3,25 lei/persoană	108,33
Pentru grupuri de elevi, studenți	0,75 lei/persoană	0,75 lei/persoană	100,00
Pentru pensionari	1,00 lei/persoană	1,00 lei/persoană	100,00
Pentru grupuri de vizitatori	7,00 lei/grup	7,50 lei/grup	107,14

b). Taxe pentru vizitarea caselor memoriale, monumentelor istorice, de arhitectură

Categoria de vizitatori	Nivelurile aprobate pentru anul 2011 prin HCJ nr. 143/23.12. 2010 -lei-	Nivelurile pentru anul 2012 -lei-	%
Pentru vizitatori individuali	2,00 lei/persoană	2,15 lei/persoană	107,50
Pentru grupuri de elevi, studenți	0,50 lei/persoană	0,50 lei/persoană	100,00
Pentru pensionari	1,00 lei/persoană	1,00 lei/persoană	100,00

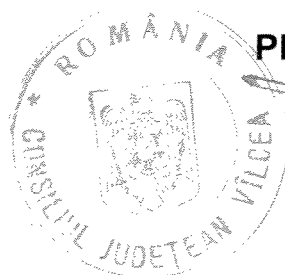
Pentru grupuri de vizitatori	7,00 lei/grup	7,50 lei/grup	107,14
------------------------------	---------------	---------------	--------

Intrare gratuită pentru: persoane handicapate, pensionarii din domeniul culturii.

c).Tarife pentru fotografiere filmare in interior în scop comercial(ședințe foto, emisiuni TV), tarif de ghidaj pentru grupuri de vizitatori

	Nivelurile aprobate pentru anul 2011 prin H CJ nr. 143/23.12. 2010 -lei-	Nivelurile pentru anul 2012 -lei-	% 2012/ 2011
Tarif fotografiere interior peste o oră	26,00	28,00	107,69
Tarif filmare interior mai puțin o oră	30,00	32,00	106,66
Tarif filmare interior peste o oră	60,00	64,00	106,66
Tarif de ghidaj pentru grupuri de vizitatori	7,00	7,50	107,14

Taxa parcare-2,0 lei/oră



PREȘEDINTE,

Ion Cîlea