

HOTĂRÂRE
privind trecerea unui imobil din domeniul public în domeniul privat al județului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea întrunit în ședința ordinară din data de 2009, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.7153 din 15 iunie 2009;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice înregistrat la nr.7154 din 15 iunie 2009 și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Vâlcea;

În conformitate cu prevederile art.10, alin.(2) din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art.121, alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă trecerea imobilului „construcție nefinalizată”, ale căru date de identificare sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public în domeniul privat al județului Vâlcea.

Art.2 Secretarul Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Direcției Economice, precum și Muzeului Județean Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ...voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE,


Ion CÎLEA

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**


Constantin DIRINEA

**AVIZAT
DIRECTOR EXECUTIV,**


Bogdan LĂȘTUN

Râmnicu Vâlcea
Nr. _____ din _____ 2009
M.M.R./1 ex.

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

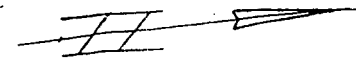
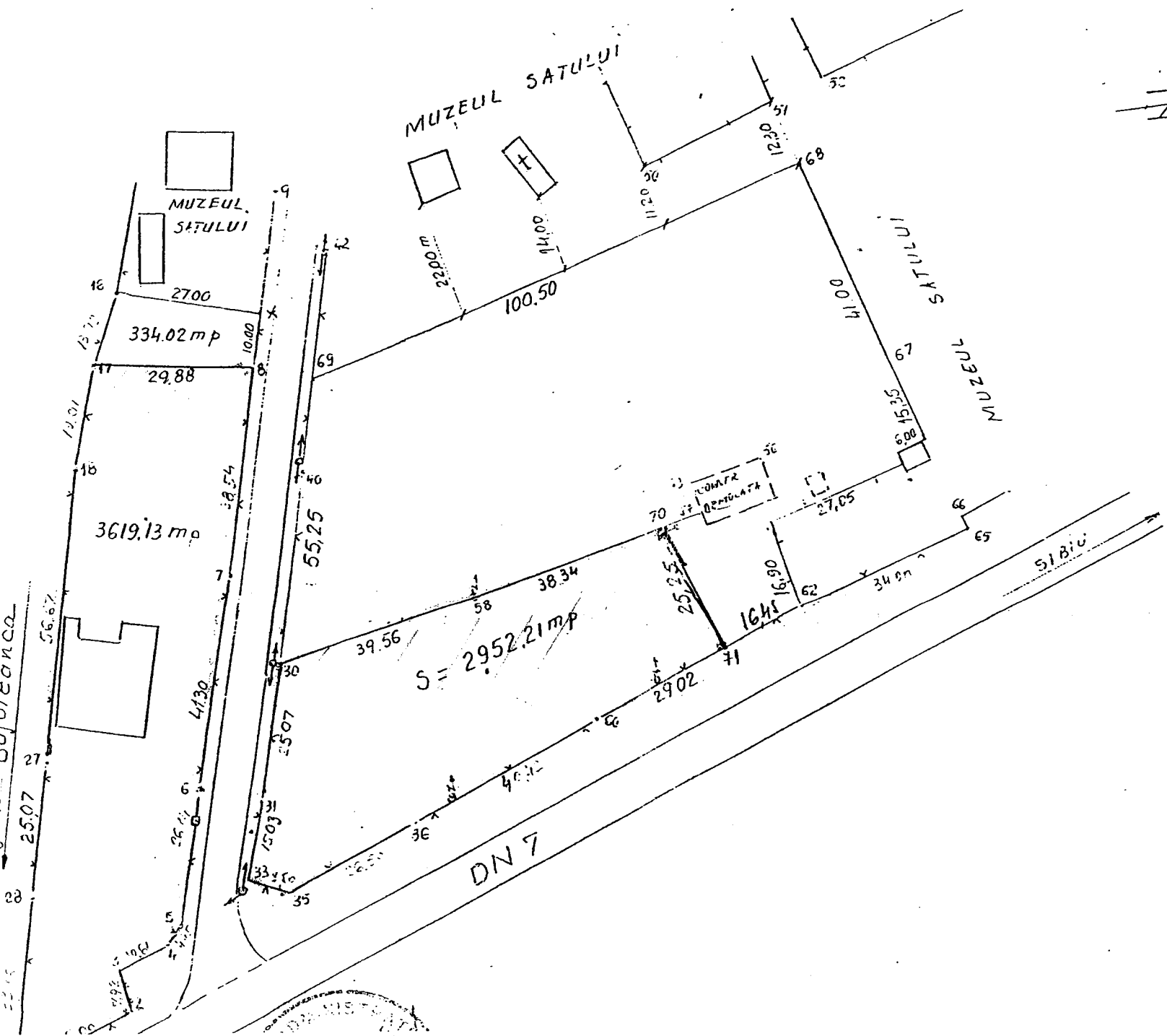
ANEXA LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN VÂLCEA NR. DIN 2009

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Adresa	Anul PIF	Elemente de identificare	Situația juridică	Valoare inventar la RON
1	2	3	4	5	6	7
1	Imobil construcție nefinalizată	Incinta Muzeului Satului Vâlcean	2004	Fundație beton, zidărie cărămidă, planșeu beton armat S=333 mp	Proprietatea Privată a județului Vâlcea	41697,3

PREȘEDINTE

Ion Cîlea

ANEXA LA DISPOZITIA NR: 365/31-dnc. 2004



SCARA 1:1000

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil din domeniul public
în domeniul privat al județului Vâlcea**

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune **trecerea imobilului „Construcție nefinalizată”**, situat în incinta Muzeului Satului Vâlcean, comuna Bujoreni, din domeniul public în domeniul privat al județului Vâlcea.

Datele de identificare ale imobilului sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Prin Dispoziția nr.365 din 31 decembrie 2004, emisă de Președintele Consiliului Județean Vâlcea a fost soluționată notificarea doamnei Diaconescu Antoaneta-Olga privind restituirea terenului aflat în administrarea Muzeului Județean Vâlcea – Secția “Muzeul Satului Vâlcean”, situat în comuna Bujoreni, județul Vâlcea, și acordarea de despăgubiri pentru imobilele demolate care erau amplasate pe teren la trecerea acestuia în proprietatea statului.

Potrivit art.1 și art.3 din dispoziție, s-au restituit notificatoarei două parcele de teren, în suprafață totală de 6.571,34 mp, identificate potrivit planului de situație – anexă la dispoziție, iar pentru suprafața ocupată de obiectivele muzeale – monumente istorice și de arhitectură populară, s-a făcut doamnei Diaconescu Antoaneta-Olga ofertă privind acordarea de măsuri reparatorii, în limita sumei de 840.489,8 lei, constând în titluri de valoare nominală, folosite exclusiv în procesul de privatizare, potrivit opțiunii solicitantei.

Terenul în suprafață totală de 6.571,34 mp aflat în administrarea Muzeului Județean Vâlcea – Secția “Muzeul Satului Vâlcean”, situat în comuna Bujoreni, județul Vâlcea a fost inventariat ca aparținând domeniului public al județului Vâlcea prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103/1999, cu modificările și completările ulterioare, poziția nr. 27 din Anexă.

În urma soluționării contestației formulate de doamna Diaconescu Antoaneta-Olga împotriva Dispoziției nr.365 din 31 decembrie 2004, emisă de Președintele Consiliului Județean Vâlcea, Înalta Curte de Casație și Justiție, prin Decizia civilă nr. 2517 din 15 aprilie 2008 a respins recursul declarat de contestatoare menținând irevocabil Decizia nr. 233/A din 3 noiembrie 2006 pronunțată de Curtea de Apel Pitești prin care a fost respinsă contestația. Față de această soluție irevocabilă, Dispoziției nr.365 din 31 decembrie 2004, emisă de Președintele Consiliului Județean Vâlcea urmează a fi pusă în aplicare.

În acest sens, prin Notificarea înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 4322 din 8.04.2009, succesorii autoarei Diaconescu Antoaneta Olga

au somat Consiliul Județean Vâlcea ca în termen de 15 zile de la comunicarea acesteia, să se procedeze la punerea acestora în posesie asupra terenurilor în suprafață de 6571,34 mp , identificate potrivit planului de situație – anexă la dispoziție, terenuri situate în zona Muzeului Satului Bujoreni Vâlcea.

Urmare trecerii terenului, mai sus menționat, din domeniul public în domeniul privat al județului Vâlcea, prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 61 din 30.04.2009, în vederea predării acestuia către succesorii autoarei Diaconescu Antoaneta Olga, prin Dispoziția nr. 165 din 07.05.2009 s-a constituit comisia pentru predarea terenului.

Având în vedere că pe acest teren se află o construcție nefinalizată, inventariată în domeniul public al județului Vâlcea, succesorii autoarei Diaconescu Antoaneta Olga, respectiv Diaconescu Mircea Constantin și Izbășescu Mihaela Maria, au refuzat preluarea terenului până la soluționarea aspectelor legate de această construcție motivat de faptul că vor fi în imposibilitate de a-și înscrie terenul în Cartea funciară.

În acest scop, **se propune trecerea imobilului „Construcție nefinalizată”, aflat pe terenul ce urmează a fi predat, din domeniul public în domeniul privat al județului Vâlcea, în scopul vânzării acestuia proprietarului terenului, propunerea fiind în conformitate cu prevederile art. 10 alin.(2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia coroborate cu art. 121 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

Având în vedere considerentele prezentate, s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supunem analizării și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.

PREȘEDINTE ,


Ion Cîlea

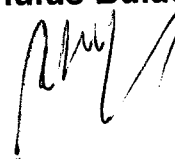
D.P./D.P.

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
DIRECȚIA TEHNICĂ

AVIZAT,
VICEPREȘEDINTE,

Nr.7154 din 15.06.2009

Romulus Bulacu



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil din domeniul public
în domeniul privat al județului Vâlcea

Prin expunerea de motive nr.7153 din 15.06.2009 se propune trecerea imobilului „Construcție nefinalizată”, situat în incinta Muzeului Satului Vâlcean, comuna Bujoreni, din domeniul public în domeniul privat al județului Vâlcea.

Prin soluția Înaltei Curți de Casație și Justiție, a fost anulată Dispoziția nr. 14 din 18 ianuarie 2007, fiind menținută Dispoziția nr.365 din 31 decembrie 2004, prin care s-au restituit notificatoarei, Diaconescu Antoaneta Olga, două parcele de teren, în suprafață totală de 6.571,34 mp, identificate potrivit planului de situație – anexă la dispoziție, iar pentru suprafața ocupată de obiectivele muzeale – monumente istorice și de arhitectură populară, s-a făcut doamnei Diaconescu Antoaneta-Olga ofertă privind acordarea de măsuri reparatorii, în limita sumei de 840.489,8 lei, constând în titluri de valoare nominală, folosite exclusiv în procesul de privatizare, potrivit opțiunii acesteia.

Prin Notificarea înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.4322 din 8.04.2009 , succesorii de drept ai autoarei Diaconescu Antoaneta Olga au somat Consiliul Județean Vâlcea ca în termen de 15 zile de la comunicarea acesteia , să se procedeze la punerea acestora în posesie asupra terenurilor în suprafață de 6571,34 mp , identificate potrivit planului de situație anexat, terenuri situate în zona Muzeului Satului Bujoreni Vâlcea.

În acest scop ,se propune trecerea imobilului „Construcție nefinalizată”, aflat pe terenul ce urmează a fi retrocedat, din domeniul public în domeniul privat al județului Vâlcea, în scopul vânzării acestuia proprietarului terenului, propunerea fiind în conformitate cu prevederile art. 10 alin.(2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al

acesteia coroborate cu art. 121 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

Florea Mierluș



**COMPARTIMENT ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC**

Popa Doina

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Popa Doina'.