

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

PROIECT

HOTĂRÂRE
privind declararea de interes public județean
a unor bunuri, precum și concesionarea acestora
Societății Comerciale CET GOVORA S.A. Râmnicu Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data de 2009 la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.3259 din 16 martie 2009;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.3260 din 16 februarie 2009, și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.91 alin.(1) lit. „c” și alin.(4) lit. „a” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art.3, alin.(3) din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și cu prevederile art.59 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se declară de interes public județean, următoarele bunuri, ale căror date de identificare sunt prevăzute în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre:

1. Reabilitare rețea primară de transport apă fierbinte – înlocuire tronson agent primar de la stâlpul 136 (minim 500 m), respectiv zona pasaj subteran (inferior) subtraversare cale ferată la km.29+350 (2x30 m) cu țevă Dn 800 mm;

2. Instalație turboagregat (turbină) cu abur în contrapresiune de la 130 bar

la 35 bar, tip DKA 6,5 MW, inclusiv realizarea fazelor de proiectare (Pth + CS + DE), realizarea lucrărilor de construcții - montaj aferente și punerea în funcțiune;

3. Instalație turboagregat (turbină) cu abur în contrapresiune de la 13 bar la 6 bar, tip TKR 4,7 MW, inclusiv realizarea fazelor de proiectare (Pth + CS + DE), realizarea lucrărilor de construcții - montaj aferente și punerea în funcțiune.

Art.2.(1) Se aprobă concesionarea bunurilor prevăzute la art.1, Societății Comerciale CET GOVORA S.A. RÂMNICU VÂLCEA și se stabilește redevența lunară pentru acestea, după cum urmează:

- pentru „Reabilitare rețea primară de transport apă fierbinte - înlocuire tronson tur termoficare de la stâlpul 136 (minim 500 m) și pasaj subteran Bogdan Amaru“ durata concesiunii este de 20 de ani, iar nivelul redevenței este de 112.201 lei/an .
- pentru „Turbină cu abur în contrapresiune de tip DKA 6,5 MW ”, durata concesiunii este de 12 ani, iar nivelul redevenței este de 982.535 lei/an;
- pentru „Turbină cu abur în contrapresiune de tip DKA 4,7 MW ”, durata concesiunii este de 12 de ani, iar nivelul redevenței este de 885.036 lei/an.

(2) Plata redevenței se datorează începând cu data încheierii contractului de concesiune pentru bunurile prevăzute la art.1.

Art.3 Pe data prezentei hotărâri se modifică, în mod corespunzător Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999, de însușire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Secretarul Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vâlcea și Societății Comerciale CET GOVORA S.A. Râmnicu Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, alin.(3), coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE,


Ion CÎLEA

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI**


Constantin DIRINEA

**AVIZAT
DIRECTOR EXECUTIV**


Bogdan LASTUN

Râmnicu Vâlcea,
Nr. _____ din _____ 2009
S.A. /1 ex.

ANEXA NR.1 LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI CONSILIULUI JUDEȚEAN VÂLCEA NR.....DIN 2009

Nr crt	Denumirea bunului	Cod de clasificare	Date tehnice ale bunului	Situatia juridică	Valoare de inventar (RON)
1	Reabilitare rețea primară de transport apă fierbinte –înlocuire tronson agent primar de la stâlpul 136/ minim 500 m) respectiv zona pasaj subteran Bogdan Amaru (inferior) subtraversare cale ferată la km 29 + 350 , (2x30 m) cu teavă Dn 800 mm	1.9.2.1.	Tehnice: Dn=800mm;L=560m(rețea primară Oltchim) Dn=800mm, L=184m(Bogdan Amaru) Adresa :municipiul Râmnicu –Vâlcea Pasaj Bogdan Amaru	proprietatea publică a județului Vâlcea	2.216.544,32
2.	Instalație turboagregat (turbină) cu abur în contrapresiune de la 130 bar la 35 bar,inclusiv realizarea fazelor de proiectare (Pth + CS+DE),realizarea lucrărilor de montaj și punerea în funcțiune ,tip DKA 6,5 MW.	2.1.16.2.2	Tehnice :p=130-35 bar (reducere de presiune) Pi=6,5MW Adresa : str.Industiilor nr.1, municipiul Râmnicu –Vâlcea	proprietatea publică a județului Vâlcea	11.646.012,37
3	Instalație turboagregat (turbină) cu abur în contrapresiune de la 13 bar la 6 bar, inclusiv realizarea fazelor de proiectare (Pth + CS+DE),realizarea lucrărilor de construcții-montaj aferente și punerea în funcțiune tip TKR 4,7 MW.	2.1.16.2.2	Tehnice :p=13-6 bar (reducere de presiune) Pi=4,7MW Adresa : str.Industiilor nr.1, municipiul Râmnicu –Vâlcea	proprietatea publică a județului Vâlcea	10.490.355,08

PREȘEDINTE,

Ion Cîlea

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean a unor bunuri, precum și concesionarea acestora Societății Comerciale CET GOVORA S.A Râmnicu-Vâlcea

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune adoptarea proiectului de hotărâre privind declararea de interes public județean a unor bunuri, precum și concesionarea acestora Societății Comerciale CET GOVORA S.A Râmnicu-Vâlcea

Cu adresa nr. 1520 din 9.02.2009 Societatea Comercială CET Govora S.A Râmnicu-Vâlcea a transmis Consiliului Județean Vâlcea procesele -verbale de recepție a punerii în funcțiune la terminarea lucrărilor, solicitând includerea în domeniul public al județului Vâlcea a fondurilor fixe rezultate în urma finalizării lucrărilor și punerii în funcțiune a următoarelor obiective de investiții :

a.Reabilitare rețea primară de transport apă fierbinte –înlocuire tronson agent primar de la stâlpul 136/minim 500 m), respectiv zona pasaj subteran (inferior) subtraversare cale ferată la km 29+350, (2x30m)cu țevă Dn 800 mm , valoare de înregistrare 2.216.544,32 lei, în baza procesului –verbal de recepție a punerii în funcțiune nr.289 din 31.12.2008;

b.Instalație turboagregat (turbină) cu abur în contrapresiune de la 130 bar la 35 bar ,tip DKA 6,5MW, inclusiv realizarea fazelor de proiectare (Pth + CS + DE) , realizarea lucrărilor de construcții-montaj aferente și punerea în funcțiune, valoare de înregistrare 11.646.012,37lei ,conform procesului –verbal de recepție a punerii în funcțiune nr.290 din 31.12.2008;

c. Instalație turboagregat (turbină)cu abur în contrapresiune de la 13 bar la 6 bar, tip TKR 4,7 MW, inclusiv realizarea fazelor de proiectare (Pth + Cs+DE) , realizarea lucrărilor de construcții-montaj aferente și punerea în funcțiune , valoare de înregistrare 10.490.355,08 lei, conform procesului –verbal de recepție a punerii în funcțiune nr.291 din 31.12.2008;

Aceste obiective de investiții au fost incluse în proiectul „Reabilitarea și dezvoltarea centralei electrice de termoficare Govora” din cadrul programului, „Termoficare 2006-2015 –căldură și confort” și au fost nominalizate în „Lista obiectivelor de investiții pe anul 2008 , cu finanțare parțială sau integrală de la buget , aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.32 din 27.08.2008 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice, faza "studiu de fezabilitate", si a cofinantarii aferente proiectului "Reabilitarea si Dezvoltarea Centralei Electrice de Termoficare Govora" in cadrul Programului "Termoficare 2006-2015 caldura si confort".

Datele de identificare ale acestor bunuri sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Propunerea privind declararea de interes județean a obiectivelor recepționate și puse în funcțiune în baza proceselor-verbale menționate, este în conformitate cu Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, care prevede la art.3 (3) că **„domeniul public al județelor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. II din anexa la această lege și din alte bunuri de uz sau de interes județean, declarate ca atare prin hotărâre a Consiliului Județean, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național”**.

Potrivit art 6 din Statutul Societății Comerciale CET Govora S.A. Râmnicu-Vâlcea aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.759/1997 privind înființarea Societății Comerciale „CET Govora”-S.A Râmnicu-Vâlcea prin reorganizarea Filialei Electrocentrale Govora din cadrul Regiei Autonome de Electricitate „Renel”, **obiectul principal de activitate al acesteia este producerea și comercializarea de energie electrică și de energie termică care implică activitatea de gestionare, întreținere, reparare a tronsonului de conductă menționat.**

În aceste condiții, **concesionarea bunurilor la care am făcut referire este în conformitate cu prevederile art.59 alin (1) din Ordonanța nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică care prevede că „bunurile proprietate publică pot fi concesionate prin atribuire directă companiilor naționale, societăților comerciale aflate în subordinea, sub autoritatea sau în coordonarea entităților prevăzute la art.5 (consiliile județene, consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau instituțiile publice de interes local, în calitate de concendent), care au fost înființate prin reorganizarea regiilor autonome care au ca obiect principal de activitate gestionarea, întreținerea, repararea și dezvoltarea respectivelor bunuri, dar numai până la finalizarea privatizării acestora.**

Având în vedere că aceste bunuri fac parte din sistemul centralizat de producere și distribuție a energiei termice a municipiului Râmnicu-Vâlcea, propunem concesionarea acestora **Societății Comerciale CET GOVORA S.A Râmnicu-Vâlcea.**

De asemenea, potrivit prevederilor art. 2 din Hotărârea Guvernului nr.1005 /2002 privind transferul cu titlu gratuit, al pachetului integral de acțiuni al Societății Comerciale CET Govora –S.A Râmnicu –Vâlcea în proprietatea privată a județului Vâlcea și în administrarea Consiliului Județean Vâlcea, **„Capitalul social al Societății Comerciale CET Govora S.A. Râmnicu-Vâlcea este deținut de județul Vâlcea în calitate de acționar unic, care își exercită toate drepturile ce decurg din calitatea de acționar prin Consiliul Județean Vâlcea”**.

După emiterea hotărârii menționate, inventarul anual al bunurilor proprietate publică a județului Vâlcea va fi actualizat, potrivit art. 3 alin. (3) coroborate cu

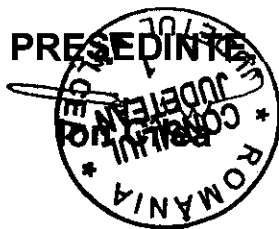
prevederile art.12 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Vâlcea nr.374 din 7.09.2007 a fost constituită comisia pentru stabilirea cuantumului redevenței datorate Consiliului Județean Vâlcea de Societatea Comercială CET GOVORA S.A Râmnicu-Vâlcea, pentru toate bunurile concesionate, precum și pentru cele finanțate în conformitate cu prevederile H.G nr.433/2006, H.G. 915/2006, și H.G 1386/2006 și care urmează a fi concesionate acestei societăți.

Potrivit raportului de evaluare întocmit de această comisie, nivelul redevenței datorate de societatea menționată este de :

- **112.201 lei/an pentru obiectivul „ Reabilitare rețea primară de transport apă fierbinte- Înlocuire tronson tur termoficare de la stâlpul 136 (minim 500 m) și pasaj subteran Bogdan Amaru “,durata pentru care se realizează concesiunea este de 20 ani, de la data concesionării bunurilor;**
- **982.535 lei/an pentru obiectivul „Instalație turboagregat (turbină) cu abur în contrapresiune de tip DKA 6,5 MW, durata pentru care se realizează concesiunea este de 12 ani, de la data concesionării bunurilor;**
- **885 036 lei/an pentru obiectivul „ Instalație turboagregat (turbină) cu abur în contrapresiune de tip TKR 4,7 MW, iar durata pentru care se realizează concesiunea este de 12 de ani, de la data concesionării bunurilor;**

Propunerea privind aprobarea nivelului minim al redevenței datorate Consiliului Județean Vâlcea de Societatea Comercială CET GOVORA S.A Râmnicu-Vâlcea pentru bunurile menționate, este în conformitate cu prevederile art.4 alin (2), precum și ale art. 59, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.91 alin (4) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare



**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
DIRECȚIA TEHNICĂ**

Nr.3260 din 16.03.2009

**AVIZAT,
VICEPRESEDINTE,**

Romulus Bulacu

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind declararea de interes județean a unor bunuri,
precum și concesionarea acestora Societății Comerciale CET GOVORA S.A
Râmnicu-Vâlcea**

Prin expunerea de motive nr.3259 din 16.03.2009 se propune adoptarea proiectului de hotărâre privind **declararea de interes județean a unor bunuri, precum și concesionarea acestora Societății Comerciale CET GOVORA S.A Râmnicu-Vâlcea**, astfel:

1. Bunurile care au făcut obiectul proceselor verbale de recepție nr.289 din 31.12.2008 , nr.290 din 31.12.2008, si nr.291 din 31.12.2008, și concesionarea acestor bunuri Societății Comerciale CET Govora S.A.Râmnicu-Vâlcea . Datele de identificare ale bunurilor menționate sunt prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Cu adresa nr. 1520 din 9.02.2009 Societatea Comercială CET Govora S.A Râmnicu-Vâlcea a transmis Consiliului Județean Vâlcea aceste procese verbale de recepție , în scopul includerii acestor bunuri în domeniul public al județului Vâlcea, a fondurilor fixe rezultate din finalizarea obiectivelor de investiții aferente , astfel:

a.Reabilitare rețea primară de transport apă fierbinte –înlocuire tronson agent primar de la stâlpul 136/minim 500 m), respectiv zona pasaj subteran (inferior) subtraversare cale ferată la km 29+350, (2x30m)cu țeavă Dn 800 mm , valoare de înregistrare 2.216.544,32 lei, în baza procesului –verbal de recepție a punerii în funcțiune nr.289 din 31.12.2008.

b.Instalație turboagregat (turbină) cu abur în contrapresiune de la 130 bar la 35 bar ,tip DKA 6,5MW, inclusiv realizarea fazelor de proiectare (Pth + CS + DE) , realizarea lucrărilor de construcții-montaj aferente și punerea în funcțiune, valoare de înregistrare 11.646.012,37lei, conform procesului –verbal de recepție a punerii în funcțiune nr.290 din 31.12.2008

c. Instalație turboagregat (turbină)cu abur în contrapresiune de la 13 bar la 6 bar ,tipTKR 4,7 MW,inclusiv realizarea fazelor de proiectare (Pth + Cs+DE) , realizarea lucrărilor de construcții-montaj aferente și punerea în funcțiune,

valoare de înregistrare 10.490.355,08 lei, conform procesului-verbal de recepție a punerii în funcțiune nr.291 din 31.12.2008.

Propunerea privind declararea de interes județean a obiectivelor recepționate prin procesele-verbale menționate este în conformitate cu Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, care prevede la art.3 (3) că „**domeniul public al județelor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. II din anexa la această lege și din alte bunuri de uz sau de interes județean, declarate ca atare prin hotărâre a Consiliului Județean, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național**”, precum și cu prevederile art. 119 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată.

Prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Vâlcea nr.374 din 7.09.2007 a fost constituită comisia pentru stabilirea cuantumului redevenței datorate Consiliului Județean Vâlcea de Societatea Comercială CET GOVORA S.A Râmnicu-Vâlcea pentru toate bunurile concesionate, precum și pentru cele finanțate în conformitate cu prevederile H.G nr.433/2006, H.G. 915/2006, și H.G 1386/2006 și care urmează a fi concesionate acestei societăți.

Potrivit raportului de evaluare întocmit de această comisie, nivelul redevenței datorate de societatea menționată este :

- **112.201 lei/an pentru obiectivul „ Reabilitare rețea primară de transport apă fierbinte -Înlocuire tronson tur termoficare de la stâlpul 136 (minim 500 m) și pasaj subteran Bogdan Amaru”, durata pentru care se realizează concesiunea este de 20 ani, de la data concesionării bunurilor.**
- **982.535 lei/an pentru obiectivul „ Instalație turboagregat (turbină) cu abur în contrapresiune de tip DKA 6,5 MW, durata pentru care se realizează concesiunea este de 12 ani, de la data concesionării bunurilor.**
- **885 036 lei/an pentru obiectivul „ Instalație turboagregat (turbină) cu abur în contrapresiune de tip TKR 4,7 MW, iar durata pentru care se realizează concesiunea este de 12 de ani, de la data concesionării bunurilor.**

Propunerea privind aprobarea nivelului minim al redevenței datorate Consiliului Județean Vâlcea de Societatea Comercială CET GOVORA S.A Râmnicu-Vâlcea pentru bunurile menționate, este în conformitate cu prevederile art.4 alin (2), precum și ale art. 59, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.91 alin (4) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare .

DIRECTOR EXECUTIV,

Florea Mierlus



COMPARTIMENT ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC

Popa Doina

