

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind constituirea comisiei pentru soluționarea întâmpinării formulate de numitul Bleichman Gheorghe împotriva propunerilor de expropriere, stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea nr.264 din 30.11.2007

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data de 2008, la care participă un număr de ... consilieri județeni, din totalul de 33 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.6417 din 19 mai 2008;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.6418 din 19 mai 2008, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.15 – 20 din Legea nr.33/1994, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se constituie comisia pentru soluționarea întâmpinării formulate de numitul Bleichman Gheorghe împotriva propunerilor de expropriere, stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea nr.264 din 30.11.2007, în următoarea componență:

- | | | |
|------------------------|--|--------------|
| 1. Rozalia Harambașa | - Arhitect Șef,
Consiliul Județean Vâlcea | - Președinte |
| 2. Mircia Gutău | - Primarul Municipiului Râmnicu Vâlcea | - Membru |
| 3. Florin Vâju | - Inginer,
S.C. PODRUM S.R.L. | - Membru |
| 4. Adrian Ciocănu | - Proiectant,
Vicepreședinte al Ordinului Arhitecților | - Membru |
| 5. Nicolae Vălimăreanu | - Director,
Regia Autonomă Județeană
de Drumuri și Poduri Vâlcea | - Membru |
| 6. Mihai Buharu | - Proprietar,
Imobil str.Ștrandului nr.34 | - Membru |

- | | | |
|--------------------|---|----------|
| 7. Dumitru Pâslaru | - Proprietar,
Imobil str.Ștrandului nr.44 | - Membru |
| 8. Dumitru Șteflea | - Proprietar,
Reprezentant S.C. CONPHYS S.A. | - Membru |

Art.2 Secretarul Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Arhitectului Șef, Primăriei Municipiului Râmnicu Vâlcea, S.C. PODRUM S.R.L., Regiei Autonome Județene de Drumuri și Poduri Vâlcea, S.C. CONPHYS S.A, precum și persoanelor prevăzute la art.1, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, alin.(5), coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotrivă și ... abțineri.

PREȘEDINTE,
Dumitru **BUȘE**

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Constantin **DIRINEA**

AVIZAT
DIRECTOR EXECUTIV,
Ion **MANOLEA**

Râmnicu Vâlcea,
Nr. _____ din _____ 2008
Red.M.M.R../1 ex.

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

- PREȘEDINTE -

Nr. 6417 din 19.05 2008

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei pentru soluționarea întâmpinării
formulată de numitul Bleichman Gheorghe împotriva propunerilor de expropriere
aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Râmnicu Vâlcea nr.264 din
30.11.2007**

Prin adresa nr. 5779 din 6.05.2008, Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea a transmis Consiliului Județean Vâlcea întâmpinarea formulată de numitul Bleichman Gheorghe, domiciliat în Municipiul Râmnicu-Vâlcea, prin care acesta a contestat propunerile de expropriere stabilite prin Hotărârea Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea nr.264 din 30.11.2007 privind inițierea procedurilor pentru declararea utilității publice a lucrării „Sistematizare acces mijloace de transport strada Ștrandului –DN 64 –Pasaj superior Râureni, Municipiul Râmnicu Vâlcea”.

În scopul soluționării întâmpinării formulată de numitul Bleichman Gheorghe, este necesară constituirea unei comisii, în conformitate cu prevederile art. 15 din Legea nr.33 /1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică.

În conformitate cu prevederile menționate „întâmpinările vor fi soluționate de o comisie constituită prin decizia delegației permanente a consiliului județean“, iar componența acesteia va cuprinde: 3 specialiști din domeniul de activitate în care se realizează lucrarea de utilitate publică, 3 proprietari de imobile din municipiul în care sunt situate imobilele supuse spre expropriere, aleși dintr-o listă de minimum 25 de proprietari, precum și primarul localității. Comisia va lucra sub conducerea unui delegat al consiliului județean, ca președinte, lucrarea fiind de interes local.

Nu pot face parte din comisie proprietarii imobilelor care sunt în cauză, rudele și afinii lor până la al patrulea grad inclusiv , persoanele care dețin funcții în administrația publică locală sau centrală și care au interes în executarea lucrărilor și nici membrii comisiei care au declarat utilitatea publică.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 10.656 din 14.08.2007, Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea a transmis propunerile nominale pentru constituirea comisiei menționate, rezultate prin tragere la sorți, potrivit procesului-verbal nr.19016/12.05.2008/6410/19.05.2008.

Având în vedere cele menționate, propunem constituirea comisiei pentru soluționarea întâmpinării formulată de numitul Bleichman Gheorghe împotriva propunerilor de expropriere stabilite de Consiliul Local al Municipiului Râmnicu-Vâlcea prin Hotărârea nr.264 din 30.11.2007 privind inițierea procedurilor pentru declararea utilității publice a lucrării „Sistematizare acces mijloace de transport strada Ștrandului –DN 64-Pasaj superior Râureni, municipiul Râmnicu-Vâlcea , în conformitate cu prevederile art. 15 din Legea nr.33 /1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, având următoarea componență:

- | | | |
|----------------------|--|--------------|
| 1. Harambașa Rozalia | –Arhitect-Șef
Consiliul Județean Vâlcea | - președinte |
| 2. Mircea Gutău | - primar
Municipiul Râmnicu-Vâlcea | -membru |
| 3. Vâju Florin | - inginer
S.C.PODRUM S.R.L. | -membru |

- | | | |
|------------------------|--|---------|
| 4. Ciocănașu Adrian | Vicepreședinte al Ordinului Arhitecților | -membru |
| 5. Vălimăreanu Nicolae | - director R.A.J.D.P Vâlcea | -membru |
| 6. Buharu Mihai | - proprietar str.Ștrandului nr.34 | -membru |
| 7. Pâslaru Dumitru | - proprietar str.Ștrandului nr.44 | -membru |
| 8. Șteflea Dumitru | -reprezentant S.C.CONPHYS S.A. | -membru |

După constituire, comisia va avea următoarele atribuții, prevăzute de art.16-20 din Legea nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică.

1. Comisia constituită poate lucra valabil în prezența a cel puțin 5 din membrii ai săi;
2. Decizia comisiei se ia prin vot secret, președintele nu are drept de vot, el asigurând cadrul organizatoric al activității comisiei. În caz de paritate a voturilor, votul primarului este preponderent;

3. Comisia analizează documentele prezentate, ascultând pe cei interesați, putând cere informații și date suplimentare, la solicitarea celor care i s-au adresat sau din oficiu. Oferta expropriatorului, pretențiile proprietarilor și ale titularilor altor drepturi reale, precum și susținerile acestora se vor formula și se vor depune în scris, consemnându-se într-un proces-verbal;

4. În urma deliberării, comisia poate să accepte punctul de vedere al expropriatorului sau îl poate respinge și va consemna aceasta într-o hotărâre motivată;

5. Comisia va consemna, dacă este cazul, și învoiala dintre părți, sub semnătura acestora. Hotărârea se comunică părților în termen de 15 zile de la adoptare;

6. În cazul în care comisia respinge propunerile expropriatorului, acesta are posibilitatea să revină cu noi propuneri, cu refacerea corespunzătoare a planurilor. Noile propuneri vor urma procedura stabilită în prezentul capitol;

7. În cazul în care și noile propuneri vor fi respinse, expropriatorul, precum și proprietarii sau celelalte persoane titulare de drepturi reale asupra imobilului propus spre expropriere pot contesta hotărârea comisiei, la Curtea de apel în raza căreia se află situat imobilul, în termen de 15 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004. Contestația este scutită de taxa și se soluționează de urgență și cu precădere.

Față de aceste considerente, s-a elaborat proiectul de hotărâre alăturat pe care îl supunem adoptării de către Consiliul Județean Vâlcea, în forma prezentată.

PREȘEDINTE ,

Dumitru Bușe



RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind constituirea comisiei pentru soluționarea întâmpinării
formulată de numitul Bleichman Gheorghe împotriva propunerilor de expropriere
stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea nr.264 din
30.11.2007**

Propunerea privind constituirea comisiei pentru soluționarea întâmpinării formulată de numitul Bleichman Gheorghe împotriva propunerilor de expropriere stabilite de Consiliul Local al Municipiului Râmnicu-Vâlcea prin Hotărârea nr.264 din 30.11.2007 privind inițierea procedurilor pentru declararea utilității publice a lucrării „Sistematizare acces mijloace de transport strada Ștrandului –DN 64-Pasaj superior Râureni, municipiul Râmnicu-Vâlcea este în conformitate cu prevederile art. 15 din Legea nr.33 /1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică.

În conformitate cu prevederile menționate, mai sus, „Întâmpinările vor fi soluționate de o comisie constituită prin decizia delegației permanente a consiliului județean”, iar componența acesteia va cuprinde : 3 specialiști din domeniul de activitate în care se realizează lucrarea de utilitate publică , 3 proprietari de imobile din municipiul în care sunt situate imobilele supuse spre expropriere, aleși dintr-o listă de minimum 25 proprietari precum și primarul localității.Comisia va lucra sub conducerea unui delegat al consiliului județean,ca președinte, lucrarea fiind de interes local.

Comisia va avea următoarea componență :

- | | | |
|-----------------------|--|--------------|
| 1. Harambașa Rozalia | –Arhitect-Șef
Consiliul Județean Vâlcea | - președinte |
| 2. Mircia Gutău | - primar
Municipiul Râmnicu-Vâlcea | -membru |
| 3. Vâju Florin | - inginer
S.C.PODRUM S.R.L. | -membru |
| 4. Ciocănașu Adrian | Vicepreședinte al Ordinului Arhitecților | -membru |
| 5.Vălimăreanu Nicolae | - director R.A.J.D.P Vâlcea | -membru |
| 6.Buharu Mihai | – locuitor str.Ștrandului nr.34 | -membru |
| 7.Pâslaru Dumitru | – locuitor str.Ștrandului nr.44 | -membru |
| 8. Șteflea Dumitru | -reprezentant S.C.CONPHYS S.A | -membru |

După constituire, comisia va îndeplini atribuțiile prevăzute de art.16-20 din Legea nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică.

1.Comisia constituită poate lucra valabil în prezența a cel puțin 5 din membrii săi.

2.Decizia comisiei se ia prin vot secret , președintele nu are drept de vot, el asigurând cadrul organizatoric al activității comisiei. În caz de paritate a voturilor, votul primarului este preponderent.

3.Comisia analizează documentele prezentate, ascultând pe cei interesați, putând cere informații și date suplimentare, la solicitarea celor care i s-au adresat sau din oficiu. Oferta expropriatorului, pretențiile proprietarilor și ale titularilor altor drepturi reale, precum și susținerile acestora se vor formula și se vor depune în scris, consemnându-se într-un proces-verbal.

4. În urma deliberării, comisia poate să accepte punctul de vedere al expropriatorului sau îl poate respinge și va consemna aceasta, într-o hotărâre motivată.

5.Comisia va consemna, dacă este cazul, și învoiala dintre părți, sub semnătura acestora. Hotărârea se comunică părților în termen de 15 zile de la adoptare.

6.În cazul în care comisia respinge propunerile expropriatorului, acesta are posibilitatea să revină cu noi propuneri, cu refacerea corespunzătoare a planurilor. Noile propuneri vor urma procedura stabilită în prezentul capitol.

7.În cazul în care și noile propuneri vor fi respinse, expropriatorul, precum și proprietarii sau celelalte persoane titulare de drepturi reale asupra imobilului propus spre expropriere pot contesta hotărârea comisiei, constituită, la Curtea de apel în raza căreia se află situat imobilul, în termen de 15 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004. Contestația este scutită de taxa și se soluționează de urgență și cu precădere.

Având în vedere că propunerea de constituire a Comisiei pentru soluționarea întâmpinării este în conformitate cu prevederile legale arătate, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV ,
Florea Mieruș



COMPARTIMENT
ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ,
Popa Doina

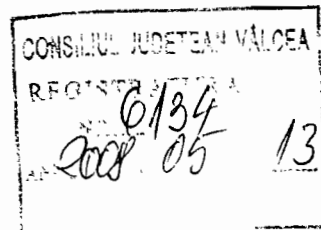


Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea

Strada G-ral Praporgescu Nr. 14
Tel.: +40-250-73.10.20 • Fax: +40-250-73.18.43
<http://www.primariavl.ro>, e-mail: primaria@primariavl.ro

DIRECȚIA EVIDENȚĂ PATRIMONIU, CADASTRU, SERVICII PUBLICE

NR. 19203.13.05.2008



C Ă T R E,

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

În conformitate cu prevederile art. 15 alin (2) și (3) din Legea nr. 33/1994, vă comunicăm numele celor trei specialiști din domeniul de activitate în care se realizează lucrarea de utilitate publică « Sistemizare acces mijloace de transport strada Ștrandului – DN 64 – Pasaj Superior Râureni, municipiul Râmnicu Vâlcea » și a celor trei proprietari de imobile din municipiul Râmnicu Vâlcea – strada Râureni, aleși conform prevederilor legale, care vor face parte din Comisia de soluționare a întâmpinării formulată de numitul Bleichman Gheorghe domiciliat în Râmnicu Vâlcea, str. Viilor nr. 8, după cum urmează :

- ing. Vâju Florin - S.C. PODRUM S.R. L.
- arh. Ciocănașu Adrian – Vicepreședinte al Ordinului Arhitecților ;
- ing. Vălimăreanu Nicolae- Director RAJDP Vâlcea
- d-l Buharu Mihai- locuitor, str. Ștrandului nr. 34;
- d-l Pâslaru Dumitru – locuitor str. Ștrandului nr. 44
- S.C. CONPYS –reprezentant proprietari de teren din zonă.

PRIMAR
ing. Mircea Gutău



DIRECTOR EXECUTIV
ing. Maria Feroiu

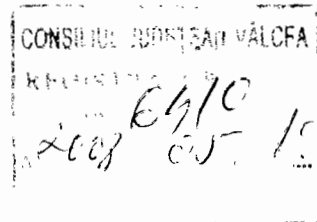


Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea

Strada G-ral Praporgescu Nr. 14
Tel.: +40-250-73.10.20 • Fax: +40-250-73.18.43
<http://www.primariavl.ro>, e-mail: primaria@primariavl.ro

DIRECȚIA EVIDENȚĂ PATRIMONIU, CADASTRU, SERVICII PUBLICE

NR. 19016/12.05.2008



PROCES VERBAL, Încheiat azi 12.05.2008

Subsemnații: ing. Maria Feroiu și sing Nicolae Dârlescu, am procedat la tragerea la sorți, conform art. 15, alin.2 din Legea 33/1994, a celor trei cetățeni dintr-un nr. total de 25 de proprietari de imobile din municipiul Râmnicu Vâlcea, zona Pasarela Râureni.

În urma tragerii la sorți, cei trei reprezentanți ai proprietarilor de terenuri din zonă care urmează a fi desemnați în comisia de soluționare a întâmpinării depusă de d-l Bleichman Gheorghe la propunerea de expropriere, conform prevederilor art. 13 din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică în vederea realizării lucrării " Sistematzare acces mijloace de transport strada Ștrandului – DN 64 – Pasaj Superior Râureni, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea", sunt :

- d-l Buharu Mihai- locuitor, str. Ștrandului nr. 34;
- d-l Pâslaru Dumitru – locuitor str. Ștrandului nr. 44
- S.C. CONPYS –reprezentant proprietari de teren din zonă.

Feroiu Maria –
Dârlescu Nicolae –

Tabel nominal
cu cetatenii proprietari de imobile, constructii + terenuri, situate pe raza
municipiului Ramnicu Valcea, zona Pasarela Raureni

Nr. crt.	Numele proprietarului	Adresa	Observatii
1.	Barbu Constantin	str. Raureni, nr. 5	
2.	Iliescu Constantin	str. Raureni, nr. 6	
3.	Dragomir Elena	str. Raureni, nr. 10	
4.	Statie Nicolae	str. Raureni, nr. 11	
5.	Gorjanu Ion	str. Raureni, nr. 15	
6.	Motoi Stefan	str. Raureni, nr. 17	
7.	S.C. AUTO SUPER SRL	str. Strandului, nr. 3	
8.	S.C. PANONIA SRL	str. Strandului, nr. 4	
9.	S.C. DAMILA SRL	str. Strandului, nr. 6-8	
10.	Alioanei Constantin	str. Strandului, nr. 14	
11.	Cristea Constantin	str. Strandului, nr. 16	
12.	Ciobanu Dumitru	str. Strandului, nr. 18	
13.	Barbu Constantin	str. Strandului, nr. 20	
14.	Tocu Mircea	str. Strandului, nr. 24	
15.	Tinca Dumitru	str. Strandului, nr. 26	
16.	Buharu Maria	str. Strandului, nr. 30	
17.	Buharu Mihai	str. Strandului, nr. 34	074.90138 / 7 22 326
18.	Hogea Ion	str. Strandului, nr. 36	
19.	Banica Gheorghe	str. Strandului, nr. 38	
20.	Paslaru Dumitru	str. Strandului, nr. 44	730134
21.	Paslaru Ion	str. Strandului, nr. 50	
22.	S.C. CONPHYS SRL	str. Strandului, nr. 52	0722 291.330
23.	S.C. NURVIL S.A.	str. Strandului, nr. 52A	
24.	Alexandru Diamant	str. Strandului, nr. 60	
25.	Cristea Constantin	str. Targului, nr. 1	

INTOCMIT,
ref. spec. N. Darlescu

