

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

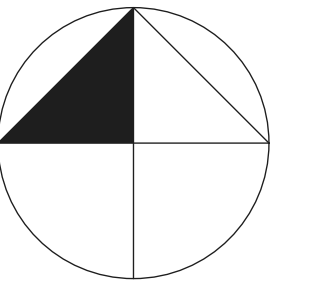
COMUNA VOINEASA JUDEȚUL VÂLCEA

1 - ÎNCADRARE ÎN TERITORIU SUBZONELE : A, B, C, D

LEGENDĂ

FOLOSINȚA TERENURILOR

- Pășuni și fânețe
- Păduri
- Ape
- terenuri pentru construcții și amenajări (intravilan existent)
- Terenuri degradate
- zone inundabile
- zone cu alunecări de teren



LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE

- linie electrică aeriană 20 kV existentă

LIMITE

- Limita teritoriului județean
- Limita teritoriului administrativ
- Limită între sate și localități
- Limită zona studiată 565 ha

CAI DE CIRCULAȚIE

- Drum național
- Drum județean
- Drum comunal
- Teleferic
- Schi lift
- Partie de Schi cu grade de dificultate ușoare și medii propuneri de amplasare

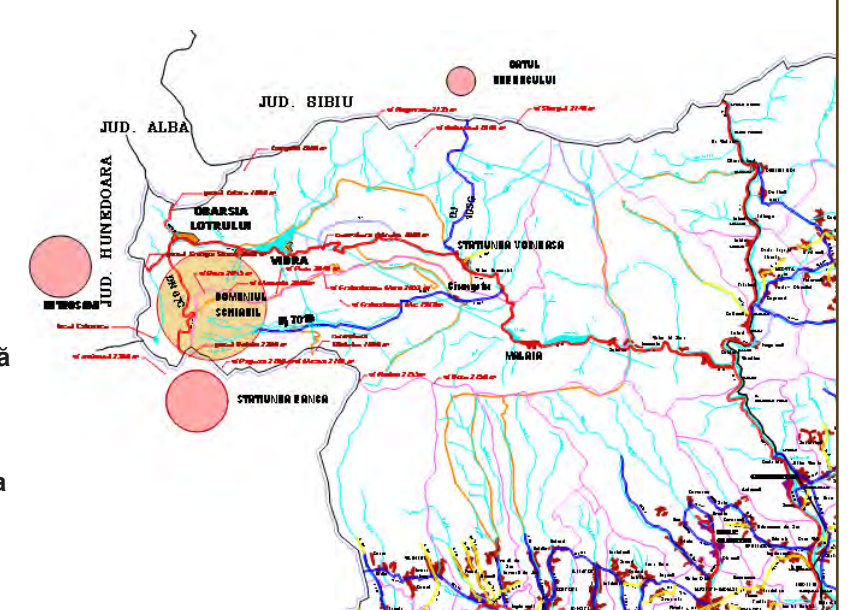
ZONE DE PROTECȚIE

- Rezervații naturale MIRU-BORA

SITURI NATURA 2000

- aria de protecție naturala avifaunistica situl FRUMOASA
- situl de importanta comunitara PARANG
- limita de protecție a lacului Vidra impusa de Hidroelectrică
- Protecție construcții tehnice și culoare la rețele magistrale LEA20kVa

BILANT TERITORIAL EXISTENT SI PROPUȘ					
Zona existentă	Suprafața	Procent	Zona propusă	Suprafața	Procent
Zona cu funcțiunea de turism, agrement și sport	-	-	Zona cu funcțiunea de turism, agrement și sport	66,905	11,84
Zona cu funcțiunea de cazare și dotări complementare	-	-	Zona cu funcțiunea de cazare și dotări complementare	2,112	0,38
Zona cu funcțiunea dotări comerț și servicii	-	-	Zona cu funcțiunea dotări comerț și servicii	7,3	1,29
Zona cu funcțiunea de parcare	-	-	Zona cu funcțiunea de parcare	3,0	0,53
Zona de vegetație forestieră din care:	196,8	35,0	Zona de vegetație forestieră din care:	120,26	21,28
- zona de parcuri spații verzi	-	-	- zona de parcuri spații verzi	19,4	3,43
- zona protejată SCI Parang SPA Frumosa	52,26	9,25	- zona protejată SCI Parang SPA Frumosa	34,14	6,04
Zona golului alpin și alpii	368,4	65,5	Zona golului alpin și alpii	312,7	55,343
Zona drumurilor (drumuri naționale, alei circulație pietonale, drumuri forestiere)	21,8	3,85	Zona drumurilor (drumuri naționale, alei circulație pietonale, drumuri forestiere)	34,6	6,125
Zona edificiilor de cult	-	-	Zona edificiilor de cult	0,015	0,002
Zona de gospodărie comunală	-	-	Zona de gospodărie comunală	3,5	0,61
Zona ape	14,6	2,5	Zona ape	14,6	2,6
Zona terenurilor neproductive	3,4	0,6	Zona terenurilor neproductive	-	-
Total	565,0	100,00	Total	565,0	100,00



SC.ASPRO S.R.L. STR.Rândunelilor Nr.1 RM. VÂLCEA NR.REG.COM. J38/1459/91 TEL 0722 352 379	beneficiar : PRIMĂRIA VOINEASA	planșa 0
șef proiect : arh.MIHAI PRĂDATU	denumire proiect : PLAN URBANISTIC ZONAL	scara 1 / 25 000
desenat : arh.MIHAI PRĂDATU	denumire planșă : ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU subzonele A, B, C, D	data : 07.2009