

PROFIL TRANSVERSAL AA

SUPRAFATA STUDIATA 230000 mp

SUPRAFATA SUBZONA 1 13475,48 mp

SUPRAFATA TEREN PROPUSA PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN 128580 MP

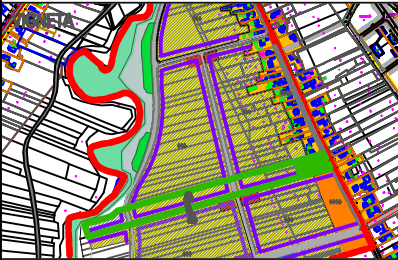
BILANT TERITORIAL PROPUȘ

FUNCTIUNE	SUPRAFATA	%
LOCUIRE	133.000mp	57,9%
LOCUIRE+FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	20.000mp	8,8%
CIRCULATIE CAROSABILA	21.000mp	9,1%
CIRCULATIE PIETONALA	5.500mp	2,3%
SERVICII+COMERT	2.200mp	1%
INVATAMANT	2.600mp	1,1%
CULTE	3.700mp	1,6%
AGREMENT+SPORT	3.500mp	1,5%
SPATII VERZI AMENAJATE	3.000mp	1,3%
ZONA PROTECTIE IMPOTRIVA INUNDATIILOR	17.000mp	7,3%
ALBIA PARAULUI SARAT	18.500mp	8,1%
SUPRAFATA TOTALA	230.000mp	100%

**PUZ COPACELU
ZONA DRUMUL GARII
PARAUL SARAT**

DRUMUL GARII
JUD. VALCEA

BENEFICIAR
S.C. MIANA S.R.L.
Str. Ostroveni, Ramnicu Valcea



NOTA:
-Definirea celorlalte subzone se va face in functie de evolutia amplasamentului
-Conform P.U.G. Rm. Valcea zona se afla in limita zonei protejate cu valoare istorica

REGLEMENTARI SI ZONIFICARI PROPUȘ

	LIMITA PUZ
	LIMITA SUBZONA 1
	LIMITA PENTRU CARE SE PERMITE AUTORIZAREA DE CONSTRUIRE
	LIMITA PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
	LIMITA ZONA PROTEJATA CU VALOARE ISTORICA
	OCUPAREA TERENURILOR ZONE FUNCTIONALE
	ZONA AFERENTA LOCUINTELOR P,P+1,2
	ZONA AFERENTA LOCUINTELOR+FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P+2,3
	ZONA AFERENTA COMERTULUI SI SERVICIILOR
	ZONA AFERENTA INSTITUTIILOR DE INVATAMANT
	ZONA AFERENTA INSTITUTIILOR DE SANATATE
	ZONA CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
	ZONA AFERENTA DOTARILOR SPORTULUI
	ZONA SPATII VERZI AMENAJATE
	TERENURI PROPUȘ PT. INTRODUCERE IN INTRAVILAN
	APE
	ZONA AFERENTA CULTELOR
	LIMITA RESTRICTIE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUD
	LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
	REGIM DE INALTIME LOCAL MAXIM
	CAI DE COMUNICATII
	DRUMURI CAROSABILE
	TROTUJARE
	PLATFORME PARCARI
	ACCESSE AUTO

REVIZIE	DATA	DESCRIERE

PROIECTANT GENERAL
ARHINET Plus SRL
Ramnicu Valcea, str.Calea lui Traian 171
tel./fax : 0744 691148, CUI.14788228

PROIECT NR: 158/2006
SEF PROIECT : arh. Cristinel VLAD
DESENAT : student urb. Tudor Bogdan
VERIFICAT : arh. Cristinel VLAD
DREPTURI AUTOR
ARHINET

**REGLEMENTARI
ZONIFICARE FUNCTIUNI**

DENUMIRE PLANSĂ
PUZ - 002 PUZ
URBANISM