

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

SC ROMIB SA

Nr. 5417 din 04.04.2014

Nr. 118 din 07.04.2014

CONTRACT DE LUCRĂRI

Înlocuire conductă tur termoficare între stâlpul 181 și pv1, în sistem clasic, cu conducte amplasate supratean, termoizolate în sistem clasic

În temeiul **art. 124, lit. c) și art. 21** din OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA, cu sediul în Râmnicu Vâlcea, str. Gral Praporgescu nr. 1, cod poștal: 240182, telefon 0250732901, fax 0250735617, cod fiscal 2540929, cont nr. RO70TREZ24A810600710130X deschis la Trezoreria Municipiului Râmnicu Vâlcea, reprezentat prin Președinte, Ion Cîlea și Director general, Mircea Constantin Predescu în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

SC ROMIB SA liderul Asocierii **SC Romib SA Tunari – SC Consix Construcții SRL București** cu sediul în Comuna Tunari, str. Calea Bucureștilor, nr.74, județul Ilfov cod poștal 077180 telefon 021 267 50 28 fax 021 267 52 37 cod fiscal RO 6927694, cont nr. RO65 TREZ 4215 069X XX00 1452 deschis la Trezoreria Operativă Ilfov, reprezentat prin Bucur Georgescu – Director General, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;

[Signature]

[Signature]

e. **forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obliga să execute, să finalizeze și să întrețină lucrarea:
"Înlocuire conductă tur termoficare între stâlpul 181 și pv1, în sistem clasic, cu conducte amplasate supateran, termoizolate în sistem clasic,,
în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul de de 2.620.613,29 lei fără TVA, din care cuantumul aferent cheltuielilor de diverse și neprevăzute este de 34.651,88 lei fără TVA, pentru execuția, finalizarea lucrării: **" Înlocuire conductă tur termoficare între stâlpul 181 și pv1, în sistem clasic, cu conducte amplasate supateran, termoizolate în sistem clasic "**

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului fără TVA, plătitibil executantului de către achizitor, este de **2.620.613,29 lei**, din care cuantumul aferent cheltuielilor de diverse și neprevăzute este de **34.651,88 lei fără TVA**, echivalent a 585.624,99 euro, (echivalentul în euro se determină corespunzător cursului mediu al pieței valutare, calculat la Banca Națională a României pentru data de **18.12.2013**, 1 euro = 4,4749 lei), la care se adaugă TVA **628.947,19 lei**.

5.2. Valoarea efectiv plătitibilă va fi decontată pe baza documentelor justificative aferente și a confirmărilor/ certificărilor din partea reprezentanților achizitorului.

5.3 Achizitorul va efectua plăți pentru lucrările executate de către Executant în conformitate cu situațiile de lucrări executate și acceptate de către Achizitor.



Clauze de variație

5.4. Valoarea aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute va fi platită în situația în care apar cheltuieli cu servicii/lucrări care pot fi incidente pe perioada derulării contractului și care nu reprezintă modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică. Din suma aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute se suportă, cu aplicarea unei proceduri de atribuire, respectiv în baza contractului încheiat, acele cheltuieli care provin din modificările dispuse de reprezentantul achizitorului, pentru acele articole care au fost inițial oferite de Executant.

5.5 Reprezentantul achizitorului poate emite (oricând) către Executant, în conformitate cu prevederile Contractului, instrucțiuni și planșe suplimentare sau modificate care pot fi necesare pentru execuția Lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni.

Executantul va primi instrucțiuni numai de la reprezentantul achizitorului sau de la asistenții acestuia cărora le-a fost delegată autoritate.

Executantul va respecta instrucțiunile primite de la reprezentantul achizitorului sau de la asistenții delegați pentru orice problemă în legătură cu Contractul. Aceste instrucțiuni vor fi date în scris.

5.6 Reprezentantul achizitorului, în funcție de necesități, poate iniția Modificări/Suplimentări înainte de emiterea Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, printr-o instrucțiune sau printr-o solicitare adresată Executantului pentru transmiterea unei propuneri.

Executantul va avea obligația de a executa orice Modificare/Suplimentare, cu excepția cazului în care Executantul va înștiința reprezentantul achizitorului cu promptitudine (prezentând detalii justificative) că nu poate realiza cu ușurință Modificarea/Suplimentarea. După primirea înștiințării, reprezentantul achizitorului va anula, confirma sau modifica instrucțiunea. O Modificare/Suplimentare poate include:

- a. modificări/suplimentări ale cantităților pentru un articol de lucrări din Contract (deși, asemenea schimbări nu vor constitui în mod necesar o Modificare),
- b. modificări ale calității și ale altor caracteristici ale unui articol de lucrări,
- c. modificări ale cotelor, pozițiilor și/sau dimensiunilor unei părți din lucrări,
- d. omiterea unor lucrări, cu excepția celor realizate de către alți executanți,
- e. orice lucrare suplimentară, echipament, materiale sau servicii necesare pentru lucrări, împreună cu testele la terminare aferente, foraje și alte activități de testare și investigare sau
- f. modificarea succesiunii sau programului de execuție a lucrărilor.

Executantul nu va face nici o transformare sau modificare a lucrărilor, până când reprezentantul achizitorului nu va dispune sau nu va aproba o Modificare/Suplimentare.



5.7 Dacă reprezentantul achizitorului va solicita o propunere, înainte de a dispune o Modificare/Suplimentare, Executantul va răspunde în scris cât mai curând posibil, fie prin exprimarea motivației pentru care nu se poate conforma (dacă este cazul), fie prin transmiterea următoarelor:

- (a) descrierea lucrării propuse pentru a fi executată și programul de execuție al acesteia,
- (b) propunerea Executantului pentru modificarea necesară a programului de execuție și a Duratei de Execuție, și
- (c) propunerea Antreprenorului pentru evaluarea Modificării/Suplimentării.

După primirea unei asemenea propuneri, reprezentantul achizitorului va răspunde cât mai curând posibil și va aproba, va respinge, sau va face comentarii.

Fiecare instrucțiune referitoare la execuția de Modificări/Suplimentări, însoțită de solicitarea privind înregistrarea Costurilor, va fi emisă de către reprezentantul achizitorului către Executant, care va confirma de primire.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de **12 luni**, de la data încheierii contractului de achiziție publică și semnării lui de ambele părți. Execuția lucrărilor se va face în perioada 15 aprilie – 15 octombrie, în afara vârfului de sarcină privind livrarea agentului termic pentru încălzirea populației.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) Proiectul tehnic;
- c) Detalii execuție;
- d) propunerea tehnică;
- e) propunerea financiară;
- f) graficul de îndeplinire a contractului;
- g) instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări (dacă e cazul);
- h) Contract de Asociere din data de 01.04.2014;
- i) Acord de Subcontractare;
- j) *Alte documente care, după caz, vor face parte din contract (având în vedere și dispozițiile art.95 din HG nr.925/2006.)*

7.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinii de prioritate stabilite la art.7.1.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt

considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a. orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b. totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 -(1) Executantul are obligația de a executa, finaliza și întreține în perioada de garanție, lucrările privind: "**Înlocuire conductă tur termoficare între stâlpul 181 si pv1, în sistem clasic, cu conducte amplasate supratean, termoizolate în sistem clasic**", precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.2 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

9.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată, de către achizitor, executantului va fi păstrat de acesta în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă, totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători



(atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.5 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.6 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

I de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

II de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

III de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.7 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

9.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:



a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.9 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care, natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înțelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin "vehicul" se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

9.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

I de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

II de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

III de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.11 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării, ivite într-un interval de 12 ani de la recepția lucrării și,

după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a conductei, urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.12 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

1 reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale și din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

II daune-interese sau despăgubiri solicitate de terți în justiție ca urmare a accidentelor de circulație produse datorită stării necorespunzătoare a drumului pe care se vor executa lucrările contractate, în interval de 10 ani de la recepția finală a lucrării, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente; cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile achizitorului

10.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a. amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b. suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c. căile de acces rutier și racordurile de cale ferată.

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în trei exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

10.4 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

10.5 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.6 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricărui alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care executantul nu își îndeplinește în termenul convenit obligațiile asumate asumate prin prezentul contract, începând cu ziua următoare, achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2¹) din Ordonanța

Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare.

11.2. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a rezilia contractul în mod unilateral, în termen de 15 zile de la data notificării prealabile scrise și de a pretinde plata de daune-interese în condițiile prevederilor art.1.535-1.536 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA (Prestatorul are calitatea de IMM, conform Legii 346/2004), respectiv 131.030,67 lei. Perioada de valabilitate a garanției trebuie să acopere întreaga perioadă de execuție a contractului.

În cazul care executantul se regăsește în categoria întreprinderilor mici și mijlocii conform Legii nr. 346/2004 cu modificările și completările ulterioare, garanția de bună execuție a contractului se constituie în procent de 50%.

12.2 - Garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară / de o societate de asigurări care devine anexă la contract, potrivit Anexei la Formularul de oferta.

12.3 Instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție trebuie:

a. să fie prezentat în original;



b. să conțină în clar denumirea achizitorului în favoarea căruia s-a constituit;

c. să aibă înscrisă valabilitatea pentru care a fost constituită, care trebuie să corespundă cu cea înscrisă în documentație;

d. să conțină parafa lizibilă a băncii emitente și/ sau semnătura autorizată;

12.4 Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în favoarea achizitorului în termen de maximum 10 zile de la semnarea prezentului contract.

12.5 În cazul în care executantul nu constituie garanția de bună execuție în forma, cuantumul și termenul stabilite, achizitorul are dreptul de a rezilia contractul.

12.6 În cazul în care părțile convin să constituie garanția de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție, în situația prevăzută la art. 91 din H.G. nr.925/2006 cu modificările și completările ulterioare. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.7 - Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția contractantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

12.8 - Garanția de bună execuție se va elibera conform prevederilor H.G. nr.925/2006 cu modificările și completările ulterioare.

12.9 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 (1) Executantul are obligația de a începe lucrările după predarea amplasamentului și emiterea ordinului de începere de către achizitor.



(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspectoratului de Stat în Construcții, data începerii efective a lucrărilor.

13.2 (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl vor scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 9.1, alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul, și va reține garanția de bună execuție.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție (proiect tehnic și detalii execuție); verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.



(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

I volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

II condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

III oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

1. orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
2. totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

14.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 11.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.2; în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.



15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional:

15.4.1. Recepția lucrărilor se va efectua de către comisia de recepție constituită în acest sens potrivit dispozițiilor Regulamentului de recepție a lucrărilor de montaj utilaje, echipamente, instalații tehnologice și a punerii în funcțiune a capacităților de producție, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 51/1996, în urma prezentării de către contractant/executantul lucrării a următoarelor:

- declarația de conformitate pentru materiale, echipamente, utilaje;
- certificate de calitate;
- certificate de inspecție pentru materialele de bază și adaos utilizate;
- documente privind trasabilitatea;
- buletinele probelor și verificărilor existente.

15.4.3. – Având în vedere necesitatea verificării în timp util a funcționării instalației, recepția se va face în termen de până la 60 de zile calendaristice de la data comunicării de către executant a terminării lucrărilor

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanție este de **24 luni** și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor, până la recepția finală.

16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

I utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

II unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

III neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului;

IV vicii de execuție.

(3) În cazul în care defectiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - în cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi

recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalități de plată

17.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata facturilor în termen de 30 de zile de la data verificării și însușirea situațiilor de lucrări și în funcție de alocarea fondurilor cu aceasta destinație în perioada 24 – 31 a fiecărei luni în conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34 din 11 aprilie 2009, și reglementarea unor măsuri financiar-fiscale, în conformitate cu prevederile art. 6 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

Decontarea lucrărilor se va face din fonduri provenite de la bugetul de stat prin Programul „Termoficare 2006-2015-căldură și confort, componenta de reabilitare a sistemului centralizat de alimentare cu energie termică” și din sumele încasate de județul Vâlcea de la SC CET Govora SA, reprezentând:

- redevența asupra bunurilor concesionate;
- impozitul pe profit;
- dividende.

17.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3 - (1) Plățile parțiale se fac la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termenul stabilit, de către reprezentanții autorității contractante desemnați în acest sens.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

17.4 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor și efectuarea recepției punerii în funcțiune. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită.

17.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că

lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2 - Prețul contractului nu se actualizează, este ferm.

19. Asigurări

19.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apare privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura ca subantreprenorii au încheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2 Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

20. Amendamente

20.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(3) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.



21. Cesiunea

21.1 - Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

22. Forța majoră

22.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Soluționarea litigiilor

23.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, disputa se va soluționa de către instanțele judecătorești de la sediul autorității achizitoare, potrivit dreptului comun.

24. Limba care guvernează contractul

24.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.



26. Legea aplicabilă contractului

26.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

PREȘEDINTE,


Ion Cilea

SECRETAR AL JUDEȚULUI,


Constantin Dirinea

DIRECTOR GENERAL,


Mircea Constantin Predescu

DIRECTOR EXECUTIV,


Florea Mierluș Mazilu

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV


Constantin Rizea

**SERVICIU, JURIDIC,
CONTENCIOS, COORDONARE**



CONTRACTANT,

SC ROMIB SA

DIRECTOR GENERAL


Bucur Georgescu

DIRECTOR ECONOMIC

Marioara Georgescu



NC/NC/2ex

C.U.I:RO8990884
Nr.Reg.Com.: J32/1052/96
Sibiu, Str. Nicolaus Olahus
Nr. 5, turnul A, et. 3-6

Email: office@carpaticaasig.ro
Web: www.carpaticaasig.ro
Tel: +4 0800.800.220
Fax: +4 0269.205.257



S.C. CARPATICA ASIG S.A.

Compania este autorizată să activeze în România
din data 15.04.2006
Sediul social: Sibiu, Str. Nicolaus Olahus, nr. 5, et. 3-6
Căminul de lucru: Sibiu, Str. Nicolaus Olahus, nr. 5, et. 3-6

SC CARPATICA ASIG SA

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ DE BUNĂ EXECUȚIE

Garantia AGE 3000096 / 16.04.2014

Către

Consiliul Județean Valcea

Strada General Praporgescu nr.1, Ramnicu Valcea, Judet Valcea

Cu privire la contractul de achiziție publică **Inlocuire conducta tur termoficare între stalpul 181 si pv1, în sistem clasic, cu conducte amplasate supraterran, termoizolate în sistem clasic**, încheiat între **Asocierea SC ROMIB SA TUNARI - SC CONSIK CONSTRUCTII SRL BUCURESTI**, în calitate de contractant, și **Consiliul Județean Valcea**, în calitate de achizitor, ne obligăm în mod irevocabil prin prezenta să plătim în favoarea achizitorului, până la concurența sumei de **131.030,67 RON** reprezentând 5% din valoarea contractului respectiv, orice sumă cerută de acesta la prima sa cerere însoțită de o declarație cu privire la neîndeplinirea obligațiilor ce revin contractantului, astfel cum sunt acestea prevazute în contractul de achiziție publică mai sus menționat. Plata se va face în termenul menționat în cerere, fără nici o altă formalitate suplimentară din partea achizitorului sau a contractantului.

Prezenta garanție este valabilă până la data de **15.04.2017**.

În cazul în care părțile contractante sunt de acord să prelungească perioada de valabilitate a garanției sau să modifice unele prevederi contractuale care au efecte asupra angajamentului băncii, se va obține acordul nostru prealabil; în caz contrar prezenta scrisoare de garanție își pierde valabilitatea.

Parafată de SC CARPATICA ASIG SA în ziua 15, luna aprilie, anul 2014

Ministerul Finanțelor Publice
Agentia Națională de Administrare
Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor
Publice Craiova

Administrația Județeană a Finanțelor
Publice Vâlcea



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Craiova

Str. General Magheru, nr. 17
Cod poștal 240.195
Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea
Tel : 0250.737.777
Fax : 0250.737.620
e-mail : date.valcea.vl@mfinante.ro
ANSPDCP 19.282

Nr.VL.62579/25.03.2014

JUDEȚUL VÂLCEA

Adresa: Mun. Rm. Vâlcea,
Str. General Praporgescu nr. 1

Vă transmitem avizat PROIECTUL DE ANGAJAMENT LEGAL "Înlocuire conductă tur termoficare între stîlpul 181 PV1, în sistem clasic, cu conducte amplasate suprateran, termoizolate în sistem clasic" cu nr.4320 din 24.03.2014 (anexa nr. 2 din OMFP nr. 614/2013), transmis Trezoreriei Vâlcea cu adresa nr.4398/25.03.2014 și înregistrat la A.J.F.P.Vâlcea sub nr.VL 62579/25.03.2014.

Cu deosebită considerație,

TREZORIER ȘEF
Ec.Florea Profeanu

17/2/2014



Denumirea instituției publice: Consiliul Județean Vâlcea
Codul de identificare fiscală: 2540929

Nr. 4320 din 24.03.2014

Avizat



Trezoreria
Municipiului
Râmnicu Vâlcea

PROIECT DE ANGAJAMENT LEGAL

din care rezultă cheltuieli pentru investiții publice aferente
obiectivului/proiectului/categoriei de investiții

"Înlocuire conductă tur termoficare între stâlpul 181 și PV1, în sistem
clasic, cu conducte amplasate supraterran, termoizolate în sistem clasic"
la data de 24.03.2014

INV
C+M

Buget - sursa de finanțare	Capitol/ Titlu de cheltuielă	Numarul de înregistrare a proiectului de angajament la instituția publică	Valoarea totală a proiectului de angajament legal	Credite bugetare destinate plății obligațiilor care derivă din angajamentul legal pentru anul curent
1	2	3	4	5
Buget local Buget de stat	81/70	4320 din 24.03.2014	2.620.613,29	<u>2.620.613,29</u>

Ordonator principal
de credite

PREȘEDINTE

Dr. ing. ION CÎEȘA

